



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОННОГО СОВЕТА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

10 апреля 2019

г. Симферополь

№ 6

*О назначении общественных обсуждений
по проектам планировки территории и проектам межевания территории*

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2013 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в «Российской Федерации», Уставом муниципального образования Симферопольский район, Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности в муниципальном образовании Симферопольский район Республики Крым, утвержденным решением 77 (внеочередной) сессии Симферопольского районного совета Республики Крым 1 созыва от 01.08.2018 № 996, в целях реализации прав жителей Симферопольского района Республики Крым на участие в решении вопросов местного значения муниципального образования Симферопольский район Республики Крым, с учетом письма администрации Симферопольского района от 09.04.2019 № 01-36/3702, постановляю:

1. Назначить общественные обсуждения по рассмотрению следующих проектов:

- проекта планировки и проекта межевания территории, ориентировочной площадью 9 га, расположенной в районе ул. Острякова д. 24, 25, пгт. Гвардейское Гвардейского сельского поселения Симферопольского района;

- проекта межевания территории, ориентировочной площадью 51 га, расположенной в с. Мирное Мирновского сельского поселения Симферопольского района.

2. Определить:

2.1. Организатором общественных обсуждений по рассмотрению проектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, - постоянно действующую комиссию по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности в муниципальном образовании Симферопольский район Республики Крым.

2.2. Проведение общественных обсуждений по рассмотрению проектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в период с 13.04.2019

по 24.05.2019, в соответствии с порядком, определенным Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Симферопольский район, Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности в муниципальном образовании Симферопольский район Республики Крым, утвержденным решением 77 (внеочередной) сессии Симферопольского районного совета Республики Крым 1 созыва от 01.08.2018 № 996.

3. Заявителям (ООО «ГП «Крымгеоинформатика» (по доверенности от СПК «Дзержинец») и ООО «Дизайн Строй») документации по планировке территории обеспечить техническое сопровождение организации общественных обсуждений, в том числе при проведении экспозиции.

4. Информация о месте размещения и дате, времени посещения экспозиций по проектам планировки территории и проектам межевания территории указана в приложении № 1 к оповещению о начале общественных обсуждений по проектам планировки территории и проектам межевания территории.

5. Организатору общественных обсуждений по проектам планировки территории и проектам межевания территории:

5.1. Обеспечить проведение общественных обсуждений по рассмотрению проектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

5.2. Опубликовать в газете «Сельский труженик Крыма» оповещение о начале общественных обсуждений по проектам планировки территории и проектам межевания территории согласно приложению к настоящему постановлению и разместить его на информационном стенде, оборудованном в здании администрации Симферопольского района Республики Крым, и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений.

5.3. Не позднее 19.04.2019 разместить проекты планировки территории и проекты межевания территории и информационные материалы к ним в текстовой форме и в виде карт на официальном Портале Правительства Республики Крым, на странице Симферопольского района <https://simfmo.rk.gov.ru>, во вкладке «Архитектура и градостроительство» и организовать экспозиции по проектам планировки территории и проектам межевания территории в с. Мирное Мирновского сельского поселения и в пгт. Гвардейское Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым.

5.4. По завершении общественных обсуждений подготовить и разместить на официальном Портале Правительства Республики Крым, на странице Симферопольского района <https://simfmo.rk.gov.ru> и в газете «Сельский труженик Крыма» заключения о результатах общественных обсуждений.

6. Управлению по обеспечению деятельности Симферопольского районного совета (Гудима А.Н.) обнародовать настоящее постановление путем размещения на информационном стенде администрации Симферопольского района (первый этаж административного здания Симферопольского районного совета, расположенного по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1), а также разместить на официальной

странице муниципального образования Симферопольский район на Портале
Правительства Республики Крым <https://simfmo.rk.gov.ru>.

7. Контроль за выполнением данного постановления оставляю за собой.

**Председатель
Симферопольского районного совета**

М.А. Макеев

Приложение № 1
к постановлению председателя
Симферопольского районного совета
Республики Крым
от _____ № ____

**Оповещение о начале общественных обсуждений
по проектам планировки территории и проектам межевания территории,
подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях**

В период с 13.04.2019 по 24.05.2019 проходят общественные обсуждения по:

- проекту планировки и проекту межевания территории, ориентировочной площадью 9 га, расположенной в районе ул. Острякова д. 24, 25, пгт. Гвардейское Гвардейского сельского поселения Симферопольского района;
- проекту межевания территории, ориентировочной площадью 51 га, расположенной в с. Мирное Мирновского сельского поселения Симферопольского района.

Общественные обсуждения проводятся в соответствии с порядком, определенным Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Симферопольский район, Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности в муниципальном образовании Симферопольский район Республики Крым, утвержденным решением 77 (внеочередной) сессии Симферопольского районного совета Республики Крым 1 созыва от 01.08.2018 № 996.

Организатор общественных обсуждений по рассмотрению проектов планировки территории и проектов межевания территории, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, в муниципальном образовании Симферопольский район Республики Крым - постоянно действующая комиссия по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности в муниципальном образовании Симферопольский район Республики Крым, созданная распоряжением администрации Симферопольского района Республики Крым от 01.10.2018 № 496-р.

С проектами планировки территории и проектами межевания территории, подлежащими рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационными материалами к ним в текстовой форме и в виде карт с 19.04.2019 можно ознакомиться на официальном Портале Правительства Республики Крым, на странице Симферопольского района <https://simfmo.rk.gov.ru>, во вкладке «Архитектура и градостроительство».

Также в пгт. Гвардейское Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым с 19.04.2019 по 17.05.2019 и будут размещены экспозиции по проектам планировки территории и проектам межевания территории, в отношении которых будут проводиться общественные обсуждения.

По проекту планировки и проекту межевания территории, ориентировочной площадью 9 га, расположенной в районе ул. Острякова д. 24, 25, пгт. Гвардейское Гвардейского сельского поселения Симферопольского района, в отношении которого будут проводиться общественные обсуждения, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания в период с 19.04.2019 по 17.05.2019.

Также в с. Мирное Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым с 19.04.2019 по 17.05.2019 и будут размещены экспозиции по проектам планировки территории и проектам межевания территории, в отношении которых будут проводиться общественные обсуждения.

По проекту межевания территории, ориентировочной площадью 51 га, расположенной в с. Мирное Мирновского сельского поселения Симферопольского района, в отношении которого будут проводиться общественные обсуждения, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания в период с 19.04.2019 по 17.05.2019.

Информация о месте размещения и дате, времени посещения экспозиций, а также о месте и дате, по проектам планировки территории и проектам межевания территории указана в приложении № 1 к оповещению о начале общественных обсуждений по проектам планировки территории и проектам межевания территории.

Порядок, форма и сроки внесения участниками общественных обсуждений замечаний и предложений, порядок получения консультаций при посещении экспозиции таких проектов представлены в приложении № 2.

Глава администрации

С.О. Донец

Приложение № 1
к Оповещению о начале
общественных обсуждений по
проектам планировки территории и
проектам межевания территории,
подлежащих рассмотрению на
общественных обсуждениях

**ИНФОРМАЦИЯ О МЕСТЕ РАЗМЕЩЕНИЯ И ДАТЕ, ВРЕМЕНИ
ПОСЕЩЕНИЯ ЭКСПОЗИЦИЙ ПО ПРОЕКТАМ ПЛАНИРОВКИ И
ПРОЕКТАМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПОДЛЕЖАЩИХ
РАССМОТРЕНИЮ НА ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЯХ**

№ п/п	Наименование проекта планировки и проекта межевания территории	Наименование сельского поселения	Место размещения экспозиции	Дата и время консультаций
1.	Проект планировки и проект межевания территории, ориентировочной площадью 9 га, расположенной в районе ул. Острякова д. 24, 25, пгт. Гвардейское Гвардейского сельского поселения Симферопольского района	Гвардейское сельское поселение	пгт. Гвардейское, ул. Карла Маркса 63.	22.04.2019, 24.04.2019 с 14-00 по 15-00.
2.	Проект межевания территории, ориентировочной площадью 51 га, расположенной в с. Мирное Мирновского сельского поселения Симферопольского района	Мирновское сельское поселение	с. Мирное, ул. Белова, 1, здание администрации	23.04.2019, 25.04.2019 с 14-00 по 15-00.

Приложение № 2
к Оповещению о начале
общественных обсуждений
по проектам планировки территории
и проектам межевания территории,
подлежащих рассмотрению на
общественных обсуждениях

Порядок, форма и сроки внесения замечаний и предложений участниками общественных обсуждений по проектам планировки и проектам межевания территории, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, а также порядок и сроки их рассмотрения.

Порядок получения консультаций при посещении экспозиций таких проектов

Участниками общественных обсуждений по проектам планировки и проектам межевания территории являются граждане, постоянно проживающие на территории населенных пунктов сельских поселений Симферопольского района Республики Крым, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты планировки и проекты межевания территории, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

В течение всего периода размещения проектов планировки и проектов межевания территории с 19.04.2019 по 17.05.2019, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном Портале Правительства Республики Крым, на странице Симферопольского района <https://simfmo.rk.gov.ru>, во вкладке «Архитектура и градостроительство», проведения экспозиций, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

- 1) посредством официального сайта;
- 2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - постоянно действующей комиссии по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности в муниципальном образовании Симферопольский район Республики Крым (по адресу: 295000, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Павленко, 1);
- 3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции по проектам планировки и проектам межевания территории, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной регистрационный номер, место нахождения – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных

обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства из ЕГРН и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проектам планировки и межевания территории, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждениях.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания подлежат регистрации в журнале входящей корреспонденции и рассматриваются на заседаниях вышеуказанной комиссии в соответствии с положениями Градостроительного кодекса.

Все поступившие замечания и предложения подлежат отражению в протоколе общественных обсуждений.

Участник общественных обсуждений, который внес предложения и (или) замечания, касающиеся проекта, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и (или) замечания.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления по результатам обработки данных факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений, о чем заявитель уведомляется организатором общественных обсуждений не позднее даты вынесения заключения о результатах общественных обсуждений.

В ходе посещения экспозиции участники общественных обсуждений вправе получить консультации по проектам планировки и проектам межевания территории, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях. Дополнительную консультацию участник общественных обсуждений также может получить, обратившись в адрес организатора общественных обсуждений и (или) разработчика проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях.

Контактные данные организатора общественных обсуждений:

адрес: г. Симферополь, ул. Павленко, д. 1, каб. 208;

тел.: (3625) 51-15-08.

1. Контактные данные разработчика проектов планировки и проекта межевания территории:

Проект планировки и проект межевания территории, ориентировочной площадью 9 га, расположенной в районе ул. Острякова д. 24, 25, пгт. Гвардейское Гвардейского сельского поселения Симферопольского района.

Разработчик: ООО «Промэнерго».

Адрес: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Некрасова, д. 14.

Телефон: + 8 (495) 797-08-56, + 8 (978) 821-91-00.

Проект межевания территории, ориентировочной площадью 51 га, расположенной в с. Мирное Мирновского сельского поселения Симферопольского района

Разработчик: ООО «ГП «Крымгеоинформатика».

Адрес: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Суходольная, д. 169/105А.

Телефон: +79780788965.

Итоговым документом по результатам проведенных общественных обсуждений является заключение о результатах общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений подлежит опубликованию в официальном печатном органе муниципального образования Симферопольский район Республики Крым газете «Сельский труженик Крыма» и размещается на Портале Правительства Республики Крым, на странице Симферопольского района <https://simfmo.rk.gov.ru>.

Хранение итоговых документов общественных обсуждений и документов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений, обеспечивает администрация Симферопольского района.