РЕСПУБЛИКА КРЫМ
СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ РАЙОН
ГВАРДЕЙСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
6 ЗАСЕДАНИЕ 1 СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

17.12.2014 года **пгт. Гвардейское**
№ 29

О предварительном согласовании места
размещения объекта для переселения граждан
из аварийного жилищного фонда
на территории Гвардейского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым

В соответствии с Федеральным конституционным законом от 21 марта 2014 года № 6-ФКЗ "О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов - Республики Крым и города федерального значения Севастополя", статьей 31 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 14, 43 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 88, 90 Конституции Республики Крым, Уставом муниципального образования Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, с целью обеспечения реализации полномочий в сфере земельных отношений в рамках Региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2014- 2015 годы на территории Республики Крым», утвержденной постановлением Совета министров Республики Крым от 09 сентября 2014 года № 320, Гвардейский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Установить, что решения о предварительном согласовании места размещения объекта и утверждении акта о выборе земельного участка, необходимого для обеспечения реализации Региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда 2014- 2015 годы на территории Республики Крым», утвержденной постановлением Совета министров Республики Крым от 09 сентября 2014 года № 320, могут быть приняты до утверждения административных регламентов по предоставлению соответствующих муниципальных услуг.
2. Выбор земельного участка в соответствии с пунктом 1 настоящего Решения осуществляется с учетом объединенной укрупненной схемы размещения объектов федерального и регионального значения на территории Республики Крым и градостроительной документации, действовавшей до вступления в силу Федерального конституционного закона от 21 марта 2014 года № 6-ФКЗ "О принятии в Российскую

Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов - Республики Крым и города федерального значения Севастополя".

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.
4. Обнародовать решение на сайте Гвардейского сельского совета http://gvardeyskoe.ru.
5. Настоящее Решение вступает в силу со дня опубликования (обнародования).

Председатель
Гвардейского сельского совета **И.В. Чичкин**

УТВЕРЖДЕНО
Распоряжением Главы администрации
Гвардейского сельского поселения
№ 1 от 17.12.2014 г.

АКТ
о выборе земельного участка для размещения многоквартирного жилого дома по Региональной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2014-2015 годы на территории Республики Крым»

пгт. Гвардейское

Члены комиссии по выбору земельного участка:

1. Чичкин И.В. – председатель Гвардейского с/с
2. Саблин Д.В. – инспектор юрисконсульт
3. Девкина Т.А. – специалист-землеустроитель 1 кат.
4. Мурадосилов Э.А. – специалист по строительству и ЖКХ
5. Троегубов Н.И. – инспектор по строительству

На основании заявления Службы капитального строительства Республики Крым и приложенных к нему материалов, в соответствии с положениями ст. 31 Земельного кодекса Российской Федерации, произвели выбор земельного участка для размещения многоквартирного жилого дома по Региональной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2014-2015 годы на территории Республики Крым».

Земельный участок расположен в восточной части пгт. Гвардейское Симферопольского района в районе улиц Толбухина, Ак-Мечеть, Кирова и относится к землям, находящимся в муниципальной собственности.

В соответствии с предпроектными разработками, техническими характеристиками многоквартирного жилого дома общая ориентировочная площадь земельного участка для размещения и обслуживания многоквартирного жилого дома составляет ориентировочно 3,0 га, из них 3,0 га – земли муниципальной собственности. Окончательная площадь земельного участка будет установлена во время проведения соответствующих кадастровых работ.

В границах земельного участка посторонние собственники/пользователи земельных участков отсутствуют.

На земельном участке здания, сооружения, инженерные коммуникации, а также памятники истории, археологии, градостроительства и архитектуры, монументального искусства отсутствуют.

Зеленые насаждения и водные объекты отсутствуют.

ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ
ГВАРДЕЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.12.2014 года **пгт. Гвардейское**
№ 1

О предварительном согласовании
места размещения объектов

На основании заявления Службы капитального строительства Республики Крым, в соответствии со статьей 6 Федерального конституционного закона Российской Федерации от 21 марта 2014 года № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя», статьями 88, 90 Конституции Республики Крым, статьями 11, 29, 31 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 2 Закона Республики Крым от 31 июля 2014 года № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», с целью обеспечения реализации Региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2014-2015 годы на территории Республики Крым», утвержденной постановлением Совета министров Республики Крым от 09 сентября 2014 года № 320:

1. Предварительно согласовать место размещения объекта – многоквартирного жилого дома по Региональной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2014-2015 годы на территории Республики Крым» на земельном участке, расположенном в восточной части пгт. Гвардейское в районе улиц Толбухина, Ак-Мечеть, Кирова.
2. Утвердить Службе капитального строительства Республики Крым акт о выборе земельного участка для размещения многоквартирного жилого дома, ориентировочной площадью 30 000 кв. м, расположенного в восточной части пгт. Гвардейское в районе улиц Толбухина, Ак-Мечеть, Кирова.
3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Администрации **И.В. Чичкин**