



Администрация Гвардейского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 151

07.03 2017 г.

пгт. Гвардейское

*Об утверждении Правил складирования и
временного хранения строительных материалов
на территории муниципального образования
Гвардейское сельское поселение
Симферопольского района Республики Крым*

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами благоустройства территории Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, руководствуясь Уставом Гвардейского сельского поселения Симферопольского района, администрация Гвардейского сельского поселения Симферопольского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые Правила складирования и временного хранения строительных материалов на территории муниципального образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.
2. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования на сайте гвардейское.рф и на информационном стенде в помещении администрации Гвардейского сельского поселения.

Глава администрации
Гвардейского сельского поселения



И.В. Чичкин



приложение
к Постановлению администрации
Гвардейского сельского поселения
от 07.03.2017 № 151

ПРАВИЛА

складирования и временного хранения строительных материалов на территории муниципального образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым

1. Общие положения

1.1. Настоящие правила (далее - Правила) устанавливают единый порядок по складированию, временному хранению строительных и иных материалов на территории муниципального образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым (далее – Гвардейское сельское поселение). Настоящие Правила применяются к случаям временного хранения неработающей автотракторной техники и прицепного оборудования к ней, в том числе тракторных и иных тележек.

1.2. Настоящие Правила обязательны для исполнения всеми физическими и юридическими лицами независимо от их организационно-правовой формы.

1.3. В правилах используются следующие основные понятия и термины:

- **строительные материалы** - материалы, предназначенные для создания строительных конструкций зданий и сооружений и изготовления строительных изделий (щебень, песок, камень, кирпич, железобетонные конструкции, плиты, блоки, раствор, пиломатериалы, бревна и т.д.);

- **прилегающая (придворовая) территория** - территория, непосредственно примыкающая к границе здания, сооружения, ограждения, строительной площадке, объектам торговли, рекламы, к границам предоставленного земельного участка, а также к другим объектам, находящимся в собственности, пользовании (владении), и подлежащая содержанию, уборке и выполнению работ по благоустройству в установленном порядке;

- **внутридворовая территория частных домовладений** - земельный участок, отведенный в установленном порядке и необходимый для обслуживания домовладения и ведения хозяйства, размер и границы которого подтверждены соответствующими документами.

2. Порядок временного складирования, хранения строительных материалов, продукции, сырья, металлического лома

2.1. Складирование, временное хранение строительных материалов на территории Гвардейского сельского поселения осуществляется без получения разрешения на складирование, временное хранение строительных материалов (далее - Разрешение):

- на внутридворовых территориях частных домовладений;

- в складских помещениях;

- на территориях различного вида производств;

- на участках территорий строительных площадок, определенных проектом организации строительства под площадки для складирования строительных материалов.

2.2. Временное хранение неработающей автотракторной техники и прицепного оборудования к ней осуществляется без получения разрешения на временное хранение (далее – Разрешение) в случаях, предусмотренных Правилами дорожного движения.

2.3. Складирование, временное хранение строительных материалов, временное хранение автотракторной техники, в случаях, не установленных пунктами 2.1 и 2.2 настоящих Правил, без получения Разрешения запрещено.

2.4. Разрешение на складирование, временное хранение строительных материалов, временное хранение автотракторной техники и прицепного оборудования к ней является

материалов, временное хранение автотракторной техники и прицепного оборудования к ней, указанных в Разрешении.

2.5. Хранение строительных материалов и автотракторной техники вне мест, установленных пунктами 2.1 и 2.2 настоящих Правил допускается в исключительных случаях только на период строительства, реконструкции объектов капитального строительства и иных видов строительного-монтажных работ при наличии Разрешения администрации Гвардейского сельского поселения, выдаваемого в порядке, установленном разделом 3 настоящих Правил, при условии:

- недопущения создания различного рода препятствий для движения пешеходов;
- отсутствия угрозы безопасности дорожного движения;
- соблюдения требований противопожарной безопасности.

2.6. Временное складирование строительных материалов производится в следующем порядке:

Между штабелями (стеллажами) должны быть предусмотрены свободные проходы, шириной не менее 1 м.

Расстояние от штабелей материалов и оборудования до бровок откосов выемок (при наличии) следует определять расчетом на устойчивость откосов, при этом расстояние должно быть не менее 1 м.

При размещении материалов у заборов и других временных сооружений расстояние между ними и штабелями должно быть не менее 1 м.

Каждое изделие при хранении должно опираться на деревянные сквозные подкладки и прокладки, которые необходимо располагать в одной вертикальной плоскости. Подкладки и прокладки должны быть одинаковой длины, а толщина - больше высоты выступающих монтажных петель. Применение прокладок круглого сечения запрещается.

Железобетонные изделия и конструкции следует всегда хранить в таком положении, в котором они предназначены воспринимать нагрузки в здании или сооружении после монтажа (исключением являются колонны, лестничные марши, сваи).

Материалы, изделия, при хранении должны укладываться следующим образом:

- кирпич в пакетах на поддонах - не более чем в два яруса, в контейнерах - в один ярус, без контейнеров - высотой не более 1,2 м;
- нагревательные приборы (радиаторы и др.) - в штабель высотой не более - 1 м;
- плиточные материалы (асбестоцементные плитки, листы асбестоцементные волнистые и плиты асбестоцементные плоские) - в стопы высотой до 1 м;
- черепица, шифер и иные кровельные материалы - в штабель высотой до 1 м;
- стекло в ящиках - вертикально в 1 ряд на подкладках;
- круглый лес - в штабель высотой не более 1,5 м;
- пиломатериалы - в штабель, высота которого при рядовой укладке составляет не более половины ширины штабеля, а при укладке в клетки - не более ширины штабеля;

3. Порядок получения разрешения на временное складирование и хранение материалов

3.1. Для получения Разрешения, вне мест, установленных пунктом 2.2 настоящих Правил заинтересованное лицо обращается в администрацию Гвардейского сельского поселения с заявлением.

К заявлению должны прилагаться следующие документы:

- документ, удостоверяющий личность получателя;
- документ, подтверждающий полномочия представителя получателя (если с заявлением обращается представитель получателя);
- правоустанавливающие и правоудостоверяющие документы на земельный участок;
- разрешение на строительство (для объектов, на строительство которых требуется получение разрешения);

- решение органа местного самоуправления об изменении назначения помещения и проект перепланировки помещения, согласованный в установленном порядке (в случае

- схема планировки земельного участка и прилегающей территории, с отображением места размещения существующих объектов капитального строительства, объектов вспомогательного назначения (гаражи, навесы и другие подобные объекты) с указанием существующих подъездов и подходов к ним, планируемого места временного складирования строительных материалов, металлического лома (для объектов, на строительство которых не требуется получения разрешения), организации движения пешеходов и автотранспорта на период временного складирования материалов;

3.2. Схема планировки земельного участка и прилегающей территории может быть выполнена физическими или юридическими лицами самостоятельно с соблюдением общих правил схематического отображения земельных участков, объектов капитального строительства, линейных объектов и вспомогательных строений.

3.3. В течение 10 дней с даты поступления заявления о выдаче разрешения на временное хранение специалист администрации Гвардейского сельского поселения производит проверку предоставленных документов и готовит проект постановления администрации Гвардейского сельского поселения о выдаче разрешения на временное складирование, в случае наличия оснований для отказа в выдаче разрешения – специалист готовит заключение об отказе в выдаче такого разрешения. Заключение об отказе в выдаче разрешения на временное складирование направляется заявителю без принятия постановления администрации.

Заключение об отказе в выдаче разрешения на временное складирование может быть обжаловано заявителем перед главой администрации Гвардейского сельского поселения или в ином порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3.4. Разрешение выдается на срок, не превышающий время, необходимое для выполнения соответствующего вида работ и указанное в заявлении на выдачу Разрешения, но не более 6 (шести) месяцев.

3.5. В выдаче Разрешения может быть отказано в следующих случаях:

- не предоставление заявителем документов, указанных в пункте 3.1 настоящих Правил;

- истечение срока действия разрешения на строительство – при складировании строительных материалов;

- при возможности размещения материалов внутри территории, предоставленной заявителю для строительства, производственной и иной деятельности или ведения личного подсобного хозяйства;

- не возможности произвести складирование из-за ограниченности площади на которой предполагается временное складирование, что создаёт угрозу пожарной безопасности, безопасности дорожного движения или иную угрозу жизни граждан или имуществу граждан и юридических лиц;

- систематического (более двух раз) несоблюдения заявителем правил и сроков складирования материалов;

- на основании решения Предписания органа государственного контроля по безопасности дорожного движения, Представления прокурора или решения суда.

3.6. Срок действия Разрешения может быть продлен администрацией Гвардейского сельского поселения на основании заявления заинтересованного лица, о продлении срока временного хранения. Заявление о продлении сроков временного хранения должно быть подано не менее чем за десять календарных дней до истечения срока действия такого Разрешения. В заявлении обязательно указывается основание для продления Разрешения и срок, на который необходимо продлить действие Разрешения. Указанный срок не может быть более одного месяца.

3.7. В продлении срока действия Разрешения может быть отказано по основаниям, установленным пунктом 3.5 настоящих Правил.

3.8. Срок действия Разрешения при переходе права на земельный участок и (или) на объекты капитального строительства сохраняется.

3.9. По истечении срока действия Разрешения, территория, на которой

3.10. Выдача Разрешения осуществляется без взимания платы.

3.11. Выдача разрешений регистрируется в журнале выдачи разрешений на складирование, временное хранение строительных материалов.

4. Ответственность за нарушения Правил

4.1. Ответственность за содержание места складирования строительных материалов возлагается на лицо, осуществляющее складирование, хранение строительных материалов.

4.2. Получение разрешения на временное складирование, хранение строительных материалов не освобождает лиц от ответственности за нарушение требований, установленных пунктом 2.6 настоящих Правил, Правил пожарной безопасности и иных нормативно-правовых актов в сфере градостроительства, благоустройства и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

4.3. Ранее выданное разрешение может быть отозвано администрацией Гвардейского сельского поселения на основании актов (предписаний) о допущенных нарушениях при производстве временного складирования (хранения).



Приложение №1 к Правилам складирования, хранения строительных материалов, на территории муниципального образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района

Председателю Гвардейского сельского совета – главе администрации Гвардейского сельского поселения Чичкину И.В.

(наименование юр. лица, Ф.И.О. должностного или физического лица)

адрес, телефон

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу разрешить временное складирование строительных материалов на прилегающей территории к земельному участку, расположенному по адресу:

Вид строительных материалов:

в связи со строительством

на основании

на срок до _____

(дата)

(подпись заявителя)

(расшифровка)



Приложение № 2 к Правилам
складирования, хранения
строительных материалов, на
территории муниципального
образования Гвардейское сельское
поселение Симферопольского района

РАЗРЕШЕНИЕ № _____
на временное складирование строительных материалов

Выдано:

(наименование юр. лица, Ф.И.О. должностного или физического лица, адрес)

Вид строительных материалов:

Адрес (место хранения) строительных материалов:

Срок действия настоящего разрешения – до « ____ » _____ 20 ____ г.

Основание: Постановление администрации

Гвардейского сельского поселения от « ____ » _____ 20 ____ г. № ____

Настоящее разрешение может быть отозвано администрацией Гвардейского сельского поселения, в порядке направления письменного уведомления лицу получившему разрешение, в случаях нарушения Правил пожарной безопасности и иных нормативно-правовых актов в сфере градостроительства, благоустройства и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Специалист администрации
Гвардейского сельского поселения

(подпись)

(фамилия и инициалы)

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено – до « ____ » _____ 20 ____ г.

Специалист администрации
Гвардейского сельского поселения

(подпись)

(фамилия и инициалы)

М.П.



Приложение № 3 к Правилам
складирования, хранения
строительных материалов, на
территории муниципального
образования Гвардейское сельское
поселение Симферопольского района

ЗАКЛЮЧЕНИЕ об отказе в выдаче разрешения на временное складирование строительных материалов

Выдано:

_____ (наименование юр. лица, Ф.И.О. должностного или физического лица, адрес)

Рассмотрев заявление о выдаче Разрешения на временное складирование

от « ____ » _____ 20 ____ года, установил:

разрешение на временное складирование не может быть предоставлено по следующим основаниям, установленным пунктом 3.5 Правил складирования и временного хранения строительных материалов на территории муниципального образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым:

Настоящее заключение может быть обжаловано в срок не превышающий трёх месяцев с даты выдачи. Жалоба подаётся на имя главы администрации Гвардейского сельского поселения и (или) в суд по правилам, установленным главой 25 ГПК РФ.

Специалист администрации
Гвардейского сельского поселения

_____ (подпись)

_____ (фамилия и инициалы)

(ОБРАЗЕЦ)



Приложение № 4 к Правилам
складирования, хранения
строительных материалов, на
территории муниципального
образования Гвардейское сельское
поселение Симферопольского района

**Администрация Гвардейского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № _____

_____.20__ г.

пгт. Гвардейское

***О выдаче разрешения на временное
хранение строительных материалов***

На основании заявления гражданина _____
и в соответствии с Правилами складирования и временного хранения строительных
материалов на территории муниципального образования Гвардейское сельское поселение
Симферопольского района Республики Крым, руководствуясь Уставом муниципального
образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района Республики
Крым, администрация Гвардейского сельского поселения Симферопольского района
Республики Крым

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Выдать гражданину _____ на срок до _____
разрешение на временное складирование строительных материалов
на территории, прилегающей к жилому дому по адресу: Республика Крым,
Симферопольский район, пгт. (с.) _____, улица
_____, дом _____.
2. Настоящее постановление вступает в силу с даты принятия.

**Глава администрации
Гвардейского сельского поселения**

И.В. Чичкин

