**Р Е С П У Б Л И К А  К Р Ы М**
**СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ РАЙОН**
**ГВАРДЕЙСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**
**6 ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ЗАСЕДАНИЕ 2 СОЗЫВА**
**РЕШЕНИЕ**

**27.01.2020 года** **пгт. Гвардейское**
**№ 23**

Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2020 год.

В соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ«О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Гвардейского сельского Совета Симферопольского района Республики Крым №186 от 04.05.2017 года «Об утверждении Положения о порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым», руководствуясь Уставом муниципального образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, Гвардейский сельский Совет

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2020 год (прилагается).
2. Администрации Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, осуществлять приватизацию объектов муниципального имущества в 2020 году в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2020 год, утверждённым настоящим Решением, и действующим законодательством.
3. Настоящее Решение подлежит опубликованию на официальном сайте муниципального образования Гвардейского сельского поселения http:/гвардсовет.рф. и на информационном стенде администрации Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым.
4. Контроль за исполнением данного Решения оставляю за собой.
5. Настоящее решение вступает в силу с даты его подписания.

**Председатель Гвардейского сельского Совета** **И.В. Чичкин**

Приложение
к Решению Гвардейского сельского Совета Симферопольского района Республики Крым № 23 от 27.01.2020г.

**Прогнозный план (программа)**
**приватизации муниципального имущества на 2020 год**

**1. Цели, задачи и направления приватизации муниципального имущества**

1.1. Главными целями приватизации объектов муниципальной собственности Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым (далее - объекты муниципальной собственности) являются повышение эффективности управления муниципальной собственностью Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, мобилизация доходов в бюджет Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, оптимизация использования и недопущение ухудшения состояния муниципального имущества, снижение бремени расходов по содержанию объектов муниципальной собственности, а также обеспечение планомерности процесса приватизации.

1.2. Осуществление процесса приватизации объектов муниципальной собственности проводится с целью решения следующих задач:

1.2.1. Оптимизация структуры муниципальной собственности Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, то есть приватизации муниципального имущества, не обеспечивающего выполнение функций и полномочий органов местного самоуправления Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым.

1.2.2. Пополнения доходной части бюджета Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от приватизации муниципального имущества.

1.2.3. Уменьшения бюджетных расходов на управление объектами муниципальной собственности Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым.

1.3. Основными направлениями в осуществлении приватизации муниципального имущества Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым являются:

1.3.1. Приватизация объектов недвижимости.

1.3.2. Приватизация земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости.

1.4. Ожидаемые проектные показатели поступления доходов от приватизации муниципального имущества Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым запланированы в 2020 году в сумме 4 400 000,00 рублей по рыночной стоимости.

1.5. Площадь земельных участков, занятых отдельно стоящими зданиями, соответствует градостроительным нормам (при отсутствии правоустанавливающих документов на землю). Приватизация осуществляется одновременно с отчуждением земельных участков, занятых отдельно стоящими зданиями, в соответствии со статьёй 28 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

**2. Перечень неприватизированных объектов муниципального имущества, включённых в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2019 год и предлагаемых к приватизации в 2019 году**

| п/п | Наименование объекта | Адрес объекта | Этаж, площадь (кв. м) | Обременение | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | теплопункт | Симферопольский район, с. Маленькое, ул. Коммунальная, 15 | 1 этаж 85,2 кв.м. | нет | |
| 2. | Баня | Симферопольский район, с. Маленькое, ул. Коммунальная, 13 | 1 этаж 248.6 кв.м. | нет | |
| 3. | Нежилое здание коровник | Симферопольский район, пгт. Гвардейское, ул. Промышленная, 20г Лит.Ж | 1 этаж 1960,0 кв.м. | нет | |
| 4. | Нежилое здание телятник | Симферопольский район, пгт. Гвардейское, ул. Промышленная, 20г лит.Д | 1 этаж 754,60 кв.м. | нет | |
| 5. | Нежилое здание (насосная станция) | Симферопольский район, с. Софиевка, ул. Центральная, 150 | 1 этаж 30,3 кв.м. | нет | |
| 6. | Нежилое здание | Симферопольский район, пгт. Гвардейское, ул. Набережная, 7 | 1 этаж 114,4 кв.м. | нет | |
| 7. | Нежилое здание | Симферопольский район, пгт. Гвардейское, ул. Карла Маркса, 97 | 1 этаж, 82,5 кв.м. | Находится в аренде | |
| 8. | Нежилое здание | Симферопольский район, пгт. Гвардейское, ул. Рыкова, 1А | 1 этаж 558,9 кв.м. | нет | |