



**Межрайонная ИФНС России № 5
по Республике Крым**
с. Мирное, ул. Белова, 2а
тел. (3652) 667-649

02.09.2021

Об основных изменениях для плательщиков имущественных налогов.

Межрайонная ИФНС России №5 по Республике Крым информирует об основных изменениях, введенных Федеральным законом от 02.07.2021 № 305-ФЗ для плательщиков имущественных налогов.

По налогу на имущество организаций:

- Регионы России с 01.01.2022 не устанавливают сроки уплаты налога на имущество организаций и авансовых платежей по нему. В Налоговом кодексе теперь единые для всех сроки (п.1 ст. 383 НК РФ):

- для налога – не позднее 1 марта следующего за отчетным годом;
- для авансов по нему – не позднее последнего числа месяца, следующего за отчетным периодом.

- С 2022 года изменен порядок уплаты налога в отношении объектов налогообложения, прекративших свое существование в связи с их гибелью или уничтожением (п. 4.1 ст. 382 НК РФ). Налог можно не платить с 1-го числа месяца гибели объекта или его уничтожения на основании заявления о гибели или уничтожения (форма утверждается ФНС России). Заявление подается в любой налоговый орган.

- С 1 января 2023 года (за налоговый период 2022 года и последующие периоды) налогоплательщики – российские организации не должны включать в налоговую декларацию сведения об объектах налогообложения, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость. Если у налогоплательщика – российской организации в истекшем налоговом периоде имелись только вышеуказанные объекты налогообложения, налоговая декларация не представляется (п.6 ст. 386 НК РФ). Для такого недвижимого имущества введены правила, аналогичные транспортному и земельному налогам: организация сама рассчитывает налог, перечисляет его в бюджет и представляет в налоговый орган пояснения и документы (если это необходимо). Налоговый орган направляет сообщение об исчисленном налоге.

По транспортному налогу:

- С 1 января 2022 в законах субъектов Российской Федерации может устанавливаться порядок применения налоговых льгот (часть 3 ст. 356 НК РФ).

- С 1 января 2022 в случае принудительного изъятия транспортного средства у собственника по основаниям, предусмотренным законодательством (постановление судебного пристава, решение суда и т.д.), налог не уплачивается с 1-го числа месяца, в котором транспортное средство принудительно изъято (п. 3.2 – 3.4 ст. 362 НК РФ). Налогоплательщику для этого необходимо подать соответствующее заявление в любой налоговый орган.

- Начиная с налогового периода 2020г. от уплаты налога освобождаются весельные, а также моторные лодки с двигателем мощностью до 5 лошадиных сил, зарегистрированные в порядке, установленном до дня вступления в силу Федерального закона от 23.04.2012 № 36-ФЗ (п.п. 13 п. 2 ст. 358 НК РФ).

- С 2 августа 2021 года введен беззаявительный порядок предоставления льгот (абз. 9 п. 3 ст. 361.1 НК РФ) на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с федеральными законами.

- С 2 августа 2021 года уточнен порядок получения в налоговом органе сообщения об исчисленной сумме налога. Налогоплательщик-организация вправе получить такое сообщение в любом налоговом органе на основании заявления о выдаче сообщения об исчисленной сумме налога. Форма заявления о выдаче сообщения об исчисленной сумме налога, порядок ее заполнения, формат представления такого заявления в электронном виде утверждаются ФНС России (п. 5 ст. 363 НК РФ).

По земельному налогу:

- С 2 августа 2021 года для налогоплательщиков-организаций введен беззаявительный порядок предоставления налоговых льгот (абзац 4 п. 10 ст. 396 НК РФ) на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с федеральными законами.

- С налогового периода 2021 года от налогообложения освобождаются земельные участки религиозных организаций (ч.4 п.1 ст.395 НК РФ). Налоговая льгота введена в отношении принадлежащих религиозным организациям земельных участков, предназначенных для размещения зданий, строений и сооружений религиозного и благотворительного назначения.

Межрайонная ИФНС России
№ 5 по Республике Крым