

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по изменению видов разрешенного использования земельных участков, расположенных по адресу:

Симферопольский район, пгт. Гвардейское, пер. Мельничный, 15 «а»;
Симферопольский район, пгт. Гвардейское, ул. Пролетарская, 2 «а».

пгт. Гвардейское

26 февраля 2018 г.

Место проведения: администрация Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Гвардейское, ул. Карла Маркса, 63, актовый зал.

Публичные слушания проводятся в соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Постановлением администрации Гвардейского сельского поселения Симферопольского района от 25.01.2018 № 25 «О назначении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка».

Инициатор публичных слушаний:

гр. Чичкина Валентина Алексеевна;
гр. Таиров Ильяс Абдулович.

Организатор публичных слушаний: администрация Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым.

Тема публичных слушаний: Изменение вида разрешенного использования земельных участков.

Состав организационного комитета (общественной комиссии):

Ведущий публичных слушаний: Заместитель председателя организационного комитета по проведению публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельных участков, начальник отдела по вопросам муниципального имущества, землеустройства и территориального планирования администрации Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым – Т.А. Девкина.

Секретарь: Ведущий специалист отдела по вопросам муниципального имущества, землеустройства и территориального планирования администрации Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым - Л.А. Дмитриева.

Члены организационного комитета (общественной комиссии):

Ведущий специалист отдела по вопросам муниципального имущества, землеустройства и территориального планирования администрации Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым Калугин М.С.

Юрисконсульт МБУ «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым - Т.П. Кучеренко.

Начальник сектора по правовым (юридическим) вопросам – Саблин Д.В.

Участники публичных слушаний:

Жители Гвардейского сельского поселения Симферопольского района – 0 человек.

Прилагаемые материалы: правоустанавливающие документы на земельные

участки.

Порядок проведения слушаний:

1. Вступительное слово председателя на публичных слушаниях.
2. Внесение участниками предложений по теме слушаний.
3. Принятие итогового документа.

По первому вопросу слушали: Заместителя председателя организационного комитета по проведению публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельных участков Девкину Т.А., которая огласила тему слушаний, организаторов и огласила присутствующий состав участников.

Вопросов не поступило.

По второму вопросу слушали: Заместителя председателя организационного комитета по проведению публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельных участков Девкину Т.А., которая сообщила, что с момента публикации о проведении публичных слушаний до начала проведения публичных слушаний поступило заявление Таирова Ильеса Абдуловича об отзыве заявления об изменении вида разрешенного использования земельного участка: - кадастровый номер 90:12:010104:466, площадью 92+/-3 кв.м., расположенного по адресу: Симферопольский район, пгт. Гвардейское, пер. Мельничный, 15 «а» (с «магазины» на «индивидуальное жилищное строительство»); поступило 4 заявления от граждан, о том, что они не возражают против изменения вида разрешенного использования земельного участка - кадастровый номер 90:12:010103:382, площадью 424+/-7 кв.м., расположенный по адресу: Симферопольский район, пгт. Гвардейское, ул. Пролетарская, 2 «а» (с «индивидуальное жилищное строительство» на «предпринимательство»); предложений, замечаний по теме публичных слушаний в администрацию Гвардейского сельского поселения Симферопольского района не поступало.

Слушания носят рекомендательный характер.

Для проведения слушаний предлагается установить следующий регламент: время выступления – 10 мин., прения – 5 мин.

На публичных слушаниях рассматривается земельный участок: - кадастровый номер 90:12:010103:382, площадью 424+/-7 кв.м., расположенный по адресу: Симферопольский район, пгт. Гвардейское, ул. Пролетарская, 2 «а» (с «индивидуальное жилищное строительство» на «предпринимательство») собственник – Чичкина Валентина Алексеевна.

Замечания по земельному участку не поступили.

По третьему вопросу слушали: Заместителя председателя организационного комитета по проведению публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельных участков Девкину Т.А., которая предложила участникам слушаний проголосовать за принятое решение по земельному участку:

Предлагаю изменить вид разрешенного использования земельного участка, площадью 424+/-7 кв.м. с кадастровым номером 90:12:010103:382, расположенного по адресу: Симферопольский район, пгт. Гвардейское, ул. Пролетарская, 2 «а» (с «индивидуальное жилищное строительство» на «предпринимательство»), **соблюдая правила благоустройства поселения и предусмотрев безопасное движение автотранспорта и граждан около объекта.**

Проголосовали: за - 5, против - 0, воздержались - 0.

Направить в администрацию Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым итоговый документ (Заключение).
Подписи присутствующих членов организационного комитета (общественной комиссии):

Заместитель председателя организационного комитета



[Handwritten signature]

Девкина Т.А.

Секретарь:

[Handwritten signature]

Дмитриева Л.А.

Члены:

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

Калугин М.С.

Кучеренко Т.П.

Саблин Д.В.

Заключение

о результатах публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресам: Симферопольский район, пгт. Гвардейское, ул. Пролетарская, 2 «а».

пгт. Гвардейское

26 февраля 2018 год

Публичные слушания по изменению вида разрешенного использования земельного участка: кадастровый номер 90:12:010103:382, площадью 424+/-7 кв.м., расположенный по адресу: Симферопольский район, пгт. Гвардейское, ул. Пролетарская, 2 «а» (с «индивидуальное жилищное строительство» на «предпринимательство») собственник – Чичкина Валентина Алексеевна; назначены Постановлением администрации Гвардейского сельского поселения Симферопольского района от 25 января 2018 года № 25 «О назначении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка» в связи с обращением гр. Чичкиной В.А., проведены в соответствии со ст. ст. 14, 28 Федерального Закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 78 Земельного Кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, Положением о публичных слушаниях на территории муниципального образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, утвержденным решением 48 заседания 1 совыва Гвардейского сельского совета Симферопольского района от 30.12.2016 года № 177.

Организатор публичных слушаний: администрация Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым.

Публичные слушания проводились 26 февраля 2018 в 14.00 час.

Место проведения: Симферопольский район, пгт. Гвардейское, ул. Карла Маркса, 63.

Количество зарегистрированных участников: 0 человек.

По вопросу публичных слушаний в администрацию Гвардейского сельского поселения Симферопольского района поступило 4 заявления от граждан, которые не возражают в изменении вида разрешенного использования земельного участка кадастровый номер 90:12:010103:382, площадью 424+/-7 кв.м., расположенный по адресу: Симферопольский район, пгт. Гвардейское, ул. Пролетарская, 2 «а» (с «индивидуальное жилищное строительство» на «предпринимательство»), возражений не поступало.

При проведении публичных слушаний выступили представители органа местного самоуправления.

По результатам обсуждения был предложен следующий проект резолюции – заключения публичных слушаний: изменить вид разрешенного использования земельного участка, площадью 424+/-7 кв.м. с кадастровым номером 90:12:010103:382, расположенного по адресу: Симферопольский район, пгт. Гвардейское, ул. Пролетарская, 2 «а» (с «индивидуальное жилищное строительство» на «предпринимательство»), **соблюдая правила благоустройства поселения и предусмотрев безопасное движение автотранспорта и граждан около объекта.**

Проголосовали: за - 5, против - 0, воздержались – 0.

Составлен Протокол публичных слушаний от 26 февраля 2018 года.

Заключение: Учитывая высказывания участников публичных слушаний, изменить вид разрешенного использования земельного участка, площадью 424+/-7 кв.м. с кадастровым номером 90:12:010103:382, расположенного по адресу: Симферопольский район, пгт. Гвардейское, ул. Пролетарская, 2 «а» (с «индивидуальное жилищное строительство» на «предпринимательство»), **соблюдая правила благоустройства поселения и предусмотрев безопасное движение автотранспорта и граждан около объекта.**

Заместитель Председателя организационного комитета:



Девкина Т.А.

Секретарь:

Дмитриева Л.А.