Администрация Гвардейского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 800

19.11.2019г. **пгт. Гвардейское**

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 37 Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Законом Республики Крым от 15.09.2014 № 74-ЗРК «О размещении инженерных сооружений», ст. 15 Закона Республики Крым от 15.01.2015 № 66-ЗРК «О предоставлении земельных участков государственной и муниципальной собственности и некоторых вопросах земельных отношений», Порядком установления публичного сервитута на земельных участках, расположенных на территории муниципального образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, утвержденного решением 37 заседания 1 созыва Гвардейского сельского совета № 136 от 01.07.2016 года, Уставом Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, рассмотрев заявление Общества с ограниченной ответственностью «К-ТЕЛЕКОМ» об установлении публичного сервитута, администрация Гвардейского сельского поселения Симферопольского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на земельный участок площадью 42 кв.м. определенный картой (планом) объекта землеустройства, сроком на 49 лет, для размещения сооружений связи ООО «К-ТЕЛЕКОМ» на территории Республики Крым, Базовая станция SIM SIM SFK, находящийся в кадастровом квартале 90:12:010401, расположенный по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Софиевка.
2. Определить обладателем публичного сервитута Общество с ограниченной ответственностью «К-ТЕЛЕКОМ»(ОГРН 1142308006917) юридический адрес: 350089, Российская Федерация, г. Краснодар, ул. Чекистов 33, корп.2.

Плату за публичный сервитут осуществлять в соответствии с соглашением об установлении публичного сервитута на основании Постановления Совета министров Республики Крым от 12.11.2014 № 450 «О плате за земельные участки, которые расположены на территории Республики Крым».

3. Обществу с ограниченной ответственностью «К-ТЕЛЕКОМ» обеспечить:

3.1 Передачу экземпляра карты(плана) в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства.

3.2 Внесение сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

3.3 Заключить с администрацией Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым соглашение о плате за публичный сервитут в отношении земель муниципальной формы собственности.

4. Считать публичный сервитут установленным с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит обнародованию путем размещения на информационном стенде администрации Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым и на сайте http://гвардсовет.рф.

6. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава администрации
Гвардейского сельского поселения **И.В. Чичкин**

Всего листов 8

КАРТА (ПЛАН)

Зона публичного сервитута для размещения сооружений связи ООО «К-телеком» на территории Республики Крым, Базовая станция SIM SIM SFK

(наименование объекта землеустройства)

Титульный лист

1. Сведения о заказчике землеустроительных работ:

О физическом лице:

—

(фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии))

О юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления:

Общество с ограниченной ответственностью "К-ТЕЛЕКОМ"

(полное наименование)

—

(страна регистрации (инкорпорации) (указывается в отношении иностранного юридического лица))

Кебкало Александр Станиславович, Юрист (Доверенность № 82/72-н/82-2018-1-129, от 15 февраля 2018 г., документ выдан Нотариус Симферопольского городского нотариального округа Исаева Надежда Григорьевна)

(фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности))

Подпись — Место для оттиска печати заказчика	Дата *5 ноября 2019 г.*

2. Сведения об исполнителе землеустроительных работ:

Об индивидуальном предпринимателе:

—

(фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии))

— (идентификационный номер налогоплательщика) — (контактный телефон)

—

(почтовый адрес)

—

Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера (если исполнителем является кадастровый инженер)

О юридическом лице:

Общество с ограниченной ответственностью "ЦОН "СКОРОХОД"

(полное наименование)

1189102005586 (основной государственный регистрационный номер) *+7978-216-21-06* (контактный телефон)

295017, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, 57/1, помещение 35А

(почтовый адрес)

—

(фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности))

Конков Иван Владимирович, квалификационный аттестат № 01-14-351

(сведения о кадастровом инженере)

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства	Подпись Дата «05» 11 2019 г.

КАРТА (ПЛАН)

Зона публичного сервитута для размещения сооружений связи ООО «К-телеком» на территории Республики Крым, Базовая станция SIM SIM SFK

(наименование объекта землеустройства)

Титульный лист

3. Сведения о согласовании карты (плана) объекта землеустройства:

Администрация Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым

(Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность)

—

(реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма))

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование	Подпись _____ Дата «05» 11 2019 г.

3. Сведения о согласовании карты (плана) объекта землеустройства:

Государственный комитет по охране культурного наследия Республики Крым

(Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность)

—

(реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма))

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование	Подпись _____ Дата «____» _____ 20 ____ г.

4. Информация о передаче карты (плана) объекта землеустройства в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства:

Регистрационный № -

Дата передачи -

(наименование органа (организации), осуществляющего хранение землеустроительной документации)

КАРТА (ПЛАН)

Зона публичного сервитута для размещения сооружений связи ООО «К-телеком» на территории Республики Крым, Базовая станция SIM SIM SFK

(наименование объекта землеустройства)

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	**2**	**3**
1	Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные	4
2	Сведения об объекте землеустройства	5
3	Сведения о местоположении границ объекта землеустройства	6
4	Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта землеустройства	7
5	План границ объекта землеустройства	8

КАРТА (ПЛАН)

Зона публичного сервитута для размещения сооружений связи ООО «К-телеком» на территории Республики Крым, Базовая станция SIM SIM SFK

(наименование объекта землеустройства)

Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные

Перечень документов

№ п/п	Наименование и реквизиты документа	Сведения об органе (организации), подготовившем или принявшем документ
1	2	3
1	Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении формы карта (плана) объекта землеустройства и требование к её составлению» № 621 от 30 июля 2009 г.	Правительство Российской Федерации
2	Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» № 578 от 9 июня 2018 г.	Правительство Российской Федерации
3	Закон Республики Крым «О размещении инженерных сооружений» № 74-ЗРК от 15 сентября 2018 г.	Государственный совет Республики Крым
4	Кадастровый план территории № 90/ИСХ/2019-313459 от 4 апреля 2019 г.	Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым
5	Спутниковая фотокарта – Космический снимок Google № б/н от 5 ноября 2019 г., масштаб 1500, дата создания 5 ноября 2019 г., дата последнего обновления 5 ноября 2019 г.	Google Earth

КАРТА (ПЛАН)

Зона публичного сервитута для размещения сооружений связи ООО «К-телеком» на территории Республики Крым, Базовая станция SIM SIM SFK

(наименование объекта землеустройства)

Сведения об объекте землеустройства

№ п/п	Характеристики объекта землеустройства	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта землеустройства	Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский р-н, Софиевка с
2	Площадь объекта землеустройства ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	42 ± 2 м²
3	Иные характеристики объекта землеустройства	Тип реестра границ: Зона публичного сервитута Вид зоны: Зона публичного сервитута Содержание ограничений: Ограничения в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» № 578 от 09 июня 1995 г. Кадастровый район: 90:12 Номер: б/н Иные идентифицирующие сведения: - Особые отметки: -

КАРТА (ПЛАН)

Зона публичного сервитута для размещения сооружений связи ООО «К-телеком» на территории Республики Крым, Базовая станция SIM SIM SFK

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

1. Система координат СК-63

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
н1	4 987 493,24	5 182 013,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений) Mt =0,10	-
н2	4 987 489,52	5 182 018,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений) Mt =0,10	-
н3	4 987 484,19	5 182 015,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений) Mt =0,10	-
н4	4 987 487,91	5 182 009,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений) Mt =0,10	-
н1	4 987 493,24	5 182 013,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений) Mt =0,10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства

–				
–	–	–	–	–

4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

Обозначение части границы		Описание прохождения части границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

КАРТА (ПЛАН)

Зона публичного сервитута для размещения сооружений связи ООО «К-телеком» на территории Республики Крым, Базовая станция SIM SIM SFK

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта землеустройства

1. Система координат СК-63

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y	X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
–	–	–	–	–	–	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства

–	–	–	–	–	–	–

4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

Обозначение части границы		Существующее описание прохождения части границы	Измененное (уточненное) описание прохождения части границ
от точки	до точки		
1	2	3	4
–	–	–	–

КАРТА (ПЛАН)

Зона публичного сервитута для размещения сооружений связи ООО «К-телеком» на территории Республики Крым, Базовая станция SIM SIM SFK

(наименование объекта землеустройства)

План границ объекта землеустройства

Масштаб 1:1 500

Используемые условные знаки и обозначения:

н6 - Образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение

- Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

90:12:131601 - Обозначение кадастрового квартала

- Космические снимки Google Earth

Подпись _____ Дата «05» 11 20 19 г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства