



Администрация Гвардейского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 257

07.04.2017 г.

пгт. Гвардейское

Об утверждении Порядка перерегистрации граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма, в том числе принятых на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 21 марта 2014 года

Руководствуясь Жилищным Кодексом Российской Федерации, Законом Республики Крым от 06.07.2015 № 130 - ЗРК/2015 «О регулировании некоторых вопросов в области жилищных отношений в Республике Крым», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом министерства регионального развития Российской Федерации от 25.02.2005 г. № 18 «Об утверждении методических рекомендаций для субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по определению порядка ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и по предоставлению таким гражданам жилых помещений по договору социального найма», Постановлением Совета министров Республики Крым от 13.10.2015 года № 611 «Об утверждении Порядка обеспечения жильем граждан из числа ранее депортированных», Поручением Главы Республики Крым № 01-62/273 от 19.09.2015, Уставом муниципального образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, администрация Гвардейского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок проведения перерегистрации граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях и принятых на учет в качестве нуждающихся

в жилых помещениях, и проверки обстоятельств, служащих основанием для принятия решения о снятии с учета гражданина и (или) совместно проживающих с ним членов семьи, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма (приложение № 1).

2. Отделу по предоставлению муниципальных услуг администрации Гвардейского сельского поселения:

2.1. При проведении перерегистрации руководствоваться Порядком проведения перерегистрации граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях и принятых на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и проверки обстоятельств, служащих основанием для принятия решения о снятии с учета гражданина и (или) совместно проживающих с ним членов семьи, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, утверждённым настоящим постановлением.

2.2. По итогам перерегистрации:

- выявленные изменения вносить в учетные дела граждан;
- формировать списки граждан, принятых на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма и опубликовывать в средствах массовой информации в сроки, установленные данным Порядком.

3. Обнародовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Гвардейское сельское поселение в информационно-телекоммуникационной в сети общего пользования «Интернет» <http://гвардсовет.рф>.

4. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Гвардейского сельского поселения



И.В. Чичкин



Приложение № 1
к постановлению администрации Гвардейского
сельского поселения Симферопольского района
Республики Крым
от 24.04.2011 г. № 257

ПОРЯДОК
проведения перерегистрации граждан,
признанных нуждающимися в жилых помещениях и принятых
на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях,
и проверки обстоятельств, служащих основанием для принятия
решения о снятии с учета гражданина и (или) совместно
проживающих с ним членов семьи, состоящих на учете
в качестве нуждающихся в жилых помещениях,
предоставляемых по договорам социального найма

Перерегистрация учета граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма (далее – перерегистрация), проводится в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации и Республики Крым.

Перерегистрация учета граждан проводится в целях:

- при рассмотрении вопроса о предоставлении гражданам по договорам социального найма жилых помещений;
- выявления граждан, вставших на учет для получения жилья по договору социального найма, жилищные условия которых изменились по каким-либо причинам;
- уточнения обстоятельств, являющихся основанием для снятия граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Перерегистрация учета граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях и состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, проводится администрацией Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым 1 раз в 2 года в период с 1 февраля по 1 апреля и при рассмотрении вопроса о предоставлении гражданам по договорам социального найма жилых помещений

Перерегистрация отдельных категорий граждан может проводиться в другой период времени, установленный постановлением администрации Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым.

Списки учета обновляются один раз в 2 года после проведения перерегистрации. Списки учета подлежат обнародованию на официальном сайте муниципального образования Гвардейское сельское поселение в информационно-телекоммуникационной в сети общего пользования «Интернет» <http://гвардсовет.рф> до 01 мая.

Для прохождения перерегистрации гражданин обязан предоставить в администрацию Гвардейского сельского поселения Симферопольского района

Республики Крым сведения, подтверждающие его статус нуждающегося в жилом помещении.

Порядок подтверждения сведений следующий:

- в случае если у гражданина за истекший период не произошло изменений в ранее представленных сведениях, это оформляется соответствующей распиской гражданина, которой он подтверждает неизменность ранее предоставленных им сведений;

- в случае если в составе сведений о гражданине произошли изменения, гражданин обязан предоставить новые документы, подтверждающие произошедшие изменения.

В этом случае администрация Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым осуществляет проверку обоснованности отнесения гражданина к нуждающемуся в жилом помещении с учетом новых предоставленных документов.

Право состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях сохраняется за гражданами до получения ими жилых помещений по договорам социального найма или до выявления оснований для снятия с учета.

Администрация Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в ходе перерегистрации уточняет изменения в жилищных условиях граждан, состоящих на учёте, а также другие обстоятельства, имеющие значение для подтверждения нуждаемости в улучшении жилищных условий, и снимает граждан с учёта нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма, в случаях:

- 1) подачи ими заявления о снятии с учёта;
- 2) утраты ими оснований, дающих право на получение жилого помещения по договору социального найма;
- 3) их выезда на постоянное место жительства в другое муниципальное образование;
- 4) получения ими в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления бюджетных средств на приобретение или строительство жилого помещения;
- 5) предоставления им в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления земельного участка для строительства жилого дома, за исключением граждан, имеющих трех и более детей;
- 6) выявления в документах, предоставленных ими в орган, осуществляющий постановку на учёт, сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием принятия на учёт, а также неправомερных действий должностных лиц органа, осуществляющего постановку на учёт, при решении вопроса о постановки на учёт.

Все изменения, выявленные в ходе перерегистрации, не позднее 10 дней после окончания перерегистрации, вносятся в учетные дела граждан.

Снятие граждан с учёта нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма, осуществляется постановлением администрации Гвардейского сельского поселения.

О снятии с учёта или об изменении учётного номера в списках, нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма, граждане уведомляются письменно.