



**Администрация
Гвардейского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 349/1

20.06.2022 г.

пгт. Гвардейское

Об утверждении Правил создания, содержания и охраны зеленых насаждений, находящихся на территории муниципального образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым

С целью обеспечения сохранения и развития зеленого фонда, улучшения экологической ситуации на территории муниципального образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, повышения ответственности за сохранность зеленых насаждений, руководствуясь нормами пункта 19 части I статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 61 Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Лесного Кодекса Российской Федерации от 04 декабря 2006 года № 200-ФЗ, в соответствии с Уставом муниципального образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, администрация Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым

ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. Утвердить Правила создания, содержания и охраны зеленых насаждений, находящихся на территории муниципального образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым (далее - Правила) (прилагаются).

2. Настоящее постановление подлежит обнародованию на официальном сайте Гвардейского сельского поселения <http://гвардсовет.рф>, а также на информационном стенде администрации Гвардейского сельского поселения по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Гвардейское, ул. Карла Маркса, 63.

3. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его официального обнародования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Глава администрации
Гвардейского сельского поселения**



И.В. Чичкин



Приложение
к Постановлению администрации
Гвардейского сельского поселения
Симферопольского района Республики
Крым от 20.06.2022 года № 349/1

ПРАВИЛА создания, содержания и охраны зеленых насаждений, находящихся на территории муниципального образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым

Зеленые насаждения являются неотъемлемой частью муниципального образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым. Наряду с архитектурой зеленые насаждения участвуют в формировании облика муниципального образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, имеют санитарно-гигиеническое, рекреационное, ландшафтно-архитектурное, культурное и научное значение.

Однако, повышенная загазованность, запыленность и задымленность воздуха, особенности температурного и водного режимов воздуха и почвы, неблагоприятные химические и физико-механические свойства почвы, наличие каменных, бетонных и металлических поверхностей, асфальтовое покрытие улиц, наличие подземных коммуникаций и сооружений в зоне корневой системы, интенсивный режим использования насаждений населением обуславливают специфичность экологической среды поселения и ее резкое отличие от естественной обстановки, в которой сформировались биологические и экологические особенности растений.

На решение вопросов улучшения экологической ситуации, повышения ответственности за сохранность зеленых насаждений направлены настоящие Правила создания, содержания и охраны зеленых насаждений, находящихся на территории муниципального образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым (далее - Правила).

Настоящие Правила разработаны на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, Лесного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных Приказом Госстроя России от 15.12.99 № 153, Федерального закона от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ГОСТ 28329-89 «Озеленение городов. Термины и определения», СНиП ш-10-75 «Благоустройство территорий».

Правила действуют на всей территории муниципального образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым и являются обязательными для исполнения юридическими лицами независимо от их организационно-правовых форм, индивидуальными предпринимателями и гражданами.

Настоящие Правила не применяются к отношениям по созданию, содержанию,

охране зеленых насаждений, расположенных на территории индивидуальных домовладений, садоводческих, дачных и огородных участков, лесничеств.

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила регулируют правоотношения между органами местного самоуправления муниципального образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, юридическими лицами и гражданами по созданию, содержанию и охране зеленых насаждений, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, и распространяются на создание, содержание и охрану зеленых насаждений, находящихся на территории муниципального образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

1.2. Для целей настоящих Правил устанавливаются следующие основные понятия:

зеленый фонд поселения - совокупность зеленых зон, в том числе покрытых древесно-кустарниковой и травянистой растительностью территорий, в границах Гвардейское сельского поселения;

зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения на определенной территории;

дерево - многолетнее растение с четко выраженным стволом, несущими боковыми ветвями и верхушечным побегом;

кустарник - многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола;

вьющие (лианы) - древесные растения с длинными, нуждающимися в опоре стеблями со специальными природными приспособлениями для крепления к опоре и подъема;

газон - участок земли с искусственно созданным травяным покровом;

естественная растительность - совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений естественного происхождения на определенной территории;

цветник - участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, двух- или многолетними цветочными растениями;

зеленые зоны - озелененные территории в зависимости от их размещения, площади и функционального назначения;

озелененная территория общего пользования - озелененная территория, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц;

рекреационные зоны - озелененные территории, предназначенные для организации мест отдыха населения и включающие в себя сады, городские леса, пляжи и иные объекты. В рекреационные зоны могут включаться особо охраняемые природные территории и природные объекты;

охрана насаждений озелененных территорий - система административно-правовых, организационно-хозяйственных, экономических, архитектурно-планировочных и агротехнических мероприятий, направленных на сохранение, восстановление или улучшение выполнения зелеными насаждениями определенных

функций;

повреждение зеленых насаждений - механическое, термическое, химическое или иное воздействие, которое привело к нарушению целостности кроны, корневой системы, ствола и живого напочвенного покрова, а также загрязнение почвы в зоне зеленых насаждений вредными веществами, поджог и иное причинение вреда, не повлекшее прекращение роста;

уничтожение зеленых насаждений - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение роста, вырубка зеленых насаждений, выкапывание зеленых насаждений, уничтожение растительного слоя газонов;

восстановительная стоимость зеленых насаждений - стоимостная оценка типичных видов (категорий) зеленых насаждений и объектов озеленения, проведенная суммированием всех видов затрат, связанных с их созданием и содержанием, в пересчете на одно условное дерево, кустарник, единицу площади, погонный метр и (или) другую удельную единицу;

компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных.

1.3. Местоположение и границы озелененных территорий определяются генеральным планом муниципального образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым и градостроительным зонированием его территорий с учетом исторически сложившихся планировки и природных компонентов - рельефа, акваторий и зеленых насаждений.

1.4. Новое строительство, осуществляющееся на объектах, находящихся на территории муниципального образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, включает комплекс работ по созданию зеленых насаждений на землях, определенных градостроительными документами, утвержденными органами местного самоуправления муниципального образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

1.5. Реконструкция объектов на территории муниципального образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым включает комплекс работ, предусматривающих полную или частичную замену всех компонентов зеленых насаждений (деревьев, кустарников, газонов, цветников) и элементов благоустройства.

1.6. Капитальный ремонт объектов на территории муниципального образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым включает комплекс работ по полному или частичному восстановлению зеленых насаждений и элементов благоустройства с применением современных решений, конструкций, долговечных материалов, выполняемых в соответствии с разработанным, согласованным и утвержденным проектом. Работы, относящиеся к капитальному ремонту, могут производиться по мере необходимости в соответствии со сметами, разработанными землепользователем и утвержденными в установленном порядке.

При капитальном ремонте зеленых насаждений должны проводиться следующие работы:

- валка сухих, аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников с корчевкой пней; подготовка посадочных мест с заменой растительного

грунта и внесением органических и минеральных удобрений, посадка деревьев и кустарников, устройство новых цветников; устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом газонных трав;

- восстановление и ремонт садовых дорожек с заменой верхнего покрытия и (или) основания, установкой ограждений; демонтаж и монтаж поливной сети с заменой труб; устройство, восстановление и ремонт оград, изгородей, подпорных стенок, лестниц, беседок, раковин, скамеек, урн; перекладка и установка нового бордюрного камня, восстановление водоотвода;

- подсев газонов в отдельных местах и подсадка однолетних и многолетних цветочных растений в цветниках; санитарная обрезка растений, удаление поросли, очистка стволов от дикорастущих лиан, стрижка и кронирование живой изгороди, лечение ран; выкапывание, очистка, сортировка луковиц, клубнелуковиц, корневищ; ремонт детских площадок, садово-паркового инвентаря, парников, теплиц, оранжерей, в т.ч. столярные, стекольные и печные работы; изготовление отдельных остекленных рам для теплиц и парников.

1.7. Содержание зеленых насаждений, находящихся на территории муниципального образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым - это комплекс работ по уходу за зелеными насаждениями и элементами благоустройства озелененных территорий, устранению незначительных деформаций и повреждений конструктивных элементов объемных сооружений, а также уборка передвижных малых форм в летнее и зимнее время. Содержание зеленых насаждений, находящихся на территории муниципального образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, включает:

- текущий ремонт;

- работы по уходу за деревьями и кустарниками, цветниками - подкормка, полив, рыхление, прополка, защита растений, утепление корневой системы, связывание и развязывание кустов неморозостойких пород, укрытие и покрытие теплолюбивых растений (со всеми сопутствующими работами), погрузка и разгрузка удобрений, мусора, вырубка сухих и аварийных деревьев и др.;

- работы по уходу за газонами - прочесывание, рыхление, подкормка, полив, прополка, сбор мусора, опавших листьев, землевание, обрезка растительности у бортов газона, выкашивание травостоя, обработка ядохимикатами и гербицидами зеленых насаждений;

- поднятие и укладку металлических решеток на лунках деревьев; прочистку и промывку газонного борта; ограждение скверов и садов; подметание; удаление снега; посыпку песком дорожек, расстановку и перемещение диванов, скамеек, урн, работы по уходу за детскими площадками, песочницами; промывку полированных и мраморных поверхностей, пьедесталов, барельефов;

- работы по уходу за цветниками - посев семян, посадка рассады и луковиц, полив, рыхление, прополка, подкормка, защита растений, сбор мусора и другие сопутствующие работы;

- работы по уходу за цветочными вазами.

1.8. В зависимости от отношения к собственности, функционального назначения, режима пользования и способа хозяйствования объекты зеленого фонда

подразделяются на следующие категории:

- I категория - насаждения общего пользования, имеющие особое рекреационное значение (сады, зеленые насаждения вдоль улиц), особо охраняемые территории;

- II категория - объекты озеленения внутриквартальных жилых застроек;

- III категория - объекты озеленения частных жилых застроек;

- IV категория - объекты озеленения территорий ведомств, предприятий, учреждений, организаций и других владельцев или арендаторов земельных участков и собственников земельных участков, землепользователей и землевладельцев;

- V категория - санитарно-защитные, водоохранные, защитно-мелиоративные зоны, насаждения вдоль железных дорог, кладбищ.

Зеленые насаждения выполняют природоохранные, средозащитные, рекреационные, средоформирующие и санитарно-защитные функции, являясь составной частью территории природного комплекса и зеленого фонда поселения.

1.9. Ответственность по капитальному ремонту, а также по содержанию и сохранности зеленых насаждений возлагается:

1.9.1. На территориях общего пользования - на администрацию Гвардейское сельского поселения Симферопольского района Республики Крым (далее - администрация).

1.9.2. На земельных участках, находящихся в муниципальной собственности и переданных в аренду (пользование) - на пользователей указанных земельных участков.

2. Создание зеленых насаждений

2.1. Посадка деревьев и кустарников, а также реконструкция существующих зеленых насаждений проводится на основании разработанных рабочих проектов, согласованных с администрацией Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, пользователем территории при строгом соблюдении агротехнических и инженерных норм.

Расстояния от зданий, сооружений, а также объектов инженерного благоустройства до деревьев и кустарников следует принимать по таблице:

Здание, сооружение, объект инженерного благоустройства	Расстояния (м) от здания, сооружения, объекта до оси	
	ствола дерева	кустарника
От наружных стен зданий и сооружений	5,0	1,5
От края тротуара и садовых дорожек	0,7	0,5
От края проезжей части улиц, кромок укрепленных обочин дорог или бровок канав	2,0	1,0
От опор осветительной сети, мостовых опор	4,0	-

От подошвы откосов, террас и др.	1,0	0,5
От подошвы или внутренней грани подпорных стенок	3,0	1,0
От подземных сетей: газопроводов, канализации	1,5	-
теплопроводов (от стенок канала) и трубопроводов, тепловых сетей при бесканальной прокладке	2,0	1,0
водопроводов, дренажа	2,0	-
силового кабеля и кабеля связи	2,0	0,7

Примечания:

1. Приведенные нормы относятся к деревьям с диаметром кроны не более 5 м и должны быть увеличены для деревьев с кроной большего диаметра.

2. Расстояния от воздушных линий электропередачи до деревьев следует принимать по правилам устройства электроустановок.

3. Деревья, высаживаемые у зданий, не должны препятствовать инсоляции и освещенности жилых и общественных помещений.

Ориентировочные нормы посадки деревьев и кустарников на единицу площади в зависимости от назначения, вида объекта и природно-климатического района приведены в таблице 6 Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Госстроя России от 15 декабря 1999 года № 153.

2.2. Предприятия, организации, учреждения любых форм собственности обязаны при составлении проектов застройки, прокладки дорог, тротуаров и других сооружений на территории муниципального образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым наносить на строй генплан все деревья, кустарники, газоны и цветники, которые попадают под пятно застройки и по трассам инженерных сетей и нуждаются в удалении. Возможность их пересадки или необходимость вырубki определяется, исходя из возраста и состояния насаждений в соответствии с приложением № 1 к настоящим Правилам.

2.3. Озеленение застраиваемых территорий выполняется в ближайший благоприятный агротехнический период, следующий за моментом ввода объекта в эксплуатацию.

3. Охрана зеленых насаждений

3.1. **Охрана зеленых насаждений** - это комплекс административно-правовых, административно-хозяйственных, экономических, архитектурно-планировочных, агрономических мероприятий, направленных на сохранение, восстановление или улучшение санитарно-гигиенических функций насаждений.

3.2. На территории общественного пользования муниципального образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым запрещается:

- самовольно вырубать деревья и кустарники, в том числе сухостойные, больные и аварийные деревья, без оформления разрешительных документов;
- самовольно обрезать кроны деревьев и кустарников;
- подвешивать к деревьям веревки, аншлаги, рекламу и т.д.;
- выгуливать домашних животных и устраивать катание на лошадях на территориях общего пользования;
- осуществлять на территориях, занятых зелеными насаждениями, строительство временного или постоянного характера без разрешения соответствующих органов;
- складировать строительные материалы на газонах;
- устраивать свалки мусора на территориях, занятых зелеными насаждениями;
- сбрасывать на газоны снег с дорог и тротуаров, обработанных соляной смесью;
- добывать из деревьев сок, смолу, производить различные повреждения деревьев и кустарников.

4. Содержание зеленых насаждений

4.1. Содержанию и охране подлежат зеленые насаждения, расположенные на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности. Юридические и физические лица, в пользовании, владении которых находятся земельные участки с расположенными на них зелеными насаждениями, обязаны содержать и охранять зеленые насаждения за счет собственных средств самостоятельно.

4.2. Содержание озелененных территорий организаций возлагается на юридические и физические лица, в ведении которых находится данный объект.

5. Обеспечение сохранности зеленых насаждений при проектировании и строительстве

5.1. При разработке проектов строительства зданий, сооружений, транспортных магистралей, инженерных коммуникаций проектные организации обязаны:

- разрабатывать проектную документацию на объекты строительства, реконструкции и благоустройства с учетом рекультивации земель, сохранения деревьев, в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, техническими условиями;

- разработать стройгенплан в масштабе 1:500, на котором выполнить дендроплан и перечетную ведомость на вырубаемые и пересаживаемые деревья и кустарники;

- представлять в администрацию перечетную ведомость зеленых насаждений, попадающих в зону строительства;

- предусматривать в проектно-сметной документации:

- а) стоимость мероприятий по сохранению зеленых насаждений ценных пород на весь период строительства;

- б) стоимость работ по пересадке деревьев и кустарников;

- в) восстановительную стоимость зеленых насаждений;

г) компенсационную стоимость зеленых насаждений;
д) восстановление прилегающих зеленых насаждений (в том числе газонов), нарушенных при производстве работ, по периметру отвода земельного участка в десятиметровой зоне;

- предусматривать в проекте озеленения территории:

а) посадку крупномерных деревьев, декоративных кустарников, цветников, газонов, установку малых архитектурных форм;

б) устройство приствольной лунки с диаметром не менее 1,5 м для существующих или планируемых посадок деревьев при производстве работ по асфальтированию, мощению и устройству парковочных карманов.

5.2. Перед началом работ строительные и другие организации обязаны:

- при организации стройплощадки принять меры по сбережению и минимальному повреждению всех растений, отмеченных в проекте как сохраняемые: огораживание, частичная обрезка низких и широких крон, охранительная обвязка стволов, связывание кроны кустарников;

- производить вырубку, обрезку и пересадку зеленых насаждений на территории строительства согласно акту оценки зеленых насаждений после оплаты восстановительной стоимости зеленых насаждений;

- снять, складировать и использовать растительный грунт в озеленении муниципального образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым согласно проекта рекультивации земель;

- обеспечить подъездные пути, места для установки подъемных кранов и складирования строительных материалов вне насаждений, подлежащих сохранению;

- при невозможности сохранения зеленых насаждений вырубка или перенос должны быть произведены в порядке, установленном настоящими Правилами.

5.3. При производстве строительных работ в зоне зеленых насаждений строительные и другие организации обязаны:

5.3.1. Ограждать деревья, находящиеся на территории строительства, сплошными щитами высотой 2 м. Щиты располагать треугольником на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева, а также устраивать деревянный настил вокруг ограждающего треугольника радиусом 0,5 м.

5.3.2. При производстве замощения и асфальтирования проездов, площадей, дворов, тротуаров и т.п. оставлять вокруг дерева свободное пространство не менее 2 кв. м.

5.3.3. Выкапывание траншей при прокладке инженерных сетей от оси ствола дерева или кустарника производить на расстоянии в соответствии с пунктом 2.1 настоящих Правил.

5.3.4. При реконструкции и строительстве дорог, тротуаров и других сооружений в районе зеленых насаждений не допускать изменения вертикальных отметок против существующих более 5 см при понижении или повышении их. В тех случаях, когда засыпка или обнажения корневой системы неизбежны, в проектах предусматривать соответствующие устройства для сохранения нормальных условий роста деревьев.

5.3.5. Не складировать строительные материалы и не устраивать стоянки машин на газонах на расстоянии ближе 2,5 м от дерева и 1,5 м от кустарника. Складирование

горючих материалов производится на расстоянии не ближе 10 м от деревьев и кустарников.

5.3.6. Подъездные пути и места установки подъемных кранов располагать вне зеленых насаждений и не нарушать установленные ограждения деревьев.

5.3.7. Работы подкопом в зоне корневой системы деревьев и кустарников производить ниже расположения основных скелетных корней (не менее 1,5 м от поверхности почвы), не повреждая корневой системы.