



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОННОГО СОВЕТА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

16.07.2020

г. Симферополь

№ 28

*О назначении общественных обсуждений
по проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки
Гвардейского, Молодежненского и Скворцовского сельских поселений
Симферопольского района*

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2013 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Симферопольский район, Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности в муниципальном образовании Симферопольский район Республики Крым, утвержденным решением 77 (внеочередной) сессии Симферопольского районного совета Республики Крым 1 созыва от 01.08.2018 № 996, в целях реализации прав жителей Симферопольского района Республики Крым на участие в решении вопросов местного значения муниципального образования Симферопольский район Республики Крым, с учетом письма главы администрации Симферопольского района от 16.07.2020 № 01-36/6407, постановляю:

1. Назначить общественные обсуждения по рассмотрению следующих проектов:

- проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки Гвардейского сельского поселения Симферопольского района (приложение № 2 к постановлению);

- проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки Молодежненского сельского поселения Симферопольского района (приложение № 3 к постановлению);

- проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки Скворцовского сельского поселения Симферопольского района (приложение № 4 к постановлению).

2. Определить:

2.1. Организатором общественных обсуждений по рассмотрению проектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, - постоянно действующую комиссию по организации и проведению общественных обсуждений или публичных

слушаний по проекту в сфере градостроительной деятельности в муниципальном образовании Симферопольский район Республики Крым.

2.2. Проведение общественных обсуждений по рассмотрению проектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в период с 18.07.2020 по 19.08.2020, в соответствии с порядком, определенным Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Симферопольский район, Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности в муниципальном образовании Симферопольский район Республики Крым, утвержденным решением 77 (внеочередной) сессии Симферопольского районного совета Республики Крым 1 созыва от 01.08.2018 № 996.

3. Заявителям (администрация Гвардейского сельского поселения, администрация Молодежненского сельского поселения, администрация Скворцовского сельского поселения) обеспечить техническое сопровождение организации общественных обсуждений, в том числе при проведении экспозиций.

4. Информация о месте размещения и дате, времени посещения экспозиций по проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки Гвардейского, Молодежненского и Скворцовского сельских поселений Симферопольского района Республики Крым указана в приложении № 1 к оповещению о начале общественных обсуждений.

5. Организатору общественных обсуждений по проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки Гвардейского, Молодежненского и Скворцовского сельских поселений Симферопольского района Республики Крым:

5.1. Обеспечить проведение общественных обсуждений по рассмотрению проектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

5.2. Опубликовать в газете «Сельский труженик Крыма» оповещение о начале общественных обсуждений по проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки Гвардейского, Молодежненского и Скворцовского сельских поселений Симферопольского района Республики Крым согласно приложению к настоящему постановлению и разместить его на информационном стенде, оборудованном в здании администрации Симферопольского района Республики Крым, и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений.

5.3. Не позднее 24.07.2020 разместить проекты о внесении изменений в правила землепользования и застройки Гвардейского, Молодежненского и Скворцовского сельских поселений Симферопольского района Республики Крым и информационные материалы к ним в текстовой форме на официальном Портале Правительства Республики Крым, на странице Симферопольского района <https://simfmo.rk.gov.ru>, во вкладке «Архитектура и градостроительство» и организовать экспозиции по проектам в пгт. Гвардейское Гвардейского сельского

поселения, пгт. Молодежное Молодеженского сельского поселения, с. Скворцово Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым.

5.4. По завершении общественных обсуждений подготовить и разместить на официальном Портале Правительства Республики Крым, на странице Симферопольского района <https://simfmo.rk.gov.ru> и в газете «Сельский труженик Крыма» заключения о результатах общественных обсуждений.

6. Управлению по обеспечению деятельности Симферопольского районного совета (Драница С.К.) обнародовать настоящее постановление путем размещения на информационном стенде администрации Симферопольского района (первый этаж административного здания Симферопольского районного совета, расположенного по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1), а также разместить на официальной странице муниципального образования Симферопольский район на Портале Правительства Республики Крым <https://simfmo.rk.gov.ru>.

7. Контроль за выполнением данного постановления оставляю за собой.

**Заместитель председателя
Симферопольского районного совета**

Б.Ю. Селютин

Приложение № 1
к постановлению председателя
Симферопольского районного совета
Республики Крым
от 16.07.2020 № 28

**Оповещение о начале общественных обсуждений
по проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки
Гвардейского, Молодежненского и Скворцовского сельских поселений
Симферопольского района, подлежащих рассмотрению на общественных
обсуждениях**

В период с 18.07.2020 по 19.08.2020 проходят общественные обсуждения по:

- проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Гвардейского сельского поселения Симферопольского района;
- проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Молодежненского сельского поселения Симферопольского района;
- проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Скворцовского сельского поселения Симферопольского района.

Общественные обсуждения проводятся в соответствии с порядком, определенным Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Симферопольский район, Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проекту в сфере градостроительной деятельности в муниципальном образовании Симферопольский район Республики Крым, утвержденным решением 77 (внеочередной) сессии Симферопольского районного совета Республики Крым 1 созыва от 01.08.2018 № 996.

Организатор общественных обсуждений по рассмотрению проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки, в муниципальном образовании Симферопольский район Республики Крым - постоянно действующая комиссия по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности в муниципальном образовании Симферопольский район Республики Крым, созданная распоряжением администрации Симферопольского района Республики Крым от 01.10.2018 № 496-р.

С проектами о внесении изменений в правила землепользования и застройки Гвардейского, Молодежненского и Скворцовского сельских поселений Симферопольского района, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационными материалами к ним в текстовой форме и в виде карт с 24.07.2020 можно ознакомиться на официальном Портале Правительства Республики Крым, на странице Симферопольского района <https://simfmo.rk.gov.ru>, во вкладке «Архитектура и градостроительство».

Также в пгт. Гвардейское Гвардейского сельского поселения, в пгт. Молодежное Молодежненского сельского поселения и с. Скворцово Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым с

24.07.2020 по 07.08.2020 будет размещена экспозиция по проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки Гвардейского, Молодежненского и Скворцовского сельских поселений Симферопольского района, в отношении которых будут проводиться общественные обсуждения.

По проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки Гвардейского, Молодежненского и Скворцовского сельских поселений Симферопольского района, в отношении которых будут проводиться общественные обсуждения, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания в период с 24.07.2020 по 07.08.2020.

Информация о месте размещения и дате, времени посещения экспозиций, а также о месте и дате, по проектам указана в приложении № 1 к оповещению о начале общественных обсуждений по проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки Гвардейского, Молодежненского и Скворцовского сельских поселений Симферопольского района.

Порядок, форма и сроки внесения участниками общественных обсуждений замечаний и предложений, порядок получения консультаций при посещении экспозиций таких проектов представлены в приложении № 2.

Глава администрации

Д.С. Алексанов

Приложение № 1
к Оповещению о начале
общественных обсуждений по
проектам о внесении изменений в
правила землепользования и
застройки Гвардейского,
Молодежненского и Скворцовского
сельских поселений
Симферопольского района,
подлежащих рассмотрению на
общественных обсуждениях

**ИНФОРМАЦИЯ О МЕСТЕ РАЗМЕЩЕНИЯ И ДАТЕ, ВРЕМЕНИ
ПОСЕЩЕНИЯ ЭКСПОЗИЦИЙ ПО ПРОЕКТАМ О ВНЕСЕНИИ
ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
ГВАРДЕЙСКОГО, МОЛОДЕЖНЕНСКОГО И СКВОРЦОВСКОГО
СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА,
ПОДЛЕЖАЩИХ РАССМОТРЕНИЮ НА ОБЩЕСТВЕННЫХ
ОБСУЖДЕНИЯХ**

№ п/п	Наименование проекта	Наименование сельского поселения	Место размещения экспозиции	Дата и время консультаций
1.	Проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки Гвардейского сельского поселения Симферопольского района	Гвардейское сельское поселение	пгт. Гвардейское, ул. К. Маркса, 63 (здание администрации Гвардейского сельского поселения)	24.07.2020, 27.07.2020 с 14-00 по 15-00
2	Проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки Молодежненского сельского поселения Симферопольского района	Молодежненское сельское поселение	пгт. Молодежное, ул. Крымская, 7, (здание администрации Молодежненского сельского поселения)	28.07.2020, 30.07.2020 с 14-00 по 15-00
3	Проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки Скворцовского сельского поселения Симферопольского района	Скворцовское сельское поселение	с. Скворцово, ул. Калинина, 59, (здание администрации Скворцовского сельского поселения)	29.07.2020, 31.07.2020 с 14-00 по 15-00

Приложение № 2
к Оповещению о начале
общественных обсуждений
по проектам о внесении изменений в
правила землепользования и
застройки Гвардейского,
Молодежненского и Скворцовского
сельских поселений
Симферопольского района,
подлежащих рассмотрению на
общественных обсуждениях

Порядок, форма и сроки внесения замечаний и предложений участниками общественных обсуждений по проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки Гвардейского, Молодежненского и Скворцовского сельских поселений Симферопольского района, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, а также порядок и сроки рассмотрения.

Порядок получения консультаций при посещении экспозиции проектов

Участниками общественных обсуждений по проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки Гвардейского, Молодежненского и Скворцовского сельских поселений Симферопольского района, являются граждане, постоянно проживающие на территории населенных пунктов сельских поселений Симферопольского района Республики Крым, в отношении которых подготовлены соответствующие проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

В течение всего периода размещения проекта с 24.07.2020 по 07.08.2020, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном Портале Правительства Республики Крым, на странице Симферопольского района <https://simfmo.rk.gov.ru>, во вкладке «Архитектура и градостроительство», проведения экспозиции, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся таких проектов:

- 1) посредством официального сайта;
- 2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - постоянно действующей комиссии по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности в муниципальном образовании Симферопольский район Республики Крым (по адресу: 295000, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Павленко, 1);

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции по проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной регистрационный номер, место нахождения – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства из ЕГРН и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки Гвардейского, Молодежненского и Скворцовского сельских поселений Симферопольского района, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждениях.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания подлежат регистрации в журнале входящей корреспонденции и рассматриваются на заседаниях вышеуказанной комиссии в соответствии с положениями Градостроительного кодекса.

Все поступившие замечания и предложения подлежат отражению в протоколе общественных обсуждений.

Участник общественных обсуждений, который внес предложения и (или) замечания, касающиеся проектов, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и (или) замечания.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления по результатам обработки данных факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений, о чем заявитель уведомляется организатором общественных обсуждений не позднее даты вынесения заключения о результатах общественных обсуждений.

В ходе посещения экспозиций участники общественных обсуждений вправе получить консультации по проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки Гвардейского, Молодежненского и Скворцовского сельских поселений Симферопольского района, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях. Дополнительную консультацию участник общественных обсуждений также может получить, обратившись в адрес организатора общественных обсуждений и (или) разработчика проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях.

Контактные данные организатора общественных обсуждений:

адрес: г. Симферополь, ул. Павленко, д. 1, каб. 208;

тел.: (3625) 51-15-08.

Итоговым документом по результатам проведенных общественных обсуждений является заключение о результатах общественных обсуждений.

Заключения о результатах общественных обсуждений подлежат опубликованию в официальном печатном органе муниципального образования Симферопольский район Республики Крым газете «Сельский труженик Крыма» и размещается на Портале Правительства Республики Крым, на странице Симферопольского района <https://simfmo.rk.gov.ru>.

Хранение итоговых документов общественных обсуждений и документов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений, обеспечивает администрация Симферопольского района.