

**Заключение**  
**о результатах публичных слушаний по изменению видов разрешенного**  
**использования земельных участков:**

- Симферопольский район, пгт. Гвардейское, ул. Гагарина, 213;
- Симферопольский район, пгт. Гвардейское, ул. Ботаническая, 23 «а»

пгт. Гвардейское

13 июля 2018 год

Публичные слушания по изменению видов разрешенного использования земельных участков:

- кадастровый номер 90:12:010104:76, площадью 600+/-9 кв.м., расположенный по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Гвардейское, ул. Гагарина, 213 (с вида разрешенного использования «общественное питание» (4.6) на вид разрешенного использования «предпринимательство» (4.0));

- кадастровый номер 90:12:010103:6261, площадью 84+/-3,21 кв.м., расположенный по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Гвардейское, ул. Ботаническая, 23 «а» (с вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» (2.1) на вид разрешенного использования «магазины» (4.4));

назначены Постановлением администрации Гвардейского сельского поселения Симферопольского района от 13.06.2018 № 347 «О назначении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка», в связи с обращениями: гр. Смирнова Д.П., гр. Барыльникова Ф.С.; проведены в соответствии со ст. ст. 14, 28 Федерального Закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 78 Земельного Кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, Положением о публичных слушаниях на территории муниципального образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, утвержденным решением 48 заседания 1 созыва Гвардейского сельского совета Симферопольского района от 30.12.2016 года № 177.

Организатор публичных слушаний: администрация Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым.

Публичные слушания проводились 13 июля 2018 в 14 час 15 мин.

Место проведения: Симферопольский район, пгт. Гвардейское, ул. Карла Маркса, 63.  
Количество зарегистрированных участников: 2 человека.

При проведении публичных слушаний выступили представители органов местного самоуправления и приглашенные жители поселения.

По результатам обсуждения был предложен следующий проект резолюции – заключения публичных слушаний:

- дополнить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 90:12:010104:76, площадью 600+/-9 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Гвардейское, ул. Гагарина, 213 с видом разрешенного использования «общественное питание» (4.6) следующими видами разрешенного использования земельного участка: магазины (4.4); объекты придорожного сервиса (4.9.1).

- изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым

номером 90:12:010103:6261, площадью 84+/-3,21 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Гвардейское, ул. Ботаническая, 23 «а» с вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» (2.1) на вид разрешенного использования «магазины» (4.4);

Составлен Протокол публичных слушаний от 13 июля 2018 года.

**Заключение:** учитывая высказывания участников публичных слушаний, дополнить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 90:12:010104:76, площадью 600+/-9 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Гвардейское, ул. Гагарина, 213 с видом разрешенного использования «общественное питание» (4.6) следующими видами разрешенного использования земельного участка: магазины (4.4); объекты придорожного сервиса (4.9.1);

изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 90:12:010103:6261, площадью 84+/-3,21 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Гвардейское, ул. Ботаническая, 23 «а» с вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» (2.1) на вид разрешенного использования «магазины» (4.4);

Председатель организационного комитета

Чичкин И.В.

Секретарь:



Дмитриева Л.А.