



Администрация Гвардейского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 728

30.11.2021г.

пгт. Гвардейское

О проведении конкурентных процедур в электронной форме на право заключения договора аренды земельных участков находящихся в муниципальной собственности Гвардейского сельского поселения Симферопольского района

На основании Федерального конституционного закона от 21.03.2014 №6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов - Республики Крым и города федерального значения Севастополя», Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Республики Крым от 21.08.2014 №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», руководствуясь статьями 39.1-39.20 "Земельного кодекса Российской Федерации" от 25.10.2001 №136-ФЗ, Постановлением №709 от 05.10.2016 «Об утверждении административного регламента по предоставлению Администрацией Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым муниципальной услуги "Продажа земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности", Постановлением №708 от 05.10.2016 «Об утверждении Положения о комиссии по проведению конкурсов, аукционов по продаже находящихся в муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков на территории муниципального образования Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым», руководствуясь Уставом муниципального образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести открытый аукцион на право заключения договора аренды земельных участков находящихся в муниципальной собственности Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, согласно следующего перечня:

№ п/п	Сведения о объекте недвижимости, планируемом к предоставлению в аренду на аукционе находящихся в муниципальной собственности				
	Адрес, кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Начальная минимальная стоимость годовой арендной платы за права пользования объектом недвижимого имущества, руб. без НДС	Шаг аукциона 3% от годовой арендной платы (рублей)	Сумма задатка, рублей
1	90:12:000000:11679 р-н Симферопольский, с. Красная Зорька, ул. Северная, 2а	3296	120 831	3624,93	120 831
2	90:12:010801:6267 р-н Симферопольский, пгт. Гвардейское, ул. Промышленная, 1Д	1156	35 859	1075,77	35 859

2. Установить срок предоставления объектов недвижимого имущества по договорам аренды – 10 лет.

3. Наделить полномочиями по осуществлению функции Организатора торгов Общество с ограниченной ответственностью Юридическая фирма «Рсправо» (ОГРН 1106164003692).

4. Администрации Гвардейского сельского поселения подготовить и передать обществу с ограниченной ответственностью Юридическая фирма «Рсправо» (ОГРН 1106164003692) настоящее постановление, проект договора аренды недвижимого имущества, отчёт об оценке рыночной стоимости права пользования объектом недвижимого имущества, а так же остальную необходимую документацию для организации и проведения аукциона по предоставлению в аренду земельных участков.

5. Обществу с ограниченной ответственностью Юридическая фирма «Рсправо» (ОГРН 1106164003692):

- провести аукцион в электронной форме в соответствии с настоящим постановлением, договором поручения на организацию и проведение торгов и действующим законодательством.

6. Отменить постановление № 577 от 27.09.2021г. и № 615 от 22.10.2021г.

7. Данное постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации
Гвардейского сельского поселения**



И.В. Чичкин