



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ РАЙОН
ГВАРДЕЙСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
23 ЗАСЕДАНИЕ 1 СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

21.08.2015 года

№ 94

пгт. Гвардейское

*О рассмотрении протеста прокурора
Симферопольского района
Республики Крым
Чернышевского П.В.
от 03.08.2015 г. № 1500ж-2015*

Рассмотрев протест прокурора Симферопольского района младшего советника юстиции Чернышевского П.В. от 03.08.2015 года № 1500ж-2015 на Решение 15 заседания 1 созыва Гвардейского сельского совета от 27.04.2015 № 66, в соответствии с которым была утверждена схема расположения земельного участка на кадастровом плане площадью 30000 кв.м., расположенного в районе ул. Толбухина, Ак-Мечеть, Кирова в пгт. Гвардейское, Симферопольского района, для проведения строительных работ многоквартирного жилого дома в рамках Региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2014-2015 годы на территории Республики Крым», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, Гвардейский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Протест прокурора Симферопольского района младшего советника юстиции Чернышевского П.В. от 03.08.2015 года № 1500ж-2015 удовлетворить.
2. Решение 15 заседания 1 созыва Гвардейского сельского совета Симферопольского района Республики Крым № 66 от 27.04.2015 года «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане» отменить.
3. Обнародовать настоящее решение на сайте <http://gvardeyskoe.ru> о чем разместить информацию в газете «Сельский труженик».
4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель
Гвардейского сельского совета



И.В. Чичкин

Соборный А. В.



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ПРОКУРАТУРА
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО
РАЙОНА

ул. Долгоруковская, 2, г. Симферополь,
Республика Крым
295000

Председателю сельского совета
Гвардейского сельского поселения
Симферопольского района

Чичкину И.В.

03.08.15 № 1500м-2015

ПРОТЕСТ
на решение 15 заседания 1 созыва
Гвардейского сельского совета от 27.04.2015 № 66

На 15 заседании сессии 1 созыва Гвардейского сельского совета № 66 от 27.04.2015 принято решение «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане», согласно которого на кадастровом плане утверждена схема расположения земельного участка площадью 30000 кв.м. с видом разрешенного использования – среднеэтажная жилая застройка, с видом функционального использования - для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома высотой не выше восьми этажей, из категории земель – земли населенных пунктов, расположенного в районе ул.Толбухина, Ак-Мечеть, Кирова в пгт.Гвардейское Симферопольского района.

Решение сельским советом принято на основании заявления заместителя директора Государственного унитарного предприятия «Крымское управление капитального строительства» №268 от 09.04.2015.

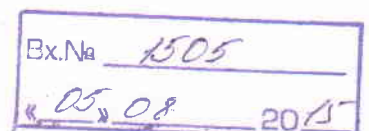
Указанное решение Гвардейского сельского совета является незаконным и подлежит отмене по следующим основаниям.

В соответствии с ч.3 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения сельского поселения относятся вопросы владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения.

Согласно ст.11 Земельного кодекса Российской Федерации органами местного самоуправления осуществляются управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности.

Статьей 2 Закона Республики Крым от 15.01.2015 № 66-ЗРК «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений» предусмотрено, что заявления о предоставлении земельных участков, рассматривает уполномоченный орган местного самоуправления - в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности соответствующего публичного образования.

АБ № 004702



Предоставление земельных участков на территории сельского поселения, согласно ст.49 Устава муниципального образования Гвардейского сельского поселения Симферопольского района, отнесено к полномочиям администрации Гвардейского сельского совета.

Таким образом, органом уполномоченным распоряжаться землей на территории Гвардейского сельского поселения является администрация Гвардейского сельского совета.

Однако, в нарушение вышеуказанных норм решение №66 от 27.04.2015 принято на сессии представительным органом муниципального образования – Гвардейским сельским советом.

В соответствии со ст.15 Конституции Российской Федерации органы государственной власти, органы местного самоуправления, должностные лица, граждане и их объединения обязаны соблюдать Конституцию Российской Федерации и законы.

Статьей 48 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» установлено, что муниципальные правовые акты могут быть отменены или их действие может быть приостановлено органами местного самоуправления или должностными лицами местного самоуправления, принявшими (издавшими) соответствующий муниципальный правовой акт.

Учитывая вышеизложенное, руководствуясь ст.23 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации», -

ТРЕБУЮ

1. Рассмотреть настоящий протест на ближайшем заседании совета с участием представителя прокуратуры. О дне и времени рассмотрения протеста уведомить прокурора Симферопольского района.
2. Решение 15 заседания 1 созыва Гвардейского сельского совета от 27.04.2015 № 66 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане» - отменить.
3. О результатах рассмотрения протеста незамедлительно сообщить в прокуратуру Симферопольского района в письменной форме.

Прокурор
Симферопольского района
младший советник юстиции



П.В. Чернышевский