**Прокуратура разъясняет: Как реализовать право на льготный период по потребительскому кредиту?**

В соответствии с Федеральным законом от 03.04.2020 № 106-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа» для заемщиков физических лиц, индивидуальных предпринимателей, заключивших до 03.04.2020 кредитный договор (договор займа), в том числе по которому обязательства обеспечены ипотекой, вправе в любой момент в течение действия такого договора, но не позднее 30.09.2020 обратиться к кредитору с требованием об изменении условий такого договора путем приостановления заемщиком своих обязательств на определенный им срок.

Для реализации данного права необходимо, чтобы были соблюдены следующие условия:

1. Кредитный договор (договор займа) заключен в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)».
2. Размер кредита (займа) не должен превышать максимального размера, установленного следующим образом:

* для потребительских кредитов (займов), заемщиками по которым являются физические лица, - 250 тысяч рублей;
* для потребительских кредитов (займов), заемщиками по которым являются индивидуальные предприниматели, - 300 тысяч рублей;
* для потребительских кредитов (займов), предусматривающих предоставление потребительского кредита (займа) с лимитом кредитования, заемщиками по которым являются физические лица, - 100 тысяч рублей;
* для потребительских кредитов на цели приобретения автотранспортных средств с залогом автотранспортного средства - 600 тысяч рублей;
* для кредитов (займов), выданных в целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и обязательства по которым обеспечены ипотекой, - 1,5 млн. рублей.

1. Снижение дохода заемщика (совокупного дохода всех заемщиков по кредитному договору (договору займа) за месяц, предшествующий месяцу обращения заемщика с требованием более чем на 30 % по сравнению со среднемесячным доходом заемщика (совокупным среднемесячным доходом заемщиков) за 2019 год.
2. На момент обращения заемщика с требованием, в отношении такого кредитного договора (договора займа) не действует льготный период, установленный в соответствии со статьей 6.1-1 Федерального закона «О потребительском кредите (займе)».

Требование заемщика - индивидуального предпринимателя вместо приостановления исполнения заемщиком своих обязательств может предусматривать уменьшение размера платежей в течение льготного периода.

Заемщик вправе определить длительность льготного периода не более 6 месяцев, а также дату начала льготного периода.

Требование заемщика представляется кредитору способом, предусмотренным договором, или с использованием средств подвижной радиотелефонной связи с абонентского номера, информация о котором предоставлена заемщиком кредитору.

Кредитор, получивший требование заемщика, в срок, не превышающий 5 дней, обязан рассмотреть указанное требование и в случае его соответствия требованиям настоящей статьи сообщить заемщику об изменении условий договора.

При этом условие о снижении дохода заемщика считается соблюденным, пока не доказано иное.

Кредитор вправе запросить у заемщика документы, подтверждающие соблюдение указанного условия. Кроме того, кредитор вправе запросить информацию, подтверждающую соблюдение условия о снижении дохода, в государственных органах, внебюджетных фондах.

В течение льготного периода не допускаются начисление неустойки (штрафа, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение заемщиком обязательств по возврату кредита (займа) и (или) уплате процентов на сумму кредита (займа), предъявление требования о досрочном исполнении обязательства по кредитному договору (договору займа) и (или) обращение взыскания на предмет залога или предмет ипотеки, обеспечивающий обязательства по соответствующему кредитному договору (договору займа), и (или) обращение с требованием к поручителю (гаранту).