



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ РАЙОН
ГВАРДЕЙСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
11 ЗАСЕДАНИЕ 1 СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

27.02.2015 года
№ 47

пгт. Гвардейское

Об утверждении Правил благоустройства
территории Гвардейского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым

В целях решения вопросов местного значения и социальных задач руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», «Методическими рекомендациями по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований» утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 № 613, Законом Республики Крым «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения» от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015, Уставом Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, Гвардейский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила благоустройства территории Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым.
2. Обнародовать настоящее решение на сайте <http://gvardeyskoe.ru> о чем разместить информацию в газете «Крымские известия».
3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель
Гвардейского сельского совета




И.В. Чичкин

ПОЛОЖЕНИЕ О ПРАВИЛАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ГВАРДЕЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящее Положение о нормах и правилах благоустройства территории Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым (далее - Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», «Методическими рекомендациями по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 № 613, Федеральным законом от 14.05.1993г. № 4979-1 «О ветеринарии», Законом Республики Крым «О животном мире» от 26 ноября 2014 года, Законом Республики Крым 19 января 2015 года № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения», Кодексом об административных правонарушениях Российской Федерации, Уставом Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым.

1. Предмет регулирования настоящего Положения

Настоящее Положение устанавливает единые нормы и требования в сфере обеспечения чистоты и порядка, требования к надлежащему состоянию и содержанию объектов, зданий (включая жилые дома), сооружений, земельных участков, на которых они расположены, находящихся на территории поселения; мест производства земляных, ремонтных и иных видов работ; порядок организации благоустройства, уборки и содержания территорий, включая территории, прилегающие к границам зданий и ограждений, а также внутренних производственных территорий.

Установленные в настоящем Положении нормы и требования являются обязательными для исполнения юридическими и физическими лицами, являющимися собственниками, владельцами или пользователями, расположенных на территории поселения земельных участков, зданий, строений и сооружений, в том числе, обладающими указанными объектами на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

2. Основные понятия, используемые в настоящем Положении

Применительно к настоящему Положению используются следующие основные понятия:

Благоустройство – это комплекс работ и мероприятий по содержанию и приведению территории (объекта) в состояние, отвечающее требованиям, установленным нормативными правовыми актами Российской Федерации, актами органов местного самоуправления, технической документацией, направленных на создание безопасных, благоприятных, здоровых и культурных условий жизни, трудовой деятельности и досуга населения на территории поселения.

Брошенный (бесхозный) автотранспорт – транспортное средство, от которого собственник в установленном порядке отказался, которое не имеет собственника, собственник которого неизвестен или которое признано бесхозным в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Бункер - накопитель – стандартная ёмкость для сбора крупно-габаритного мусора (КГМ) объёмом более 2 кубических метров.

Вывоз мусора, твердых бытовых отходов (ТБО), крупно-габаритного мусора (КГМ) – выгрузка мусора из контейнеров (загрузка бункеров - накопителей с КГМ) в специализированный транспорт, очистка контейнерных площадок и подъездов к ним от просыпавшегося мусора и транспортировка с мест сбора мусора на лицензированный объект для размещения или переработки отходов (мусороперегрузочные станции, мусоросжигательные заводы, полигоны и т.п.).

Газон – элемент благоустройства, включающий в себя остриженную траву и другие растения.

График вывоза ТБО (КГМ) – составная часть договора на вывоз ТБО (КГМ) с указанием места (адреса), объема и времени вывоза.

Дворовая территория – территория, прилегающая к жилому зданию и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц. На дворовой территории в интересах лиц, проживающих в многоквартирном доме, к которому она прилегает, размещаются детские площадки, места для отдыха, сушки белья, парковки автомобилей, зелёные насаждения и иные объекты общественного пользования. Дворовая территория может быть общей для нескольких многоквартирных домов.

Договор (контракт) на вывоз ТБО – письменное соглашение, имеющее юридическую силу, заключенное между заказчиком и подрядной мусоровывозящей организацией на вывоз ТБО (КГМ), имеющей договор с лицензированной организацией, эксплуатирующей объект для размещения или переработки отходов.

Дождеприёмный (ливнесточный) колодец – сооружение на канализационной сети, предназначенное для приёма и отвода дождевых и талых вод.

Зелёные насаждения – древесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая и травянистая растительность как искусственного, так и естественного происхождения.

Земляные работы – работы, связанные со вскрытием грунта на глубину более 30 сантиметров (за исключением пахотных работ), забивкой и погружением свай при возведении объектов и сооружений всех видов, подземных и наземных инженерных сетей, коммуникаций, а равно отсыпка грунтом на высоту более 50 сантиметров.

Контейнер – стандартная ёмкость для сбора ТБО объёмом до 2 кубических метров включительно.

Контейнерная площадка – специально оборудованная площадка для сбора и временного хранения отходов производства и потребления с установкой необходимого количества контейнеров и/или бункеров - накопителей.

Крупногабаритный мусор (КГМ) – отходы производства и потребления, загрузка которых (по их размерам и характеру) производится в бункеры – накопители (ёмкость объёмом более 2 кубических метров).

Места общественного пользования – это земельные участки, здания, строения и сооружения, улицы, водные пути или иные места, их части, доступ к которым в установленном законодательством порядке для населения не ограничен.

Металлический тент-укрытие типа «ракушка» или «пенал» – некапитальное сооружение движимого имущества, принадлежащий юридическому или физическому лицу, предназначенный для укрытия автотранспортного средства, без заглублённого фундамента и других работ капитального характера.

Мусор – любые отходы, включая твёрдые остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий и продуктов, утратившие свои потребительские свойства товары (продукция).

Навал мусора – скопление отходов производства и потребления, возникшее в результате их самовольного (несанкционированного) сброса (размещения) или складирования, по объёму не превышающее 1 кубического метра.

Очаговый навал мусора – скопление отходов производства и потребления, возникшее в результате их самовольного (несанкционированного) сброса (размещения) или складирования, объёмом до 30 кубических метров на площади до 50 квадратных метров.

Несанкционированная свалка мусора – скопление отходов производства и потребления, возникшее в результате их самовольного (несанкционированного) сброса (размещения) или складирования, на площади свыше 50 квадратных метров и объёмом свыше 30 кубических метров.

Некапитальные сооружения – сооружения сезонного или вспомогательного назначения, в том числе летние павильоны, небольшие склады, торговые павильоны из легковозводимых конструкций, металлоконструкций без заглубленных фундаментов, теплицы, парники, беседки и другие подобные сооружения, в том числе объекты мелкорозничной торговли, включая тонары, машины и прицепы, с которых ведётся торговля, объекты попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера.

Ночное время – период времени с 23.00 до 7.00 часов.

Объект – здание, строение, инженерное сооружение, строительная площадка, рекламная конструкция, опора линий электроснабжения или связи, территория и другое.

Объекты благоустройства территории – территории поселения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству.

Объекты (средства) наружного освещения – осветительные приборы наружного освещения (светильники, прожекторы), которые могут устанавливаться на улицах, площадях, на специально предназначенных для такого освещения опорах, стенах, перекрытиях, фасадах зданий и сооружений,

парапетах, ограждениях мостов и транспортных эстакад, на металлических, железобетонных и других конструкциях зданий и сооружений и в иных местах общественного пользования.

Озеленение – элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории поселения.

Повреждение зеленых насаждений – механическое, химическое и иное повреждение надземной части и корневой системы зеленых насаждений, не влекущее прекращения роста.

Уничтожение зеленых насаждений – повреждение зеленых насаждений, повлекшее гибель растения.

Отходы производства и потребления – остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий и продуктов, которые образовались в процессе производства и потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

Подрядчик (исполнитель) – физическое или юридическое лицо, которое выполняет работы, определенные заказчиком, по заданию, договору и (или) муниципальному контракту.

Подтопление – затопление водой площадью свыше 2 квадратных метров или глубиной более 3 сантиметров участков дорог, улиц, внутривортовых или внутриквартальных территорий, тротуаров, их частей, иных территорий водой от атмосферных осадков, снеготаяния, грунтовыми водами, водами из водных объектов, инженерных систем и коммуникаций, сточными водами из канализационных сетей, вследствие некачественно уложенного основания и покрытия дорог, тротуаров, производства земляных работ, изменения ландшафта местности, сброса или утечки воды из инженерных сетей и коммуникаций, неисправности либо нарушения правил обслуживания водоприемных устройств и сооружений поверхностного водоотвода, препятствующее движению пешеходов или транспорта, а равно нарушающее права собственников, владельцев или пользователей земельных участков, зданий, строений или сооружений

Полоса отвода – земля, занимаемая автомобильной (железной) дорогой с учётом проектного резерва её расширения, а также сооружениями, защитными лесонасаждениями, устройствами, необходимыми для ремонта и содержания автомобильной (железной) дороги.

Прилегающая территория – территория общего пользования, непосредственно примыкающая к границам земельного участка, здания (в том числе жилого), сооружения, строительной площадки, объекта торговли, рекламы и иного объекта или к их ограждению, находящимся в собственности, владении, аренде, на балансе юридических и физических лиц.

Проезд – дорога, примыкающая к проезжим частям улиц, разворотным площадкам.

Санитарное содержание (очистка) территории – уборка территории, сбор, вывоз и утилизация (обезвреживание) ТБО и КГМ.

Сбор ТБО (КГМ) – комплекс мероприятий, связанных с очисткой мусорокамер, заполнением контейнеров (бункеров-накопителей) и очисткой контейнерных площадок и подходов (подъездов) к ним от просыпавшегося мусора.

Содержание объекта – комплекс работ (мероприятий) по благоустройству, обеспечению безопасности, чистоты, порядка и надлежащего состояния объекта, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Крым, актами органов местного самоуправления поселения, технической документацией по объекту.

Состояние объекта – совокупность характеристик физического и технического состояния объекта и отдельных его элементов в сравнении с установленными для данного объекта или объектов данной категории требованиями по обеспечению чистоты, порядка, благоустройства, внешнего вида, установленными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Крым, актами органов местного самоуправления поселения, технической документацией по объекту.

Содержание улиц, автодорог – комплекс работ (мероприятий), в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, полосы отвода, элементов обустройства дороги, организации и безопасности движения, отвечающих требованиям ГОСТов.

Средства размещения информации – конструкции, сооружения, технические приспособления, художественные элементы и другие носители, предназначенные для распространения информации, за исключением рекламных конструкций.

Смет – мусор, образующийся в результате подметания улиц, проездов, территории вручную либо механизированным способом.

Информационные и декоративные средства стабильного территориального размещения – плакаты, стенды, световые и электронные табло, иные стационарные технические

парапетах, ограждениях мостов и транспортных эстакад, на металлических, железобетонных и других конструкциях зданий и сооружений и в иных местах общественного пользования.

Озеленение – элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории поселения.

Повреждение зеленых насаждений - механическое, химическое и иное повреждение надземной части и корневой системы зеленых насаждений, не влекущее прекращения роста.

Уничтожение зеленых насаждений - повреждение зеленых насаждений, повлекшее гибель растения.

Отходы производства и потребления – остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий и продуктов, которые образовались в процессе производства и потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

Подрядчик (исполнитель) – физическое или юридическое лицо, которое выполняет работы, определенные заказчиком, по заданию, договору и (или) муниципальному контракту.

Подтопление – затопление водой площадью свыше 2 квадратных метров или глубиной более 3 сантиметров участков дорог, улиц, внутривортовых или внутриквартальных территорий, тротуаров, их частей, иных территорий водой от атмосферных осадков, снеготаяния, грунтовыми водами, водами из водных объектов, инженерных систем и коммуникаций, сточными водами из канализационных сетей, вследствие некачественно уложенного основания и покрытия дорог, тротуаров, производства земляных работ, изменения ландшафта местности, сброса или утечки воды из инженерных сетей и коммуникаций, неисправности либо нарушения правил обслуживания водоприемных устройств и сооружений поверхностного водоотвода, препятствующее движению пешеходов или транспорта, а равно нарушающее права собственников, владельцев или пользователей земельных участков, зданий, строений или сооружений

Полоса отвода – земля, занимаемая автомобильной (железной) дорогой с учётом проектного резерва её расширения, а также сооружениями, защитными лесонасаждениями, устройствами, необходимыми для ремонта и содержания автомобильной (железной) дороги.

Прилегающая территория – территория общего пользования, непосредственно примыкающая к границам земельного участка, здания (в том числе жилого), сооружения, строительной площадки, объекта торговли, рекламы и иного объекта или к их ограждению, находящимся в собственности, владении, аренде, на балансе юридических и физических лиц.

Проезд – дорога, примыкающая к проезжим частям улиц, разворотным площадкам.

Санитарное содержание (очистка) территории – уборка территории, сбор, вывоз и утилизация (обезвреживание) ТБО и КГМ.

Сбор ТБО (КГМ) – комплекс мероприятий, связанных с очисткой мусорокамер, заполнением контейнеров (бункеров-накопителей) и очисткой контейнерных площадок и подходов (подъездов) к ним от просыпавшегося мусора.

Содержание объекта – комплекс работ (мероприятий) по благоустройству, обеспечению безопасности, чистоты, порядка и надлежащего состояния объекта, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Крым, актами органов местного самоуправления поселения, технической документацией по объекту.

Состояние объекта - совокупность характеристик физического и технического состояния объекта и отдельных его элементов в сравнении с установленными для данного объекта или объектов данной категории требованиями по обеспечению чистоты, порядка, благоустройства, внешнего вида, установленными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Крым, актами органов местного самоуправления поселения, технической документацией по объекту.

Содержание улиц, автодорог – комплекс работ (мероприятий), в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, полосы отвода, элементов обустройства дороги, организации и безопасности движения, отвечающих требованиям ГОСТов.

Средства размещения информации – конструкции, сооружения, технические приспособления, художественные элементы и другие носители, предназначенные для распространения информации, за исключением рекламных конструкций.

Смет – мусор, образующийся в результате подметания улиц, проездов, территории вручную либо механизированным способом.

Информационные и декоративные средства стабильного территориального размещения - плакаты, стенды, световые и электронные табло, иные стационарные технические

пользователей земельных участков.

3.1.2. По уборке и содержанию территорий предприятий промышленности, строительства, сельского хозяйства, торговли, общественного питания, объектов предпринимательства, учебных заведений и др. в границах отвода земельного участка с прилегающими территориями - на собственников, владельцев или пользователей указанных объектов.

3.1.3. По уборке и содержанию неиспользуемых и не осваиваемых территорий, территорий после сноса строений - на собственников, владельцев, пользователей данной территории, организации, выполняющие работы по сносу строений.

3.1.4. По уборке и содержанию территории въездов и выездов автозаправочных станций, станций технического обслуживания, мест мойки автотранспорта и прилегающих к ним территорий - на собственников, владельцев или пользователей указанных объектов.

3.1.5. По уборке и содержанию территорий хозяйствующих субъектов и прилегающей территории - на хозяйствующий субъект, в собственности, владении или пользовании которого находится указанная территория.

3.1.6. По уборке и содержанию водных объектов в зонах отдыха и прилегающих к ним территорий - на хозяйствующие субъекты, за которыми закреплены зоны отдыха.

3.1.7. По уборке и содержанию территории частных и ведомственных усадебных домовладений в границах отвода земельного участка с прилегающими территориями - на собственника соответствующего домовладения.

3.1.8. По содержанию зеленых насаждений, расположенных в пределах полосы отвода автомобильных и железных дорог, линий электропередач, линий связи, газопроводов и иных трубопроводов - на собственников, владельцев автомобильных и железных дорог, линий электропередачи, линий связи, нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов.

По объектам озеленения (скверы, зоны отдыха, газоны), в том числе расположенным на них тротуарам, пешеходным зонам, - на организации, на балансе или обслуживании которых находятся данные объекты озеленения. Промышленные организации обязаны создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек на магистрали и улицы.

3.1.9. По уборке посадочных площадок пассажирского транспорта и прилегающей к ним территории на руководителей организаций, на обслуживании которых они находятся.

3.1.10. По уборке площадок стоянок такси - на перевозчиков.

3.1.11. По уборке и содержанию тротуаров - на руководителей организаций, на обслуживании которых они находятся.

По тротуарам:

- расположенным вдоль улиц и проездов или отделенным от проезжей части газоном и не имеющим непосредственного выхода из подъездов жилых зданий - на балансодержателя и подрядные организации, отвечающие за уборку и содержание;

- имеющим непосредственные выходы из подъездов жилых зданий, а также дворовым территориям, въездам во дворы, пешеходным дорожкам, расположенным на территории домовладений, - на предприятия, на балансе или в управлении которых находится данное домовладение.

3.1.12. За уборку и содержание проезжей части по всей ширине дорог, улиц и проездов, остановок общественного транспорта, разворотных площадок на конечных станциях общественного транспорта - на балансодержателя и подрядные организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части.

3.1.13. По уборке и содержанию внутридомовых территорий - на руководителей организаций, в чьем управлении находится жилищный фонд.

3.1.14. По уборке и содержанию детских площадок - на руководителей организаций, обслуживающих объекты.

3.1.15. По уборке и содержанию памятников и мемориалов - на руководителей организаций, обслуживающих объекты.

3.1.16. По уборке и содержанию рынков и прилегающей к ним территорий - на руководителей данных организаций.

3.1.17. По уборке и содержанию территории садоводческих товариществ и прилегающей к ним территории - на председателей садоводческих товариществ.

3.1.18. По уборке территорий, прилегающих к отдельно стоящим стационарным техническим средствам распространения информации - на владельцев стационарных технических

средств.

3.1.19. По уборке территорий, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также опорам ЛЭП, байпасам – на хозяйствующие субъекты, на территории которых находятся данные объекты.

3.1.20. По уборке территории гаражно-строительных кооперативов, автостоянок, гаражей и т.п. и прилегающей территории – на арендаторов, собственников, пользователей данных территорий.

3.1.21. За уборку, благоустройство, поддержание чистоты территорий, въездов и выездов АЗС, автомоечных постов, автостоянок, территорий, прилегающих к ним (не менее 20 м зоны), - на балансодержателей указанных объектов.

3.1.22. За ручную уборку территорий вокруг мачт и опор наружного освещения, расположенных на тротуарах и газонах, - на балансодержателя и на предприятие, отвечающие за уборку тротуаров и газонов.

3.1.23. За вывоз бытового мусора, снега с прилегающей территории торговых предприятий, автостоянок, гаражей и т.п. - на балансодержателей, организации и должностных лиц, эксплуатирующих данные объекты.

3.1.24. За уборку и содержание территорий предприятий, организаций, учреждений и иных хозяйственных субъектов, прилегающей к ним территории, подъездов к ним - на администрацию предприятий, учреждений, организаций, в собственности, владении или пользовании которых находятся строения, расположенные на указанных территориях.

3.1.25. За уборку и содержание территорий учреждений социальной сферы, прилегающей к ним 5 м зоны (от границ участков, ограждений, зданий), подъездов к ним - на администрацию данных учреждений, в собственности, пользовании, аренде или на балансе которых находятся строения, расположенные на указанных территориях.

3.1.26. За уборку и содержание территорий учреждений социальной сферы, расположенных во встроенных помещениях, - на балансодержателей данных строений.

3.1.27. Ручную зачистку после проведения механизированной уборки от снега и смета на площадях, улицах и проездах осуществляет предприятие, производящее уборку прилегающих тротуаров.

3.1.28. Профилактическое обследование смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализации (водосточной сети) и их очистка производятся организациями, у которых эти сооружения находятся на балансе.

3.2. Предусмотренные настоящим Положением обязанности в случае возложения их на собственников, владельцев, пользователей территорий и иных объектов, а также в случаях, непредусмотренных п. 3.1., возлагаются:

3.2.2. По объектам, находящимся в государственной или муниципальной собственности, переданным во владение и/или пользование третьим лицам, - на владельцев и/или пользователей этих объектов: физических и юридических лиц.

3.2.3. По объектам, находящимся в государственной или муниципальной собственности, не переданным во владение и/или пользование третьим лицам, - на собственников объектов, эксплуатационные организации.

3.2.4. По объектам, находящимся в частной собственности, - на собственников объектов: физических и юридических лиц.

Глава 2. ПРАВИЛА ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОИЗВОДСТВА УБОРОЧНЫХ РАБОТ

1. Нормы и правила по уборке мест общественного пользования

1.1. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие свою деятельность на территории поселения, обязаны регулярно производить уборку территорий хозяйствующих субъектов, заключить договоры со специализированными организациями на вывоз и утилизацию всех видов отходов, образующихся в результате хозяйственной деятельности.

1.2. Границы уборки территорий определяются границами земельного участка на основании документов, подтверждающих право собственности, владения, пользования земельным участком и прилегающей территории.

1.3. Уборка улиц и дорог на территории населенных пунктов производится в соответствии с договором, заключенным между эксплуатационной организацией и заказчиком.

1.4. Промышленные организации обязаны создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек на магистрали и улицы.

1.5. Дворовые территории, внутридворовые проезды и тротуары, места массового посещения на территории населенных пунктов поселения ежедневно убираются от мелкого бытового мусора.

1.6. Уборка мест массового пребывания людей (территории рынков, зон отдыха и т.д.) производится в течение всего рабочего дня. Первая уборка мест массового посещения людей производится до начала рабочего дня.

1.7. Обследование смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализации и их очистка производятся организациями, у которых эти сооружения находятся в собственности или владении, по утвержденным этими организациями графикам, но не реже двух раз в год. Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в очищенном состоянии. Не допускается засорение, заиливание решеток и колодцев, ограничивающее их пропускную способность.

1.8. При возникновении подтоплений из-за нарушения работы ливневой канализации, ликвидация подтоплений производится за счет средств собственника или владельца ливневой канализации.

1.9. При возникновении техногенных подтоплений, вызванных сбросом воды (откачка воды из котлованов, аварийная ситуация на трубопроводах и т.д.), обязанности по их ликвидации (в зимних условиях - скол и вывоз льда) возлагаются на физическое или юридическое лицо, допустившее нарушение.

1.10. Вывоз отходов асфальтобетона, образующихся при проведении дорожно-ремонтных работ на проезжей части дорог, производится хозяйствующими субъектами, проводящими работы, незамедлительно (в ходе работ). На остальных частях дорог, улиц и во дворах - в течение недели с момента окончания работ. Складирование отходов асфальтобетона на газонах или участках с зелеными насаждениями запрещено.

1.11. Упавшие и представляющие угрозу безопасности деревья должны быть удалены с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий в течение суток с момента обнаружения. Усохшие и представляющие угрозу для безопасности деревья по результатам освидетельствования комиссии администрации поселения, должны быть удалены в течение недели с момента обнаружения собственником или арендатором земельного участка или объекта.

1.12. Вывоз бытовых отходов производства и потребления из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений необходимо осуществлять указанным организациям и домовладельцам, а также иным производителям отходов производства и потребления самостоятельно либо на основании договоров со специализированными организациями.

1.13. Вывоз отходов, образовавшихся во время ремонта, рекомендуется осуществлять в специально отведенные для этого места лицам, производившим этот ремонт, самостоятельно.

1.14. Запрещено складирование отходов, образовавшихся во время ремонта, в места временного хранения отходов.

2. Сбор и вывоз мусора

2.1. Администрация поселения организует места для сбора и временного хранения мусора на территории поселения. Производство работ по сбору, вывозу мусора, ТБО, КГМ, жидких бытовых отходов и других отходов производства и потребления осуществляется жилищно-эксплуатационными организациями, собственниками и пользователями зданий, строений, сооружений, земельных участков на основании договоров со специализированными организациями.

2.2. Сбор и временное хранение мусора, образующегося в результате деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляется хозяйствующим субъектом самостоятельно в специально оборудованных для этих целей местах на собственных территориях.

2.3. Складирование отходов на территории предприятия вне специально отведенных мест и превышение лимитов на их размещение запрещается. Временное складирование растительного и иного грунта разрешается только на специально отведенных участках.

2.4. Вывоз мусора осуществляется специализированными организациями, имеющими лицензию на данный вид деятельности, в сроки, указанные в графике вывоза ТБО, не реже одного раза в три дня.

2.5. Переполнение контейнеров, бункеров-накопителей мусором не допускается.

2.6. Обязанность по уборке мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера, возлагается на хозяйствующий субъект, осуществляющий вывоз мусора.

2.7. Контроль соблюдения графика вывоза и объемов ТБО осуществляют организации и предприятия, заключившие договоры на вывоз мусора.

2.8. Контейнерная площадка должна содержаться в чистоте и иметь с трех, асфальтовое или бетонное покрытие, уклон в сторону проезжей части и удобный подъезд специализированного автотранспорта. Допускается изготовление контейнерных площадок закрытого типа по индивидуальным проектам (эскизам), согласованным в администрации поселения в установленном порядке.

2.9. Допускается временная установка на дворовых территориях контейнеров и бункеров-накопителей для сбора строительного мусора вблизи мест производства ремонтных, аварийных работ и работ по уборке территории, выполняемых юридическими и физическими лицами, при отсутствии на указанных территориях оборудованных площадок для установки контейнеров и бункеров-накопителей. Места временной установки контейнеров и бункеров-накопителей должны быть согласованы с собственником, владельцем, пользователем территории.

2.10. Количество площадок, контейнеров и бункеров-накопителей на них должно соответствовать санитарным нормам.

2.11. Ответственность за состояние контейнерных площадок, размещение контейнеров и бункеров-накопителей возлагается на организации жилищно-коммунального хозяйства, хозяйствующие субъекты, на территории которых расположены площадки.

2.12. На территории поселения запрещается:

2.12.1. Установка контейнеров и бункеров-накопителей на проезжей части дорог, тротуарах, газонах.

2.12.2. Размещение отходов производства и потребления вне специально отведенных для этих целей мест.

2.12.3. Сжигание отходов на территории общего пользования и территории хозяйствующих объектов.

2.12.4. Загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью, специализированными отходами и другими материалами.

2.13. Контейнеры и бункеры-накопители должны содержаться в технически исправном состоянии, быть покрашены и иметь маркировку с указанием владельца хозяйствующего субъекта, осуществляющего вывоз мусора. На контейнерной площадке должен быть размещен график вывоза мусора с указанием наименования и контактных телефонов хозяйствующего субъекта, осуществляющего вывоз.

2.14. Контейнерные площадки должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и др. на расстояние не менее 5 м.

2.15. На рынках, в зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на улицах, на остановках общественного пассажирского транспорта, у входа в торговые объекты должны быть установлены урны. Урны в местах массового посещения населения, на улицах, во дворах и на других территориях устанавливаются на расстоянии, не превышающем 100 м одна от другой.

2.16. Урны, расположенные на остановках общественного пассажирского транспорта, очищаются хозяйствующими субъектами, осуществляющими уборку остановок, урны, установленные у торговых объектов, - хозяйствующими субъектами, осуществляющими торговлю. Урны, установленные у других объектов, - владельцами, собственниками, пользователями объектов.

2.17. Очистка урн производится по мере их заполнения, но не реже одного раза в день, мойка урн производится по мере загрязнения, покраска урн осуществляется по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

3. Организация уборки территорий поселения

3.1. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий, в соответствии с действующим законодательством и порядком сбора, вывоза и утилизации отходов производства и потребления, утвержденным администрацией поселения.

3.2. Определение границ уборки территорий между организациями, предприятиями, учреждениями, арендаторами определяется администрацией поселения (с учетом договоров землепользования) с составлением схемы уборки прилегающей территории.

Один экземпляр схемы выдается руководству организаций, предприятий, учреждений для организации уборочных работ. Второй - для координации и контроля, находится в администрации поселения.

На территории поселения запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления и рекультивацию территорий свалок производить за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территории.

3.3. Размер прилегающей благоустраиваемой территории для домов (жилых зданий) муниципального жилого фонда, ТСЖ, ЖСК и домов (жилых зданий) других форм собственности определяется техническим паспортом на здание и кадастровым паспортом на земельный участок. В размер прилегающей благоустраиваемой территории в обязательном порядке включаются прилегающие к домам (жилым зданиям) газоны, тротуары, подходы согласно кадастрового паспорта земельного участка, на котором расположен дом.

3.4. В случаях экстремальных погодных явлений (ливневых дождей, ураганов, снегопада, гололеда и др.) режим уборочных работ устанавливается в соответствии с указаниями комиссии по чрезвычайным ситуациям поселения. Решения комиссии по чрезвычайным ситуациям поселения обязательны для исполнения всеми юридическими и должностными лицами.

Уборка объектов, территорию которых невозможно убирать механизированным способом (из-за недостаточной ширины или сложной конфигурации), должна производиться вручную.

3.5. Во избежание засорения ливневой канализации запрещается сброс смета и мусора в дождеприемные колодцы. Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в очищенном состоянии. Не допускается засорение, заиливание решеток и колодцев, ограничивающее их пропускную способность. В случае обильных осадков при возникновении подтоплений проезжей части дорог, ликвидация подтоплений производится силами балансодержателя.

При возникновении подтоплений, вызванных сбросом воды (откачка воды из котлованов, аварийная ситуация на трубопроводах и т.д.), ответственность за их ликвидацию (в зимних условиях - скол и вывоз льда) возлагается на организацию, допустившую нарушение.

Ответственность за содержание акватории водоемов и зон отдыха возлагается на организации, за которыми закреплены данные территории.

4. Площадки для установки мусоросборников

4.1. Площадки для установки мусоросборников, - специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора (ТБО, КГМ). Наличие таких площадок необходимо предусматривать в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться ТБО и КГМ.

4.2. Порядок организации площадки для размещения мусоросборников включает в себя:

- разработку схемы размещения (в масштабе), с учетом санитарных норм и правил;
- обустройство места под обустройство контейнерной площадки, согласно требований настоящих Правил;

- заключение договора на вывоз мусора (с учетом норм накопления) с организацией, в компетенцию которой входит данный вид услуги. Условия договора (кратность вывоза, нормы накопления и т.д.) должны обеспечивать выполнение требований настоящих Правил.

4.3. Контейнерная площадка должна иметь с трех сторон ограждение высотой 1,0 - 1,2 м, чтобы не допускать попадания мусора на прилегающую территорию. Допускается изготовление контейнерных площадок закрытого типа по индивидуальным проектам (эскизам), разработанным и согласованным в установленном порядке. Ремонт и содержание контейнерных площадок возлагается на собственников контейнеров. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5 (СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях»). Контейнерные площадки и места установки бункеров-накопителей должны быть постоянно очищены от бытового и крупногабаритного мусора, содержаться в чистоте и порядке в радиусе 5 метров в каждую сторону независимо от вида мусора, организациями, осуществляющими вывоз ТБО.

4.4. Площадки следует размещать удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, спортивных площадок, мест отдыха на расстоянии не менее чем 20 м, на участках жилой застройки - не далее 100 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория площадки должна примыкать к сквозным проездам, но не мешать проезду транспорта. В исключительных случаях, в районах сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения установленных разрывов от мест временного хранения отходов, эти расстояния устанавливаются комиссионно, с участием органов местного самоуправления, эксплуатирующих организаций, но не могут быть менее 8-10 метров. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) рекомендуется предусматривать возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 м x 12 м). Размещение площадок рекомендуется вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий. Территорию площадки рекомендуется располагать в зоне затенения (прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).

4.5. Размер площадки на один контейнер рекомендуется принимать 2 - 3 кв. м. (с учетом размещения необходимого числа контейнеров - количество мусорных контейнеров, а так же объем контейнеров (8,0 м³ или 0,8 м³ - пункт 2.6.4. настоящих Правил), устанавливаемых на контейнерных площадках, исчисляется из норм накопления отходов, численности населения, пользующегося мусоросборниками, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Емкость контейнеров должна быть рассчитана на возможное их наполнение в периоды между вывозами, исключая ее переполнение. Между контейнером и краем площадки размер прохода рекомендуется устанавливать не менее 1,0 м, между контейнерами - не менее 0,35 м.

4.6. На территории частных домовладений места расположения мусоросборников, дворовых туалетов и помойных ям должны определяться самими домовладельцами, разрыв может быть сокращен до 8 — 10 метров. В конфликтных ситуациях этот вопрос должен рассматриваться представителями общественности, административными комиссиями и компетентными службами.

4.7. Размещение мест временного хранения отходов, особенно на жилой территории необходимо согласовывать с администрацией сельского поселения и территориальным отделом управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.

4.8. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для установки мусоросборников включает: твердые виды покрытия (асфальтовое или бетонное), элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориями, ограждение с трех сторон, контейнеры для сбора ТБО, осветительное оборудование. Рекомендуется озеленение площадки.

4.9. Покрытие площадки следует устанавливать аналогичным покрытием транспортных проездов. Уклон покрытия площадки рекомендуется устанавливать составляющим 5 - 10% в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера.

4.10. На площадке для установки мусоросборников размещается информация о:

- наименовании (номере контейнерной площадки);
- владельце (обслуживающей организации) контейнерной площадки;
- графике вывоза отходов;
- наименовании обслуживаемых объектов;
- наименовании организации, осуществляющей вывоз отходов;
- телефонах организаций, осуществляющих контроль за вывозом отходов и содержанием

контейнерной площадки. Ответственность за обустройство и содержание контейнерной площадки несет собственник, арендатор, обслуживающая организация.

4.11. Договоры на вывоз и утилизацию ТБО и КГМ заключают организации, осуществляющие управление жилым фондом, товарищества собственников жилья, а также собственники (владельцы) жилых и нежилых помещений, включая культовые организации и кладбища.

4.12. Контейнеры для сбора ТБО на автозаправочных станциях (АЗС) должны запирается на замки.

4.13. Замена контейнеров для сбора ТБО проводится организацией, организующей вывоз ТБО, по мере необходимости.

4.14. На площадях, рынках, в парках, скверах, зонах отдыха, учреждениях культуры и образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на улицах, у

каждого подъезда жилых домов, на входе в административные, служебные здания, объекты торговли, на остановках общественного транспорта должны быть установлены урны.

4.15. Установка урн на занимаемой территории осуществляется юридическими и физическими лицами, на территориях общего пользования администрацией сельского поселения.

4.16. Очистка урн, расположенных на территории общего пользования, производится подрядной организацией, осуществляющей уборку и содержание соответствующей территории, а на занимаемой территории - соответствующими юридическими и физическими лицами, по мере их заполнения, в рамках санитарных норм и правил.

4.17. Мойка урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в неделю. Урны, расположенные на остановках пассажирского транспорта, очищаются и промываются организациями, осуществляющими уборку и содержание остановок, а урны, установленные на занимаемой территории у торговых объектов, - организациями, осуществляющими торговую деятельность.

4.18. Покраска урн осуществляется организацией, осуществляющей содержание соответствующей территории, не менее одного раза в год, а также по мере необходимости или по предписанию администрации сельского поселения.

4.19. Ежедневная уборка территории производится соответствующими специализированными предприятиями, с которыми заключен муниципальный контракт (договор).

4.20. В случаях экстремальных погодных явлений (ливневых дождей, ураганов, снегопада, гололеда) режим уборочных работ устанавливается в соответствии с указаниями комиссии по чрезвычайным ситуациям (далее - КЧС). Решения штаба КЧС обязательны также к исполнению всеми юридическими и физическими лицами.

4.21. Уборка объектов, территорию которых невозможно убирать механизированным способом (из-за недостаточной ширины или сложной конфигурации), производится вручную.

4.22. Спил и кромирование деревьев, стрижка кустарников осуществляется в соответствии с настоящими Правилами и иными муниципальными правовыми актами один раз в год в период с ноября по апрель, за исключением аварийных деревьев, явно создающих угрозу жизни и здоровью людей.

4.23. Упавшие деревья должны быть удалены правообладателем земельного участка немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий - в течение 6 часов с момента обнаружения.

4.24. Пни и растительные остатки, оставшиеся после вырезки сухостойных, аварийных деревьев, стрижки кустарников, прополки цветников и окоса газонов должны быть удалены в течение суток с улиц и в течение трех суток - с дворовых территорий.

5. Ответственность за сбор ТБО в контейнеры и КГМ в бункеры-накопители и обеспечение санитарного порядка на контейнерных площадках в течение дня возлагается:

5.1. По жилищному фонду - на организации, осуществляющие управление многоквартирным домом с которыми заключены договора (при непосредственном способе управления - организация, обслуживающая многоквартирный дом).

5.2. По объектам, финансирование которых производится по муниципальному заказу, на соответствующие бюджетные учреждения.

5.3. По остальным территориям, находящимся в собственности, аренде, владении, пользовании - на соответствующих юридических и физических лиц.

5.4. Ответственность за несвоевременный вывоз ТБО и КГМ, некачественную зачистку территории вокруг контейнерных площадок и бункеров - накопителей, отсутствие проведения своевременной дезинфекции емкостей и мест для сборки мусора, возлагается на организации, осуществляющие их вывоз.

5.5. В случае невозможности установления виновников возникновения стихийных свалок, их ликвидация производится подрядной организацией с которой заключен муниципальный контракт на уборку несанкционированных свалок.

5.6. При возникновении подтоплений, вызванных сбросом воды (откачка воды из котлованов, аварийная ситуация на трубопроводах), ответственность за их ликвидацию (в зимних условиях - скол и вывоз льда) возлагается на организацию, допустившую возникновение указанных ситуаций и соответствующую организацию имеющую договорные отношения на выполнение таких работ.

5.7. Вывоз скола асфальта при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, проводящими работы, незамедлительно. Временное складирование скола асфальта на

территории Гвардейского сельского поселения определяется администрацией поселения.

6. Содержание и уборка территории частного жилого фонда

- 6.1. Правила настоящего раздела распространяются на собственников и пользователей жилых домов частного жилого фонда и земельных участков, на которых расположены жилые дома.
- 6.2. Граждане, являющиеся собственниками жилых домов, собственниками или пользователями земельных участков, на которых расположены жилые дома, обязаны организовывать:
 - 6.2.1. В летний период поливку и мойку тротуаров, прилегающих к земельным участкам, на которых расположены жилые дома.
 - 6.2.2. Своевременный ремонт и окраску фасадов строений, заборов, ворот и других сооружений.
 - 6.2.3. Покос сорных трав, обрезку живых изгородей.
 - 6.2.4. Очистку придорожных кюветов, канав, дренажей, на занимаемой территории.
 - 6.2.5. Земляные и строительные работы в порядке, установленном настоящими Правилами.
 - 6.2.6. Заключение договоров со специализированными организациями или индивидуальными предпринимателями, имеющими право на выполнение работ по вывозу и утилизации твердых и жидких бытовых отходов, либо приобретать в специализированной организации талоны для самостоятельного вывоза отходов на полигоны.
 - 6.2.7. Обеспечение вывоза отходов и представление по требованию Администрации документа, подтверждающего оплату за прошедший год работ по вывозу и утилизации отходов специализированным предприятием, или справки с отметкой о самостоятельной сдаче отходов на полигоны.
- 6.3. Гражданам, проживающим в жилых домах частного жилищного фонда, запрещается:
 - 6.3.1. Осуществлять утилизацию и захоронение твердых и жидких бытовых отходов самостоятельно.
 - 6.3.2. Загромождать проезжую часть дороги при производстве земляных и строительных работ.
- 6.4. На улицах, проездах, тротуарах, газонах, прилегающих к земельным участкам, на которых расположены жилые дома, со стороны фасадов домов запрещается:
 - 6.4.1. Склаживать стройматериалы, удобрения.
 - 6.4.2. Устраивать стационарные автостоянки и мыть автомобили.
 - 6.4.3. Сваливать бытовой, дворовый, строительный мусор, золу, пищевые и другие отходы.
 - 6.4.4. Засорять канализационные, водопроводные колодцы и другие инженерные коммуникации.

7. Содержание и уборка внутриквартальных и дворовых территорий многоквартирных жилых домов

- 7.1. Санитарное содержание внутриквартальных и дворовых территорий включает в себя:
 - 7.1.1. Санитарную очистку придомовых территорий (летняя и зимняя).
 - 7.1.2. Мусороудаление, вывоз мусора, твердых бытовых и крупногабаритных отходов от многоквартирных жилых домов.
 - 7.1.3. Уход за зелеными насаждениями на внутриквартальных территориях.
 - 7.1.4. Содержание проездов, тротуаров, газонов, фасадов, детских, хозяйственных, спортивных площадок и других объектов внешнего благоустройства.
- 7.2. Бытовые отходы следует удалять по единой централизованной системе специализированными транспортными средствами.
- 7.3. Уборку территории, прилегающей к многоквартирному дому, производит организация, осуществляющая управление многоквартирным домом.
- 7.4. Обязательная еженедельная санитарная обработка мусороприемников (емкостей, контейнеров, бункеров, урн) обеззараживающими средствами (хлорирование).
- 7.5. Санитарная очистка и уборка внутриквартальных и придомовых территорий должна производиться в соответствии с разделами 4 - 10 настоящих Правил.
- 7.6. На дворовых территориях многоквартирных жилых домов запрещается:
 - 7.6.1. Производить утилизацию бытового и строительного мусора.
 - 7.6.2. Производить ремонт и мойку автотранспорта.
 - 7.6.3. Самовольно производить земляные и строительные работы;
 - 7.6.4. Самовольно возводить надземные и подземные гаражи, иные сооружения, устанавливать металлические гаражи.

7.6.5. Оставлять (парковать) автотранспорт на территории зеленых зон.

7.6.6. Организации, осуществляющие управление многоквартирными домами, обязаны обеспечивать свободный подъезд к люкам смотровых колодцев, узлам управления инженерными сетями, источникам пожарного водоснабжения и ежегодно проводить сплошную двукратную дератизацию подвальных помещений.

8. Организация и проведение уборочных работ в зимнее время

8.1. Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября по 31 марта. В случае значительного отклонения от средних индивидуальных климатических особенностей текущей зимы сроки начала и окончания зимней уборки могут изменяться решением организаций, выполняющих функции заказчика работ по содержанию сети дорог и улиц.

8.2. В период зимней уборки дорожки и площадки должны быть посыпаны песком в случае гололеда. Урны и малые архитектурные формы, а также пространство вокруг них, подходы к ним должны быть очищены и посыпаны песком.

8.3. Обязанность по уборке и вывозу снега с проезжей части возлагается на организации, осуществляющие уборку проезжей части данной улицы или проезда.

8.4. Запрещается:

8.4.1. Выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных, дворовых территорий, территорий хозяйствующих субъектов.

9. Организация и проведение уборочных работ в летнее время

9.1. Период летней уборки устанавливается с 1 апреля по 31 октября. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся в сроки, определенные организациями, выполняющими функции заказчика работ по содержанию сети дорог и улиц.

9.2. Уборка дворовых территорий, внутридворовых проездов и тротуаров от смета, пыли и мелкого бытового мусора, осуществляются работниками хозяйствующего субъекта. Чистота на территории должна поддерживаться в течение всего рабочего дня.

9.3. Дорожки должны быть очищены от мусора, листьев и других видимых загрязнений.

9.4. В период листопада производится сгребание и вывоз опавших листьев с проезжей части дорог и дворовых территорий. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

9.5. Запрещается:

9.6.1. Выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц, дорог, внутриквартальных проездов отходы производства и потребления, смет, счищаемый с дворовых территорий, тротуаров и внутриквартальных проездов.

9.6.2. Сжигать мусор, листву, тару, производственные отходы, разводить костры, включая территории хозяйствующих субъектов и частных домовладений.

9.6.3. Выливать во дворы помои, выбрасывать пищевые и другие виды отходов, а также закапывать или сжигать их во дворах.

9.6.4. Откачивать воду на рельеф и проезжую часть при ликвидации аварий на водопроводных, канализационных и тепловых сетях.

9.6. Смет и мусор, выбитые при уборке или мойке проезжей части на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок общественного пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и т.д., подлежат уборке хозяйствующим субъектом, осуществляющим уборку проезжей части.

9.7. Проезжая часть, обочины, полосы отвода, разделительные полосы автомобильных дорог должны быть очищены от видимых посторонних предметов и загрязнений.

9.8. Высота травяного покрова на территории поселения, в полосе отвода автомобильных дорог, на разделительных полосах автомобильных дорог, не должна превышать 20 см.

9.9. Тротуары и расположенные на них остановки должны быть очищены от грунтово-песчаных наносов, видимого мусора и промыты.

Глава 3. СОДЕРЖАНИЕ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЧИСТОТЫ И ПОРЯДКА НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ

1. Обеспечение чистоты и порядка

1.1. Юридические и физические лица должны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на

всей территории поселения. Домовладельцы обязаны обеспечивать надлежащее содержание территории домовладений, находящихся в их собственности либо владении.

1.2. Руководители предприятий, учреждений, организаций обязаны следить за содержанием в чистоте и порядке занимаемой площади и территории, а также прилегающей территории.

Прилегающая территория - территория, определенная для каждого объекта для уборки и благоустройства, а именно:

- для предприятий - в пределах 20 метров;
- для бюджетных учреждений/организаций - по периметру в границах кадастрового паспорта и 10-ти метровой прилегающей зоне;
- для павильонов, ларьков, киосков, магазинов и т.д. - 5 м вокруг объекта;
- для объектов системы образования, здравоохранения - 5 м от границы территории объекта;
- для ГСК, автостоянок - 15 м от ограждающего забора (здания);
- для котельных, ЦТП, ТП - 5-ти метровая зона;
- для отдельно стоящих помещений бытового назначения и др. - 5 м от каждой стены;
- для частных домовладений - 5 м по периметру участка, со стороны улиц, проездов - до бровки кювета.

1.3. На территории поселения не допускается сброс бытового и строительного мусора, отходов производства, травы, спилов деревьев, листвы, снега вне специально отведенных мест.

1.4. Запрещается сжигание мусора, листвы, тары, производственных отходов, разведение костров на внутренних территориях предприятий, строительных площадках, частных домовладениях и других местах, вне специально отведенных мест.

1.5. Не допускается сброс неочищенных вод с промышленных предприятий в водоемы.

1.6. Владельцам личного автотранспорта в зимнее время запрещается использовать на долговременное хранение проезжую часть улиц и проездов поселения. Стоянка и размещение транспортных средств, хранение и отстой личного автотранспорта на дворовых и внутриквартальных территориях допускаются в один ряд и должны обеспечивать беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники. Хранение и отстой грузового автотранспорта, в т.ч. частного, допускаются только в гаражах, на автостоянках или автобазах.

1.7. Запрещается:

1.7.1. Мойка, чистка транспортных средств, слив топлива, масел, технических жидкостей на территории поселения вне специально отведенных мест.

1.7.2. Перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, спилов деревьев без покрытия тентом, исключающим загрязнение дорог, улиц и прилегающим к ним территорий.

1.7.3. Стоянка автотранспортных средств на детских, спортивных площадках, в скверах, газонах, уличных посадках, вне специально оборудованных площадок.

1.7.4. Размещение объявлений, листовок, различных информационных материалов, графических изображений, установка средств размещения информации без соответствующего разрешения администрации поселения.

Организация работ по удалению размещаемых объявлений, листовок, иных информационных материалов, графических изображений, средств размещения информации со всех объектов (фасадов зданий и сооружений, деревьев, опор освещения и т.п.) возлагается на собственников, владельцев, пользователей указанных объектов.

1.7.5. Установка шлагбаумов, цепей, столбов, бетонных блоков и плит, других сооружений и объектов, препятствующих или ограничивающих проход пешеходов и проезд автотранспорта в местах общественного пользования без согласования с администрацией поселения.

1.7.6. Самовольная установка объектов, предназначенных для осуществления торговли, оказания услуг, временных объектов, предназначенных для хранения автомобилей, хозяйственных и вспомогательных построек, ограждений на территории поселения без получения разрешения в администрации поселения.

2. Содержание зданий, сооружений и объектов инфраструктуры

2.1. Здания, фасады зданий:

2.1.1. Руководители предприятий и организаций, на балансе или в эксплуатации которых находятся здания и сооружения, обязаны обеспечить своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий согласно паспорту цветового решения фасада, выданному местным органом архитектуры, и их отдельных элементов (балконы, лоджии, водосточные трубы и др.); поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах информационные

таблички, памятные доски.

Запрещается самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов, балконов и лоджий;

Запрещается загромождение балконов предметами домашнего обихода, ставящее под угрозу обеспечение безопасности.

2.1.2. Жилые, административные, производственные и общественные здания должны быть оборудованы номерными, указательными и домовыми знаками и соответствовать установленным образцам, содержаться в чистоте и исправном состоянии, а жилые, кроме того, указателями номеров подъездов и квартир. За чистоту и исправность домовых знаков отвечает балансодержатель здания или управляющая организация.

2.1.3. Все закрепленные к стене стальные элементы необходимо регулярно окрашивать, защищать от коррозии. Мостики для перехода через коммуникации должны быть исправными и содержаться в чистоте хозяйствующим субъектом.

2.1.4. В зимнее время балансодержателями (арендаторами) зданий, управляющими организациями должна быть организована своевременная очистка кровель от снега, наледи и сосулек. Очистка кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от наледеобразований должна производиться немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждений опасных участков. Крыши с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега, не допуская его накопления более 10 см.

2.1.5. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние дворовые территории. Перед сбросом снега необходимо установить ограждения опасных участков, обеспечивающие безопасность прохода жителей и движения пешеходов. Сброшенный с кровель зданий снег и ледяные сосульки немедленно убираются в специально отведенные места для последующего вывоза обслуживающей организацией, балансодержателем.

Запрещается сбрасывать снег, лед и мусор в воронки водосточных труб.

При сбрасывании снега с крыши должны быть приняты меры, обеспечивающие безопасность движения транспортных средств и прохода пешеходов, сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, линий связи и др.

2.2. Малые архитектурные формы:

2.2.1. Строительство и установка элементов монументально-декоративного оформления, устройств для оформления мобильного и вертикального озеленения, коммунально-бытового и технического оборудования на территории поселения в местах общественного пользования допускаются только по согласованию с администрацией поселения.

2.2.2. К элементам монументально-декоративного оформления поселения относятся скульптурно-архитектурные композиции, монументально-декоративные композиции, монументы, памятные знаки и др.

2.3. Окраску и ремонт оград, ворот жилых и промышленных зданий, фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок производить по мере необходимости.

2.4. Некапитальные сооружения:

2.4.1. Не допускается размещение некапитальных сооружений в арках зданий, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянках), посадочных площадках пассажирского транспорта (за исключением заблокированных с остановочным павильоном), в охранной зоне водопроводных, канализационных, электрических, кабельных сетей связи, трубопроводов, а также ближе 10 м от остановочных павильонов, 25 м - от вентиляционных шахт, 20 м - от окон жилых помещений, перед витринами торговых организаций, 3 м - от ствола дерева, 1,5 м - от внешней границы кроны кустарника.

2.4.2. Сооружения хозяйствующих субъектов, осуществляющих мелкорозничную торговлю, бытовое обслуживание и предоставляющих услуги общественного питания (палатки, павильоны, летние кафе и др.), размещаемые на территориях пешеходных зон, в скверах, садах, должны устанавливаться на твердые виды покрытия, оборудоваться осветительным оборудованием, урнами и мусорными контейнерами, сооружения питания - туалетными кабинками (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 200 м).

2.4.3. Окраска некапитальных сооружений должна производиться не реже 1 раза в год, ремонт - по мере необходимости.

2.5. Игровое и спортивное оборудование:

2.5.1. Игровое оборудование должно быть сертифицировано в установленном порядке, соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, безопасным в эксплуатации.

2.5.2. Спортивное оборудование должно быть предназначено для всех возрастных групп населения и размещаться на спортивных, физкультурных площадках.

2.5.3. Спортивное оборудование в виде физкультурных снарядов и тренажеров должно быть сертифицировано в установленном порядке, иметь специально обработанную поверхность, исключающую получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.).

3. Порядок содержания, ремонта и изменения фасадов зданий, сооружений

3.1. Порядок содержания, ремонта и изменения ремонтируемых, реконструируемых фасадов зданий, кровли, сооружений (в том числе некапитального типа) устанавливается действующим законодательством Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами сельского поселения (в том числе и правилами землепользования и застройки) и настоящими Правилами.

3.2. В процессе эксплуатации объекта некапитального типа (павильоны, киоски, телефонные будки, металлические гаражи и иные сооружения) юридические и физические лица, являющиеся собственниками, владельцами, арендаторами, обязаны:

3.2.1. Выполнять требования по содержанию и благоустройству земельного участка на занимаемой территории в соответствии с заключённым договором аренды, пользования земельным участком и настоящими Правилами.

3.2.2. Проводить по мере необходимости косметический ремонт сооружения.

3.2.3. Устранять текущие дефекты (ликвидировать протечки на стенах и потолках, следы сырости, плесени, заделывать трещины, щели, восстанавливать отслоившиеся облицовочные плитки, дефекты пола, смывать надписи и рисунки графити).

3.2.4. Производить изменение конструкций или цветового решения наружной отделки объекта некапитального типа, которые согласовываются с администрацией Гвардейского сельского поселения.

3.3. Объекты некапитального типа (павильоны, киоски, телефонные будки, металлические гаражи и иные сооружения), устанавливаемые вдоль тротуаров, пешеходных дорожек, мест парковок автотранспорта, разворотных площадок, тупиковых проездов, не должны создавать помехи движению автотранспорта и пешеходов. Ширина пешеходного прохода должна быть не менее 1,5 м.

Изменение фасадов зданий, строений, сооружений, в том числе устройство отдельных входов в нежилые помещения жилых домов, согласовывается с администрацией Гвардейского сельского поселения.

Запрещается самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов без согласования с Администрацией сельского поселения.

3.4. Руководители организаций, в собственности или хозяйственном ведении которых находятся здания и сооружения, обязаны:

3.4.1. Обеспечить своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий согласно паспорту цветового решения фасада.

3.4.2. Поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски, аншлаги и номерные знаки.

3.4.3. Обеспечивать пожаробезопасность сооружения, выполнять санитарные нормы и правила.

3.5. Жилые, административные, производственные и общественные здания должны быть оборудованы номерными, указательными и домовыми знаками, содержаться в чистоте и исправном состоянии и освещаться в темное время суток, а жилые, кроме того, - указателями номеров подъездов и квартир. За чистоту и исправность домовых знаков отвечают собственники зданий либо организации, осуществляющие управление многоквартирными домами.

3.6. В зимнее время юридические и физические лица, являющиеся собственниками, владельцами, пользователями, арендаторами зданий, обязаны организовать своевременную очистку кровли от снега, наледи и сосулек.

Крыши с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега, не допуская его накопления более 10 см.

3.7. Очистка кровли зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от снега, наледообразований должна производиться немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков и допускается только в светлое время суток. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние дворовые территории. Перед сбросом снега необходимо установить ограждения опасных участков, обеспечивающие безопасность прохода жителей и движения пешеходов. Сброшенные с кровель зданий снег и ледяные сосульки немедленно убираются в специально отведенные места для последующего вывоза (по договору) организацией, убирающей проезжую часть.

3.8. При сбрасывании снега с крыши должны быть приняты меры, обеспечивающие полную

сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, линий связи.

3.9. Процент неработающих светильников на площадях, магистралях и улицах не должен превышать 5-ти процентов от количества светильников.

3.10. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

3.11. Повреждения устройств наружного освещения при дорожно-транспортных происшествиях устраняются за счёт виновного лица. В случае невозможности установления виновных лиц, за счет эксплуатирующей организации.

Вывоз сломанных опор освещения осуществляется владельцами опор или подрядной организацией в течение суток с момента их обнаружения.

4. Содержание объектов (средств) наружного освещения

4.1. Освещение улиц, дорог и площадей на территории поселения выполняется светильниками, располагаемыми на опорах или тросах.

4.2. Освещение тротуаров и подъездов на территории поселения допускается выполнять светильниками, располагаемыми на стенах или над козырьками подъездов зданий. При этом обеспечивается возможность обслуживания светильников с помощью автоподъемников, централизованное управление включением и отключением светильников и исключение засветки окон жилых помещений и повреждения светильников при падении с крыш снега и льда.

4.3. На улицах с воздушной электрической сетью общего пользования светильники наружного освещения следует размещать на опорах этой сети на кронштейнах, устанавливаемых выше проводов электрической сети или на другую сторону опор на уровне проводов.

4.4. На улицах и дорогах, оборудованных кюветами, допускается устанавливать опоры за кюветом, если расстояние от опоры до ближней границы проезжей части не превышает 4 м. Опора не должна находиться между пожарным гидрантом и проезжей частью улицы или дороги.

4.5. Опоры на аллеях и пешеходных тротуарах должны располагаться вне пешеходной части.

4.6. Светильники на улицах и дорогах с рядовой посадкой деревьев следует устанавливать вне крон деревьев на удлиненных кронштейнах, обращенных в сторону проезжей части улицы, или применять тросовый подвес светильников.

4.7. Все системы уличного, дворового и других видов наружного освещения, а также иные информационные и осветительные приборы, витрины, архитектурно-художественные подвески, вывески, информационные щиты должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

4.8. Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов многоквартирных домов, территорий объектов социальной сферы, систем архитектурно-художественной подсветки производится предприятиями и организациями, в ведении которых находятся эти здания и сооружения, в режиме работы наружного освещения улиц.

4.9. Количество неработающих светильников на улицах не должно превышать 10 процентов от их общего количества, при этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

4.10. Срок восстановления горения отдельных светильников не должен превышать 7 суток с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения. В случае если неисправные светильники покрывают более 60 процентов площади, необходимой для освещения, срок восстановления горения светильников не может превышать суток.

4.11. Вывоз поврежденных опор освещения осуществляется владельцами опор в течение суток с момента обнаружения (демонтажа).

4.12. Технически исправное состояние объектов наружного освещения, своевременное включение и отключение объектов наружного освещения, рациональное использование электроэнергии обеспечивают их собственники, владельцы, пользователи.

4.13. Световое оформление объектов потребительского рынка и офисных зданий.

Входы, витрины, вывески, средства размещения информации офисных зданий, объектов потребительского рынка должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

Собственники и (или) арендаторы офисных зданий, объектов торговли должны обеспечить в вечернее время суток архитектурно-художественную подсветку фасадов, освещение витрин и прилегающих к входу территорий.

4.14. Улицы, дороги, площади, набережные, мосты, бульвары и пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, территории

промышленных и коммунальных организаций, а также арки входов, дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах должны освещаться в темное время суток по расписанию, утвержденному администрацией сельского поселения.

Обязанность по освещению данных объектов следует возлагать на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

4.15. Освещение территории сельского поселения необходимо осуществлять энергоснабжающим организациям по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимся собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

4.16. Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц следует осуществлять специализированным организациям по договорам с администрацией сельского поселения.

5. Содержание средств размещения информации

5.1. Средства размещения информации устанавливаются на территории поселения на основании разрешения на установку средства размещения информации, выдаваемого в порядке, определяемом администрацией поселения.

5.2. При производстве работ по месту установки средств размещения информации непосредственный исполнитель должен иметь при себе документы, необходимые для производства работ по установке средства размещения информации в соответствии с порядком, определяемым администрацией поселения.

5.3. После прекращения действия разрешения на установку средства размещения информации владелец средства размещения информации обязан в 15-дневный срок произвести его демонтаж, а также в трехдневный срок восстановить место установки средства размещения информации в том виде, в котором оно было до монтажа средства размещения информации.

5.4. Владелец средства размещения информации обязан содержать его в чистоте, мойка производится по мере загрязнения, элементы конструкций окрашиваются по мере необходимости, техническое состояние должно соответствовать требованиям документов, необходимых для установки средства размещения информации в соответствии с порядком, определяемым администрацией поселения.

6. Содержание мест производства земляных, строительных, ремонтных и иных видов работ

6.1. Строительные объекты и площадки, карьеры и полигоны твердых бытовых отходов (в том числе рекультивируемые), предприятия по производству строительных материалов в обязательном порядке должны оборудоваться пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта и подъездными дорогами, имеющими асфальтобетонное, железобетонное или другое твердое покрытие. Обязанность по очистке (мойке) колес возлагается на хозяйствующий субъект, осуществляющий эксплуатацию строительного объекта площадки, карьера, полигона твердых бытовых отходов, предприятия по производству строительных материалов.

6.2. Для сбора и хранения мусора на строительной площадке должен быть установлен контейнер, для сбора и хранения строительных отходов - бункер-накопитель.

6.3. На территории строительной площадки не допускается не предусмотренное проектной документацией уничтожение древесно-кустарниковой растительности и засыпка грунтом корневых шейк и стволов деревьев и кустарника. Деревья, не подлежащие вырубке, должны быть огорожены щитами.

6.4. Ограждения строительных площадок и мест разрытия должны иметь внешний вид, соответствующий установленным нормативам, очищены от грязи, промыты, не иметь проемов, не предусмотренных проектом, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей, по периметру ограждений строительной площадки и мест разрытия должно быть установлено освещение.

6.5. Строительный мусор и грунт со строительных площадок должен вывозиться подрядной организацией регулярно в специально отведенные для этого места, согласованные с администрацией поселения.

6.6. Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденным проектом организации строительства и планом производства работ.

При необходимости складирования материалов и конструкций, а также устройства временного

- отвала грунта за пределами строительной площадки или за пределами ограждения места проведения ремонтных, аварийных и иных работ, места для этого определяются по согласованию с администрацией поселения.
- 6.7. Ремонтно-строительные организации обязаны обеспечивать сдачу в эксплуатацию объектов после капитального ремонта или реконструкции с выполнением всех работ, предусмотренных проектом по благоустройству и озеленению территорий и приведению их в порядок.
- 6.8. Разборка подлежащих сносу строений должна производиться в порядке и в сроки, установленные администрацией поселения.
- 6.9. Площадка после сноса строений должна быть в 2-недельный срок спланирована и благоустроена.
- 6.10. Проведение любых видов земляных работ без разрешения (ордера) запрещается.
- 6.11. Вскрытие дорожных покрытий, тротуаров, газонов, а также разрытие других мест общего пользования при строительстве или ремонте подземных сетей и надземных сооружений осуществляется в соответствии с требованиями, установленными органами местного самоуправления, в границах и в сроки, указанные в разрешении.
- 6.12. Засыпка траншей и котлованов должна производиться в срок, указанный в разрешении (ордере) на производство земляных работ, с обязательным составлением акта при участии представителя органа, выдавшего разрешение.
- Дорожные покрытия, тротуары, газоны и другие разрытые участки должны быть восстановлены в сроки, указанные в разрешении.
- 6.13. Хозяйствующие субъекты, производящие земляные работы, несут ответственность за несвоевременную сдачу траншеи под восстановление дорожных покрытий.
- 6.14. При производстве работ запрещается:
- 6.14.1. Повреждать существующие сооружения, зеленые насаждения и элементы благоустройства, готовить раствор и бетон непосредственно на проезжей части улиц.
- 6.14.2. Производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на тротуары и проезжую часть улиц.
- 6.14.3. Оставлять на проезжей части и тротуарах, газонах землю и строительный мусор после окончания работ.
- 6.14.4. Занимать излишнюю площадь под складирование, ограждение работ сверх установленных границ.
- 6.14.5. Загромождать проходы и въезды во дворы, нарушать нормальный проезд транспорта и движение пешеходов.
- 6.14.6. Осуществлять выезд автотранспорта со строительных площадок, мест производства аварийных, ремонтных и иных видов работ без очистки колес от налипшего грунта.
- 6.15. В случае повреждения подземных коммуникаций производители работ обязаны немедленно сообщить об этом владельцам сооружений и принять меры по немедленной ликвидации аварий.
- 6.16. В процессе производства земляных, ремонтных, аварийно-восстановительных и иных видов работ место производства работ должно быть огорожено ограждениями установленного образца, по необходимости - установлены аварийное освещение, необходимые указатели, установлены контейнеры для сбора строительного мусора и строительных отходов.
- 6.17. В случае аварии при производстве земляных, ремонтных и иных видов работ исполнитель обязан своевременно вызывать на место производства работ представителей организаций, эксплуатирующих действующие подземные коммуникации и сооружения, а также своевременно известить об аварии администрацию поселения.
- 6.18. Все организации независимо от форм собственности, а также физические лица, планирующие производство земляных работ на территории поселения, обязаны до начала работ уведомить владельцев инженерных сооружений и коммуникаций о начале производства работ в их охранных зонах, а также землепользователей, на территории которых будут осуществляться земляные работы.
- 6.19. Юридические и физические лица, ведущие хозяйственную деятельность на земельных участках, по которым проходят инженерные коммуникации, обязаны обеспечить их сохранность и беспрепятственный доступ к ним аварийных бригад для ведения работ.
- 6.20. Вывоз отходов асфальтобетона при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, проводящими работы, незамедлительно (в ходе работ), на остальных улицах и дворах - в течение суток. Временное складирование скола асфальта на газонах и участках с зелеными насаждениями запрещено. Складирование отходов асфальтобетона должно производиться в бункеры-накопители.

7. Содержание частных домовладений, в том числе используемых для сезонного и временного проживания

7.1. Собственники домовладений, в том числе используемых для сезонного и временного проживания, обязаны:

7.1.1. Своевременно производить капитальный и текущий ремонт домовладения, а также ремонт и окраску надворных построек, изгородей.

7.1.2. Склаживать бытовые отходы и мусор в специально оборудованных местах. Заключить договора на вывоз бытовых отходов с мусоровывозящими организациями.

7.1.3. Не допускать длительного (свыше 7 дней) хранения топлива, удобрений, строительных и других материалов на территории, прилегающей к фасадной части домовладения.

7.1.4. Производить уборку мусора и покос травы на прилегающей к домовладению территории в 10 м зоне либо до кювета прилегающей проезжей части дороги.

7.1.5. Не допускать хранения техники, механизмов, автомобилей, в т.ч. разукомплектованных, на прилегающей территории.

7.1.6. Не допускать производства ремонта или мойки автомобилей, смены масла или технических жидкостей на прилегающей территории.

7.2. Запрещается захоронение мусора на территории земельных участков, на которых расположены дома.

8. Содержание территории садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан и построек на них

8.1. Садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан несут ответственность за соблюдение чистоты и порядка на отведенном земельном участке и прилегающей к садоводческому, огородническому и дачному некоммерческому объединениям граждан территории на расстоянии 15 м от заборов.

8.2. Садоводческое, огородническое и дачное некоммерческое объединение граждан обязано установить контейнеры на специально оборудованных контейнерных площадках и обеспечить регулярный вывоз мусора согласно заключенным договорам.

8.3. Садоводческое, огородническое и дачное некоммерческое объединение граждан обязано поддерживать в исправном состоянии и производить окраску ограждений, ограничивающих данные территории. Своевременно производить на прилегающих территориях покос травы в пределах 5 м зоны и уборку в пределах 15 м зоны.

9. Порядок содержания домашних животных и требования к содержанию площадок для выгула

9.1. Настоящие Правила содержания домашних животных и птицы на территории Гвардейского сельского поселения разработаны в соответствии с Федеральным законом от 14.05.1993г. № 4979-1 «О ветеринарии» в целях поддержания надлежащей чистоты и порядка, усиления мер по предупреждению возникновения и распространения опасных заболеваний, общих для человека и животных, а также обеспечения гуманного отношения к животным, законом Республики Крым «О животном мире» от 26 ноября 2014 года.

9.2. Разрешается содержать животных в частных домовладениях, квартирах, занятых одной семьей, а также в комнатах коммунальных квартир при наличии согласия всех проживающих. Обязательным условием содержания животных является соблюдение санитарно-гигиенических, ветеринарно-санитарных правил и норм.

9.3. При нежелании владельцем в дальнейшем содержать собаку или кошку необходимо сдавать в специализированное хозяйство.

9.4. Настоящие правила распространяются на всех владельцев собак и кошек на территории сельского поселения, включая предприятия, учреждения и организации независимо от их ведомственной подчиненности

9.5. Животные, находящиеся в общественных местах без сопровождающих лиц, кроме оставленных временно владельцами на привязи у магазинов, аптек, предприятий бытового обслуживания и пр., подлежат отлову в установленном порядке.

9.6. На территории сельского поселения запрещается:

- выгуливание собак и появление с ними в общественных местах лицам в нетрезвом состоянии;
- выгуливание собак на территориях школ, детских дошкольных и медицинских учреждений, детских площадок;
- проведение собачьих боев.

- Содержать животных в местах общего пользования: кухнях, коридорах, на лестничных клетках, чердаках, в подвалах, а также на балконах и лоджиях.

- Содержать домашних животных в помещениях не отвечающих санитарно-техническим требованиям, выпускать животных на территории коммунальных дворов, парков, скверов, бульваров и газонов.

- Купать собак в водоемах, в местах массового купания.

- Загрязнять экскрементами собак подъезд, лестничные клетки, детские площадки и тротуары.

Если собака оставила экскременты в этих местах, они должны быть убраны владельцем.

- Запрещается разведение кошек и собак с целью использования шкуры и мяса животного.

9.7. За несоблюдение настоящих Правил владельцы животных несут ответственность в установленном законом порядке.

9.8. Вред, причиненный животными, возмещается их владельцами в соответствии с действующим законодательством.

9.9. Владелец животного обязан содержать его в соответствии с его биологическими особенностями, гуманно обращаться с животным, не оставлять его без присмотра, без пищи и воды, не избивать и в случае заболевания животного вовремя прибегнуть к ветеринарной помощи. Владельцы животных обязаны поддерживать санитарное состояние дома и прилегающей территории.

9.10. Владельцы животных обязаны принимать необходимые меры, обеспечивающие безопасность окружающих людей и животных.

9.11. Владельцы собак, имеющие в пользовании земельный участок, могут содержать собак в свободном выгуле только при хорошо огороженной территории или на привязи. О наличии собаки должна быть сделана предупреждающая надпись при входе на участок.

9.12. Владелец имеет право на ограниченное время оставить свою собаку привязанной на коротком поводке возле магазина или другого учреждения (крупную собаку в наморднике).

Разрешается провозить животных на транспорте при соблюдении условий, исключающих беспокойство пассажиров. Собаки должны быть в наморднике и на коротком поводке.

9.13. Выгул собак разрешается только в наморднике и на поводке, длина которого позволяет контролировать их поведение.

9.14. Выгуливать собак без поводка и намордника разрешается на специальных огороженных площадках для выгула собак, а также в иных местах, определенных администрацией поселения.

9.15. Запрещается выгул собак на детских и спортивных площадках, на территориях больниц, детских дошкольных и школьных учреждений.

9.16. Лица, осуществляющие выгул, обязаны не допускать повреждение или уничтожение зеленых насаждений домашними животными.

9.17. В случаях загрязнения выгуливаемыми животными мест общественного пользования лицо, осуществляющее выгул, обязано обеспечить устранение загрязнения.

9.18. Площадки для выгула домашних животных должны размещаться на территориях общего пользования поселения, свободных от зеленых насаждений, за пределами первого и второго поясов зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.

9.19. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий должно быть 25 м, а от участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - 40 м.

9.20. Покрытие поверхности площадки для выгула собак должно иметь выровненную поверхность, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное покрытие), а также быть удобным для регулярной уборки и обновления.

9.21. На территории площадки должен быть предусмотрен информационный стенд с правилами пользования площадкой.

9.22. Ограждение площадки должно быть высотой не менее 2,0 м. Расстояние между элементами ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

9.23. Рекомендуются осуществлять отлов собак и кошек, независимо от породы и назначения (в том числе и имеющие ошейник с номерным знаком), находящихся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица.

9.24. Отлов бродячих животных осуществлять специализированным организациям по договорам с администрацией поселения в пределах средств, предусмотренных в бюджете поселения на эти цели.

10. Содержание домашнего скота и птицы

10.1. Разрешается содержать крупный и мелкий рогатый скот, лошадей и свиней в сараях, в

вольерах. Сарай, вольеры для скота следует предусматривать на расстоянии от жилых помещений домовладения: одиночные или двойные - не менее 10 метров, до 8 голов - не менее 20 м., до 50 голов - не менее 50 метров, от 50 до 100 голов - не менее 100 м., или за пределами жилой зоны села.

10.2. Животные принадлежащие гражданам, предприятиям и организациям, подлежат обязательной регистрации с присвоением индивидуального номера животного, ежегодной перерегистрации (апрель-май) и двукратной диспансеризации (апрель, сентябрь) в государственных ветеринарных учреждениях и ветеринарными службами сельскохозяйственных предприятий по месту жительства граждан, нахождения предприятий и организаций - владельцев животных.

10.3. Выпас животных осуществляется на привязи при индивидуальном содержании либо в гурте под присмотром пастуха, с обязательным предоставлением владельцем животного ветеринарной справки подтверждающей, что животное прошло диспансеризацию и признано здоровым.

10.4. Прогон стада животных по улицам села согласовывается с Главой сельского поселения, по маршрутам, согласованным с органами ветеринарного надзора, с соблюдением требований по предупреждению и распространению болезней животных.

10.5. Для хранения навоза используются прифермерские и полевые навозохранилища. Полевые следует проектировать секционными и располагать их вблизи удобряемых полей. Прифермерские хранилища должны находиться внутри участка. Собственники, владельцы скота обязаны: не допускать сооружение навозохранилищ на улицах, в переулках и тупиках (в том числе перед домами и иными постройками), вблизи объектов уличного благоустройства. Прифермерские навозо- и помехохранилища могут быть заглубленными и наземными. Глубина заглубленных навозохранилищ для жидкого навоза и помета - 5 м., ширина - не менее 12-20 м., откосы и днище должны иметь твердое покрытие. Для хранения и обезвоживания подстилочного навоза и помета с подстилкой используют незаглубленные водонепроницаемые площадки или хранилища глубиной 1,5-2 м. Допускается устройство перекрытых (сверху) хранилищ. Хранилищ должно быть не менее двух.

10.6. При строительстве построек предназначенных для содержания сельскохозяйственных животных граждане обязаны согласовывать данное строительство с Государственной ветеринарной службой.

10.7. Для убоя сельскохозяйственного животного необходим предубойный осмотр ветеринарным специалистом.

10.8. Продукты животноводства по результатам ветеринарно-санитарной экспертизы должны соответствовать установленным требованиям безопасности для здоровья населения.

10.9. Для реализации и транспортировки продуктов животного происхождения обязательно наличие ветеринарных сопроводительных документов.

10.10. Выпас сельскохозяйственных животных:

10.10.1. Выпас сельскохозяйственных животных разрешается на специально отведенных территориях, определенных администрацией сельского поселения.

10.10.2. Разрешается свободный выпас сельскохозяйственных животных на хорошо отгороженной территории владельца участка.

10.10.3. Запрещается выпас сельскохозяйственных животных без присмотра, за исключением выпаса путем закрепления на привязи сельскохозяйственных животных.

10.10.4. Запрещается выпас сельскохозяйственных животных на территории населенных пунктов Гвардейского сельского поселения, на особо охраняемых природных территориях.

10.10.5. Прогон сельскохозяйственных животных до мест выпаса осуществляется владельцами или доверенными лицами (пастухами) по строго отведенной территории с указанием улиц, по которым прогон запрещен.

10.11. Отлов безнадзорных сельскохозяйственных животных:

10.11.1. Отлов безнадзорных сельскохозяйственных животных основывается на принципах гуманного отношения к животным и соблюдения норм общественной нравственности, порядка и спокойствия населения.

10.11.2. Запрещается жестоко обращаться с отловленными сельскохозяйственными животными.

10.11.3. Отловленные безнадзорные сельскохозяйственные животные помещаются в специально отведенные места. Сельскохозяйственные животные подлежат обязательному осмотру и освидетельствованию специалистов ветеринарной службы и учету с указанием их отличительных признаков.

10.11.4. Информация о наличии безнадзорного сельскохозяйственного животного в черте населенного пункта в течение 3-х дней сообщается в администрацию Гвардейского сельского поселения и в полицию, которые производят отлов и передачу в специально отведенные места безнадзорного сельскохозяйственного животного и принимают меры к розыску владельца.

10.11.5. Отловленное безнадзорное сельскохозяйственное животное должно содержаться в специально отведенных местах не более 6 месяцев. Если владелец сельскохозяйственного животного в течении этого срока не заявит о своем праве на отловленное животное, он считается добровольно отказавшимся от него и право собственности на безнадзорное сельскохозяйственное животное переходит лицу, у которого сельскохозяйственное животное находилось на содержании в течении этого времени.

10.11.6. Информация об отловленных безнадзорных сельскохозяйственных животных является доступной и открытой. Каждый имеет право обратиться и получить информацию о своем сельскохозяйственном животном.

10.12. В случае возврата безнадзорных сельскохозяйственных животных, владелец обязан оплатить штраф за безнадзорное нахождение животного в черте населенного пункта; возместить организации, производящей отлов, расходы, связанные с отловом и доставкой; оплатить расходы, связанные с временным содержанием животного; ветеринарной службе – расходы, связанные с ветеринарным осмотром; администрации – возместить расходы, связанные с определением животного и поиском владельца.

10.13. Запрещается оставлять животное без попечения и самостоятельно уничтожать.

10.14. Выпас группы животных разных владельцев осуществляется нанятым пастухом, на специально отведённых территориях, которые определены договором аренды земельного участка на выпас, заключённого с администрацией муниципального района.

Пастбищный период устанавливается владельцами домашних животных самостоятельно, на собрании владельцев домашних животных.

10.15. Захоронение трупов животных производится на специально оборудованном скотомогильнике.

Запрещается выбрасывание трупов (останков) домашних животных и их несанкционированное захоронение вне специально отведенных мест. В случае необходимости трупы (останки) собак и кошек могут быть переданы в организацию по отлову для утилизации и захоронения.

10.16. Владельцы животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

10.17. Домашний скот и птица должны содержаться в пределах земельного участка собственника, владельца, пользователя, находящегося в его собственности, владении, пользовании. Выпас скота на территориях улиц, садов, скверов, лесопарков, в рекреационных зонах земель поселения запрещается.

10.18. Выпас скота разрешается только в специально отведенных для этого местах, согласованных с администрацией поселения. Выпас сельскохозяйственных животных осуществляется на специально отведенных администрацией поселения местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

10.19. Места прогона скота на пастбища должны быть согласованы с администрацией поселения и соответствующими органами управления дорожного хозяйства.

10.20. Разрешается содержать птиц (кур, цесарок, гусей, уток, индеек, голубей, фазанов, павлинов, и др.) в птичниках, сараях (вольерах), выгулах, соляриях. Сарай (вольер) для птицы следует предусматривать при строительстве на расстоянии от жилых помещений домовладения, до 30 голов – не менее 10 м., до 45 голов – не менее 20 м., свыше 75 голов – не менее 100 м. или за пределами жилой зоны села.

10.21. Разрешается перевозить птиц в клетках транспортом при соблюдении условий, исключающих беспокойство пассажиров.

Птица, находящаяся на улицах населенных пунктов вне территории домовладений, подлежит отлову.

10.22. Владелец птиц обязан содержать их в соответствии с зоотехническими нормами и ветеринарно-санитарными требованиями.

Предоставлять по требованию ветеринарных специалистов птиц для осмотра, диагностических исследований, предохранительных прививок и лечебно-профилактических обработок.

10.23. Немедленно извещать ветеринарную службу о всех случаях внезапного заболевания птиц или подозрения на заболевание птицы заразной болезнью и до прибытия ветеринарного специалиста изолировать заболевшую птицу, не заниматься самолечением.

10.24. Обеспечивать водой и кормами безопасными для здоровья животных и окружающей природной среды, соответствующими ветеринарно-санитарным требованиям.

10.25. Запрещается выпускать домашнюю птицу на улицу, территорию палисадников, парков, скверов, бульваров и газонов.

10.26. Запрещается содержать птиц в местах общего пользования – кухня, чердаки, подвалы и балконы многоквартирных домов.

10.27. Ответственность за правонарушения в сфере содержания животных:

10.27.1 За несоблюдение настоящих Правил, в том числе, за нарушение правил регистрации, требований санитарно-гигиенических норм и правил ветеринарного законодательства владелец животного несет гражданско-правовую, административную или уголовную ответственность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

10.27.2. Ответственность за нарушение правил по карантину животных и других ветеринарно-санитарных правил и норм, правил содержания животных, за жестокое обращение с животными наступает в соответствии с Кодексом РФ об административных правонарушениях.

10.27.3. Вред, причиненный здоровью граждан, или ущерб, нанесенный их имуществу животными, повреждение зеленых насаждений, клумб на территории поселения, возмещается в порядке, установленном гражданским законодательством РФ.

10.28. Обязанности администрации сельского поселения по исполнению настоящих Правил:

10.28.1. Администрация сельского поселения обязана предусмотреть в бюджете средства на реализацию настоящих правил.

10.28.2. Администрация поселения заключает договора с уполномоченными организациями на мероприятия по:

- проведению полного учета собак и кошек, крупного и мелкого скота;
- осуществлению отлова, систематического контроля за своевременной регистрацией и перерегистрацией животных их владельцами;
- сообщению организациям, занимающимся отловом, о наличии на своей территории безнадзорных животных;
- оказанию содействия работникам ветеринарной службы в проведении противозооотических мероприятий;
- осуществлению регистрации (перерегистрации), выдаче регистрационных удостоверений и регистрационных знаков;
- проведению разъяснительной работы среди населения в целях предупреждения заболевания животных и соблюдения ветеринарно-санитарных правил;
- осуществлению контроля за соблюдением санитарных правил содержания улиц, дворов и других территорий города;
- осуществлению выгона за черту поселка бродячего крупнорогатого скота и коз;
- организации загонов для временного содержания животных.

11. Содержание площадок для хранения автомобилей и гаражей-стоянок

11.1. Хранение и стоянка личного автотранспорта на дворовых и внутриквартальных территориях допускаются в один ряд в отведенных для этой цели местах и должны обеспечивать беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники.

11.2. Площадки автостоянок должны иметь железобетонное, бетонное, асфальтобетонное или щебеночное покрытие, осветительное и информационное оборудование, подъездные пути с твердым покрытием.

Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими ограждениями боксов, смотровыми эстакадами.

11.3. Хозяйствующие субъекты, эксплуатирующие автотранспортную, дорожно-строительную и сельскохозяйственную технику или производящие ремонт указанной техники, обязаны осуществлять сбор и передачу замененных деталей, узлов, отработанных масел, технических жидкостей, хозяйствующим субъектам, осуществляющим их переработку или утилизацию.

11.4. Запрещается сжигание автомобильных покрышек, размещение иных замененных частей транспортной техники вне установленных для этих целей мест, а также в местах сбора мусора, на контейнерных площадках.

11.5. Транспортное средство, признанное в установленном законодательством Российской Федерации порядке бесхозным, в месячный срок подлежит вывозу в специально отведенные места утилизации.

11.6. Порядок установки боксовых гаражей, «ракушек», «пеналов» определяется администрацией поселения.

11.7. Расстояние от наземных и наземно-подземных гаражей и станций технического обслуживания до жилых домов и общественных зданий, а также до участков школ, детских яслей-садов и лечебных учреждений стационарного типа, должно быть не менее 50 м.

11.8. На участке гаража-стоянки следует предусматривать: сооружение гаража-стоянки, площадку (накопительную), выезды и въезды, пешеходные дорожки, твердые виды покрытия, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

11.9. Кровля здания гаража-стоянки должна содержаться в чистоте.

11.10. На территории гаражей-стоянок, площадок для хранения автомобилей должен быть установлен контейнер (с крышкой) для сбора мусора, вывоз которого осуществляется согласно заключенным договорам.

Площадка для размещения контейнера должна иметь твердое водонепроницаемое покрытие, ограждение, освещение, иметь удобный подъезд с твердым покрытием. Для сбора КГМ устанавливается бункер-накопитель.

11.11. Стоянка грузового автотранспорта на территории, прилегающей к многоквартирным домам, запрещается.

12. Содержание производственных территорий

12.1. Организация работ по уборке и содержанию производственных площадей хозяйствующих субъектов и прилегающей зоны (от границ участков, ограждений, зданий), установленной настоящим Положением, подъездных путей к ним возлагается на собственников, владельцев и пользователей строений, расположенных на указанных территориях.

12.2. Территория производственного назначения должна включать: железобетонное, бетонное, асфальтобетонное или щебеночное покрытие, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информационного оформления организации.

Подъездные пути должны иметь твердое покрытие.

12.3. На производственной территории, а также прилегающей территории не допускается сброс бытового и строительного мусора, отходов производства, тары, спилов деревьев, листвы, снега, а также сжигания мусора, листвы, тары, производственных отходов, разведение костров.

12.4. Сбор и временное хранение мусора, образующегося в результате хозяйственной деятельности, осуществляется силами этих хозяйствующих субъектов в специально оборудованных для этих целей местах на собственных территориях.

13. Содержание наземных частей линейных сооружений и коммуникаций

13.1. Наружные инженерные коммуникации (тепловые сети, газопровод, электросети, горячее водоснабжение и другие) должны находиться в исправном состоянии, а прилегающая к ним территория содержаться в чистоте.

13.2. Прилегающей территорией к наземным частям линейных сооружений и коммуникаций является земельный участок шириной не менее 3 метров в каждую сторону от наружной линии.

13.3. Не допускаются повреждение наземных частей смотровых и дождеприемных колодцев, линий теплотрасс, газо-, топливо-, водопроводов, линий электропередачи и их изоляции, иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций.

13.4. Не допускается отсутствие, загрязнение или неокрашенное состояние ограждений, люков смотровых и дождеприемных колодцев, отсутствие наружной изоляции наземных линий теплотрасс, газо-, топливо- и водопроводов и иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций, отсутствие необходимого ремонта или несвоевременное проведение профилактических обследований указанных объектов, их очистки, покраски.

13.5. Водоотводные сооружения, принадлежащие юридическим лицам, обслуживаются дорожными службами или иными структурными подразделениями соответствующих организаций. Извлечение осадков из смотровых и дождеприемных колодцев производится хозяйствующими субъектами, эксплуатирующими эти сооружения.

13.6. Организации по обслуживанию жилищного фонда обязаны обеспечивать свободный подъезд к люкам смотровых колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоемы), расположенным на обслуживаемой территории.

13.7. В целях поддержания нормальных условий эксплуатации внутриквартальных и домовых сетей физическим и юридическим лицам запрещается:

13.7.1. Открывать люки колодцев и регулировать запорные устройства на магистралях водопровода, канализации, теплотрасс.

13.7.2. Производить какие-либо работы на данных сетях без разрешения эксплуатирующих

организаций.

13.7.3. Возводить над уличными, дворовыми сетями постройки постоянного и временного характера, заваливать трассы инженерных коммуникаций строительными материалами, мусором и т.п.

13.7.4. Оставлять колодцы неплотно закрытыми и закрывать разбитыми крышками.

13.7.5. Отводить поверхностные воды в систему канализации.

13.7.6. Пользоваться пожарными гидрантами в хозяйственных целях.

13.7.7 При производстве земляных и дорожных работ на улицах и внутриквартальных территориях сбивать люки и засыпать грунтом колодцы подземных коммуникаций, при асфальтировании - покрывать их асфальтом.

13.8. В зимний период ответственные хозяйствующие субъекты и физические лица должны расчищать места нахождения пожарных гидрантов и обеспечивать указателями их расположение. Пожарные гидранты должны находиться в исправном состоянии.

14. Содержание и эксплуатация дорог

14.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории сельского поселения запрещено:

- подвоз груза волоком;
- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;
- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;
- движение большегрузного транспорта (категории С (более 3500 кг) с прицепом и категория СЕ, категории D с прицепом и категория DE, подкатегория D1E), без разрешения администрации Гвардейского сельского поселения, по дорогам находящимся в собственности либо балансовом учете муниципального образования Гвардейского сельского поселения, а также стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

14.2. Специализированным организациям рекомендуется производить уборку территории сельского поселения.

14.3. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах сельского поселения (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) рекомендуется осуществлять специализированным организациям по договорам с администрацией сельского поселения в соответствии с планом капитальных вложений.

14.4. Эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения рекомендуется осуществлять специализированным организациям по договорам с администрацией сельского поселения.

14.5. Организациям, в ведении которых находятся подземные сети, следует регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения следует немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить организациям, в ведении которых находятся коммуникации.

15. Дорожные знаки, ограждения

15.1. Автомобильные дороги должны быть оборудованы дорожными знаками в соответствии с утвержденной ГИБДД в установленном порядке дислокацией.

15.2. Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений.

15.3. Временно установленные знаки должны быть сняты в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

15.4. Опасные для движения участки улиц должны быть оборудованы ограждениями.

15.5. Поврежденные элементы ограждений подлежат восстановлению или замене балансодержателем в течение суток после обнаружения дефектов.

15.6. Километровые знаки, парапеты и дорожные ограждения, информационные указатели должны быть окрашены в соответствии с существующими ГОСТами, промыты и очищены от грязи. Все надписи на указателях должны быть четко различимы.

16. Брошенный автотранспорт

16.1. Выявление брошенного и разукомплектованного транспорта на территории поселения осуществляют администрация поселения, другие контрольные органы, жилищные организации.

16.2. Ответственность за организацию работ по выявлению, учету и эвакуации брошенного и разукомплектованного транспорта возлагается на администрацию поселения, балансодержателей территорий и домовладений, арендаторов и собственников земельных участков, согласно разграничению территории.

16.3. Транспортное средство, оставленное в не предназначенном для этого месте, на которое имеется заключение ГИБДД об отсутствии владельца, в 10-дневный срок подлежит вывозу на место хранения, определенное администрацией поселения в соответствии с действующим законодательством.

16.4. При выявлении владельца разукомплектованного транспортного средства, администрация поселения в течение 3 дней направляет извещение владельцу о необходимости вывоза транспортного средства или приведения его в порядок, в случае его отказа - обеспечивает вывоз транспорта на охраняемую стоянку.

16.5. Контроль за эвакуацией брошенных и разукомплектованных транспортных средств возлагается на администрацию поселения в соответствии с действующим законодательством.

17. Праздничное оформление территории

17.1. Праздничное оформление территории сельского поселения необходимо выполнять по решению администрации сельского поселения на период проведения государственных и городских (сельских) праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями. Оформление зданий, сооружений осуществлять их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории сельского поселения.

17.2. Работы, связанные с проведением общегородских (сельских) торжественных и праздничных мероприятий осуществлять организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией сельского поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете сельского поселения.

17.3. В праздничное оформление включается: вывеска национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

17.4. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемых администрацией сельского поселения.

17.5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не допускается снятие, повреждение и ухудшение видимости технических средств регулирования дорожного движения.

Глава 4. СОДЕРЖАНИЕ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

1. Содержание и благоустройство зеленых насаждений

1.1. Стрижка газонов производится балансодержателем газонов или подрядной организацией регулярно, при высоте травостоя более 20 см.

В случае отсутствия газонов на прилегающей территории естественная луговая растительность скашивается при высоте травостоя более 20 см.

1.2. Не допускается:

1.2.1. Самовольная посадка деревьев, кустарников, устройство огородов.

1.2.2. Стоянка транспортных средств на газонах и других участках с зелеными насаждениями.

1.2.3. Складирование материалов, скола асфальта на газоны.

1.2.4. Касание ветвей деревьев токонесущих проводов, закрывание ими указателей улиц и номерных знаков домов.

1.3. Побелка стволов деревьев гашеной известью или специальными составами обязательно производится на отдельных участках с повышенными санитарными требованиями (вблизи общественных туалетов, мест сбора мусора и бытовых отходов, предприятий химической и пищевой промышленности) не реже одного раза в год.

- 1.4. Своевременную обрезку ветвей в охранных зонах (в радиусе одного метра) проводов обеспечивает организация - балансодержатель электрических сетей, обрезку ветвей, закрывающих указатели улиц и номерные знаки домов, обеспечивают балансодержатели зеленых насаждений.
- 1.5. Полив зеленых насаждений на объектах озеленения производится балансодержателем или подрядной организацией в утреннее или вечернее время.
- 1.6. Погибшие и потерявшие декоративность растения в цветниках и вазонах должны сразу удаляться с одновременной посадкой новых растений.
- 1.7. Озеленение территории, работы по содержанию зеленых зон, содержание и охрана лесов осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией сельского поселения в пределах средств, предусмотренных в бюджете сельского поселения на эти цели.
- 1.8. Физические и юридические лица, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, обеспечивают содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также прилегающих к ним территориях.

2. Обеспечение сохранности зеленых насаждений

- 2.1. Физические и юридические лица, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, обязаны обеспечивать сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях.
Обязанность за сохранность зеленых насаждений и проведение всего комплекса работ, необходимых для нормального роста деревьев, в поселении возлагаются:
 - по зеленым насаждениям возле жилых домов и во дворах - на руководителей соответствующих эксплуатирующих организаций;
 - по зеленым насаждениям возле зданий - на руководителей предприятий, учреждений и организаций, размещенных в указанных зданиях;
 - по земельным участкам на территории возле предприятий, учреждений, организаций, находящихся в жилых домах, - на руководителей указанных предприятий.
- 2.2. В садах, парках, скверах и на иных территориях, относящихся к местам общественного пользования, где имеются зеленые насаждения, запрещается:
 - 2.2.1. Проезд и стоянка автотранспортных средств, строительной и дорожной техники, кроме техники, связанной с эксплуатацией данных территорий и уходом за зелеными насаждениями.
 - 2.2.2. Слив и сброс отходов, ремонт, мойка автотранспортных средств, установка гаражей, тентов и т.п.
 - 2.2.3. Повреждение и уничтожение деревьев, кустарников, газонов, цветов.
 - 2.2.4. Выгуливание домашних животных.
 - 2.2.5. Самовольное раскапывание участков под огороды.
 - 2.2.6. Размещение объявлений на деревьях.

3. Вырубка деревьев и кустарников

- 3.1. Спил и кронирование деревьев осуществляются владельцами территорий или организациями, производящими работы, согласно существующим нормам и правилам.
- 3.2. Вырубка зеленых насаждений на территориях поселения, не входящих в земли государственного лесного фонда Российской Федерации, в том числе сухостойных и больных, производится только на основании разрешения, выдаваемого в установленном порядке в администрации поселения.
- 3.3. Запрещается осуществлять не согласованные в установленном порядке и наносящие ущерб растительному миру действия:
Несогласованными признаются:
 - 3.3.1. Вырубка деревьев и кустарников без разрешения или не соответствующих полученному разрешению.
 - 3.3.2. Повреждение растущих деревьев и кустарников до степени прекращения роста, ведущее к гибели растения (уничтожение).
 - 3.3.3. Уничтожение или повреждение деревьев и кустарников в результате поджога или небрежного обращения с огнем.
 - 3.3.4. Повреждение деревьев и кустарников сточными водами, химическими веществами, отходами, выбросами в атмосферный воздух загрязняющих веществ, обуславливающих их усыхание или заболевание.
 - 3.3.5. Окольцовка ствола.
 - 3.3.6. Прочие повреждения растущих деревьев и кустарников.

Несогласованные действия влекут за собой применение мер административной ответственности согласно действующему законодательству.

3.4. Вывоз порубочных остатков производится в течение трех суток со дня окончания работ по вырубке.

4. Работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений

4.1. Озеленение территории, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, содержание и охрана городских лесов необходимо осуществлять специализированным организациям по договорам с администрацией сельского поселения в пределах средств, предусмотренных в бюджете сельского поселения на эти цели.

4.2. Физическим и юридическим лицам, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, рекомендуется обеспечивать содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях.

4.3. Озеленение территории, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, содержание и охрана городских лесов рекомендуется осуществлять специализированным организациям по договорам с администрацией муниципального образования в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.

4.4. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры рекомендуется производить только по проектам, согласованным с администрацией сельского поселения.

4.5. Лицам, указанным в п. 4.3 данной статьи, необходимо:

- обеспечить своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);
- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- доводить до сведения органов местного самоуправления обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

4.6. На площадях зеленых насаждений запрещено следующее:

- ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;
- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

- разбивать палатки и разводить костры;

- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

- портить скульптуры, скамейки, ограды;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

- парковать автотранспортные средства на газонах;

- пасти скот;

- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;

- сжигать листву и мусор на территории общего пользования муниципального образования.

4.7. Запрещена самовольная вырубка деревьев и кустарников.

4.8. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах муниципального образования, необходимо производить только по письменному разрешению администрации сельского поселения.

4.9. За вынужденный снос крупномерных деревьев и кустарников, связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций, необходимо брать восстановительную стоимость.

4.10. Выдачу разрешения на снос деревьев и кустарников следует производить после оплаты восстановительной стоимости.

Если указанные насаждения подлежат пересадке, выдачу разрешения следует производить без уплаты восстановительной стоимости.

Размер восстановительной стоимости зеленых насаждений и место посадок определяются администрацией сельского поселения.

Восстановительную стоимость зеленых насаждений следует зачислять в бюджет сельского поселения.

4.11. За всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных рекомендуется взимать восстановительную стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

4.12. Оценку стоимости плодово-ягодных насаждений и садов, принадлежащих гражданам и попадающих в зону строительства жилых и промышленных зданий, рекомендуется производить администрацией сельского поселения.

4.13. Учет, содержание, клеймение, снос, обрезку, пересадку деревьев и кустарников рекомендуется производить силами и средствами: специализированной организации - на улицах, по которым проходят маршруты пассажирского транспорта; жилищно-эксплуатационных организаций - на внутри дворовых территориях многоэтажной жилой застройки; лесхоза или иной специализированной организации - в сельских лесах.

Если при этом будет установлено, что гибель деревьев произошла по вине отдельных граждан или должностных лиц, то размер восстановительной стоимости рекомендуется определять по ценам на здоровые деревья.

4.14. При обнаружении признаков повреждения деревьев лицам, ответственным за сохранность зеленых насаждений, следует немедленно поставить в известность администрацию сельского поселения для принятия необходимых мер.

4.15. Разрешение на вырубку сухостоя выдает администрация сельского поселения.

4.16. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки следует осуществлять собственникам земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

Глава 5. ПРОВЕДЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ, РЕМОНТНЫХ И ИНЫХ ВИДОВ РАБОТ

1. Порядок строительства

1.1 Территории строительных площадок должны содержаться в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами по организации строительного производства.

1.2. Строительные площадки, в том числе для реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, должны ограждаться застройщиком на период строительства сплошным (глухим) забором высотой не менее 2,0 м, выполненным по типовым проектам, согласованным управлением градостроительства и архитектуры, с изображением на фасадной части ограждения строительной площадки эскиза строящегося (реконструируемого) здания и (или) видов населенного пункта и содержащее информацию о строящемся объекте (паспорт объекта).

1.3. Проведение строительных работ, работ по капитальному ремонту и ремонтно-восстановительных работ, кроме проведения аварийно-спасательных работ, в жилых зонах разрешается проводить с 8-00 до 19-00, за исключением выходных и праздничных дней, если иное не определено Администрацией сельского поселения.

1.4. К строительной площадке и на самой площадке устраиваются проезды с твердым

покрытием.

1.5. Места установки ограждений земляных работ при строительстве, ремонте и переустройстве подземных сооружений определяются в проекте производства работ. Разобранное дорожное покрытие, грунт и снесенные зеленые насаждения должны немедленно вывозиться. Строительные материалы и механизмы должны находиться в пределах огражденного участка. Ограждение мест производства работ должны быть сняты только после полного восстановления дорожного покрытия, зеленых насаждений и сдачи участка содержанию дорогах.

1.6. Ремонт зданий, находящихся на учете общества по охране памятников истории, культуры и архитектуры производится в соответствии с инструкциями о порядке учета, регистрации, содержания, реставрации памятников истории, культуры и архитектуры.

1.7. Расположенные на территории строительной площадки башенные краны должны быть оборудованы декоративной подсветкой (дюролайт).

1.8. Для складирования мусора и сбора отходов строительного производства на строительной площадке в соответствии с проектом организации строительства (далее - ПОС) должны быть оборудованы специально отведенные места или установлен бункер-накопитель.

1.9. Ответственность за содержание законсервированного объекта строительства возлагается на юридических и физических лиц, являющихся правообладателями, землепользователями.

1.10. При проведении строительных (ремонтных) работ юридические и физические лица обязаны:

1.10.1. Соблюдать требования настоящих Правил.

1.10.2. Обеспечивать уборку территории, согласно нормам настоящих правил по установленным уборочным границам.

1.10.3. Строительные площадки, объекты промышленности строительных материалов (заводы ЖБИ, растворные узлы) в обязательном порядке должны оборудоваться пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта.

1.10.4. Производить земляные работы на тротуарах, дорогах и в других общественных местах с использованием искусственного настила в целях ограничения загрязнения указанных мест, с обязательным получением разрешения на разрытие и заключением договора на восстановление покрытия, в установленном порядке.

1.10.5. Ограждать строительные площадки после получения разрешения на строительство (реконструкцию).

1.10.6. Обеспечивать получение и выполнение технических условий на водоотведение при сдаче зданий и сооружений в эксплуатацию.

1.10.7. Для хранения стройматериалов должны быть предусмотрены специально отведенные места, а их расположение согласовано с Администрацией сельского поселения.

1.11. После окончания работ застройщик обязан благоустроить территорию по периметру ранее существовавшей строительной площадки, а на период строительства за организацией (застройщиком) закрепляется участок дороги (до 300 м в обе стороны) для его ежедневной уборки.

2. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций

2.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), следует производить только при наличии письменного разрешения, выданного администрацией сельского поселения.

Аварийные работы рекомендуется начинать владельцам сетей по телефонограмме или по уведомлению администрации сельского поселения с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

2.2. Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдает администрация сельского поселения при предъявлении:

- проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций;

- схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с государственной инспекцией по безопасности дорожного движения;

- условий производства работ, согласованных с местной администрацией муниципального образования;

- календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных работ рекомендуется выдавать только по согласованию со специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны.

2.3. Прокладка напорных коммуникаций под проезжей частью магистральных улиц не допускается.

2.4. При реконструкции действующих подземных коммуникаций следует предусматривать их вынос из-под проезжей части магистральных улиц.

2.5. При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стесненных условиях следует предусматривать сооружение переходных коллекторов. Проектирование коллекторов следует осуществлять с учетом перспективы развития сетей.

2.6. Прокладку подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами рекомендуется допускать соответствующим организациям при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

Рекомендуется не допускать применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

2.7. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов организациям, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, необходимо в срок до 1 ноября предшествующего строительству года сообщить в администрацию сельского поселения о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

2.8. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, следует ликвидировать в полном объеме организациям, получившим разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией сельского поселения.

2.9. До начала производства работ по разрытию необходимо:

2.9.1. Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

2.9.2. Оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение необходимо выполнять сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку.

На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга.

2.9.3. В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ.

2.9.4. Оформлять при необходимости в установленном порядке и осуществлять снос или пересадку зеленых насаждений. В случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зеленых насаждений, высаженных после прокладки коммуникаций на расстоянии до них меньше допустимого, балансовая стоимость этих насаждений не должна возмещаться.

2.10. Разрешение на производство работ следует хранить на месте работ и предъявлять по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением Правил эксплуатации.

2.11. В разрешении необходимо устанавливать сроки и условия производства работ.

2.12. До начала земляных работ строительной организации следует вызвать на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

2.13. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций следует составить соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове.

2.14. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи рекомендуется разбирать и вывозить производителем работ в специально отведенное место.

Бордюр разбирается, складывается на месте производства работ для дальнейшей установки.
При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт рекомендуется немедленно вывозить.

При необходимости строительная организация может обеспечивать планировку грунта на отвале.

2.15. Траншеи под проезжей частью и тротуарами рекомендуется засыпать песком и песчаным фундаментом с послойным уплотнением и поливкой водой.

Траншеи на газонах рекомендуется засыпать местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

2.16. Засыпка траншеи до выполнения геодезической съемки не допускается. Организации, получившей разрешение на проведение земляных работ, до окончания работ следует произвести геодезическую съемку.

2.17. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

2.18. При засыпке траншей некондиционным грунтом без необходимого уплотнения или иных нарушениях правил производства земляных работ уполномоченные должностные лица органов местного самоуправления имеют право составить протокол для привлечения виновных лиц к административной ответственности.

2.19. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, рекомендуется устранять организациям, получившим разрешение на производство работ, в течение суток.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, рекомендуется ликвидировать организациям - владельцам коммуникаций либо на основании договора специализированным организациям за счет владельцев коммуникаций.

2.20. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам рекомендуется признавать самовольным проведением земляных работ.

3. Строительство и размещение гаражей и открытых стоянок для постоянного и временного хранения транспортных средств

3.1. Строительство и размещение гаражей и открытых стоянок для постоянного и временного хранения транспортных средств разрешаются по проектам (эскизам), согласованным в установленном порядке с администрацией поселения.

4. Строительство и размещение некапитальных сооружений и элементов внешнего благоустройства.

4.1. Строительство и установка павильонов, киосков, палаток и малых архитектурных форм или элементов внешнего благоустройства, газонных ограждений, сезонных ярмарок, летних кафе, оград, заборов, павильонов на остановках транспорта, будок постов регулирования уличного движения, телефонных кабин, ограждений тротуаров, малых спортивных сооружений, элементов благоустройства кварталов, садов, парков, пляжей, информационных тумб, стендов, щитов для газет, афиш и объявлений, световых реклам, вывесок, декоративной подсветки зданий и памятников, фонарей уличного освещения, опорных столбов разрешаются лишь по проектам, согласованным с администрацией поселения. Разрешение на строительство выдает архитектурно-строительная инспекция Республики Крым согласно действующему законодательству.

4.2. Разрешение на строительство и установку сооружений стационарной уличной торговли выдается при осуществлении торговли периодической печатью, цветами, прохладительными напитками, овощами и фруктами (в сезон).

4.3. Продовольственные павильоны, киоски и палатки разрешается устанавливать в тех местах, где отсутствуют соответствующие магазины, и на участках, не выходящих на магистрали поселения.

4.4. Сезонные сооружения для торговли овощами и фруктами должны быть легкой сборной конструкции, устанавливаться на период сезонной торговли и убираться после ее окончания владельцем сооружения.

4.5. Разрешение на установку объектов мелкорозничной торговли выдается администрацией поселения согласно действующему законодательству.

4.6. Руководители всех организаций, имеющих витрины, вывески и прочие виды

информационного размещения, обязаны выполнять требования администрации поселения о замене или снятии вывесок, витрин и прочих видов информационного размещения, не согласованных в установленном порядке с администрацией поселения.

4.7. Витрины должны быть оборудованы специальной осветительной арматурой в соответствии с установленными нормами освещения.

5. Порядок освобождения земельных участков, занятых самовольно установленными капитальными строениями (сооружениями).

5.1. Освобождение самовольно занятых земельных участков, на которых расположены объекты движимого и недвижимого имущества производится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», нормативными правовыми актами, издаваемыми органами государственной власти Республики Крым и Гвардейского сельского совета Симферопольского района Республики Крым, для организации благоустройства и осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, в целях недопущения самовольного занятия земель, самовольного строительства, самовольного размещения объектов на территории муниципального образования Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым.

5.2. Самовольным занятием земельного участка является размещение некапитального строения (сооружения) без соответствующего разрешения либо на не предоставленном установленном порядке земельном участке.

5.3. Самовольной постройкой является строение (сооружение), созданное на земельном участке, не отведенном для этих целей в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, либо созданные без получения на это необходимых разрешений или с существенным нарушением градостроительных норм и правил.

5.4. Иные объекты - объекты движимого имущества (временные строения павильоны, киоски, лотки, металлические гаражи, строительные материалы, механизмы, автомашины, топливо и тому подобное), самовольно установленные на земельных участках.

5.5. В целях пресечения самовольного занятия земельных участков, самовольного строительства на территории муниципального образования Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, может быть создана соответствующая Комиссия по проверке законности размещения объектов строительства, нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым (далее - Комиссия).

5.6. Самовольная постройка подлежит сносу (демонтажу), а самовольно занятые земельные участки - освобождению, в порядке, определенном Администрацией Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым. Под сносом (демонтажем) самовольной постройки и освобождением самовольно занятых земельных участков следует понимать перенос движимого имущества и приведение земельного участка в первоначальное состояние, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.7. Снос самовольной постройки, освобождение самовольно занятого земельного участка производится лицом, осуществившим самовольную постройку, лицом, самовольно занявшим земельный участок, либо специализированной организацией за его счет.

5.8. Снос самовольной постройки, освобождение самовольно занятого земельного участка могут быть произведены органом, уполномоченным правовым актом администрации Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым либо лицом, действующим по договору с администрацией Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым об оказании соответствующих услуг в установленном порядке.

Глава 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ГРАЖДАН, ЮРИДИЧЕСКИХ И ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ ЗА НАРУШЕНИЕ НОРМ И ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА

1. Ответственность за нарушение правил по обеспечению чистоты и порядка на территории поселения:

1.1 Ответственность за нарушение норм и правил благоустройства на территории поселения устанавливается Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях и другими нормативными правовыми актами Республики Крым и Гвардейского сельского совета.

1.2 Юридические, физические и должностные лица, индивидуальные предприниматели, нарушающие правила благоустройства, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях, законодательством Республики Крым и органов местного самоуправления.

1.3 Применение мер административной ответственности не освобождает нарушителя от обязанностей возместить причиненный им материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством.

1.4 Денежные взыскания (штрафы), удерживаемые с юридических, физических и должностных лиц, индивидуальных предпринимателей подлежат зачислению в доход бюджета муниципального образования Гвардейского сельского поселения.

1.5 Должностные лица органов местного самоуправления, уполномоченные в соответствии с правовыми актами Администрации Гвардейского сельского поселения осуществляют функции по контролю за соблюдением правил на территории муниципального образования Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым;

1.6 Вопросы, касающиеся санитарного содержания и благоустройства территории муниципального образования Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым и не урегулированные настоящими Правилами, разрешаются в соответствии с действующим законодательством.

Председатель Гвардейского сельского совета –
глава администрации Гвардейского сельского поселения



 И.В. Чичкин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
публичных слушаний по обсуждению обнародованного проекта Правил
благоустройства территории Гвардейского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым.

пгт. Гвардейское

20 февраля 2015г.

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», «Методическими рекомендациями по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований» утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 № 613, Законом Республики Крым «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения» от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015, Уставом Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, на основании Решения Гвардейского сельского совета первого созыва «О вопросах принятия Правил благоустройства территории Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым» от 30.01.2015 № 41, с целью обсуждения обнародованного проекта Правил благоустройства территории Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым (далее - проект Правил благоустройства), Рабочей группой по разработке и обсуждению проекта Правил благоустройства проведена следующая работа:

На основании Решения Гвардейского сельского совета «О вопросах принятия Правил благоустройства территории Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым» от 30.01.2015г. № 41:

- Утвержден Порядок участия граждан в обсуждении проекта Правил благоустройства;

- Утверждён Порядок учета предложений по проекту Правил благоустройства;

- Создана Рабочая группа, и утвержден её состав, по разработке и обсуждению проекта Правил благоустройства, приему и учету предложений по нему.

- Разработан проект Правил благоустройства и обнародован 02.02.2015г. на сайте <http://gvardeyskoe.ru> и о данном факте 05.02.2015г. опубликована информация в газете № 19 (5685) «Крымские известия».

- 02 февраля 2015г. на сайте <http://gvardeyskoe.ru> опубликовано объявление о том, что 20 февраля 2015 года в 17-00 в сессионном зале администрации Гвардейского сельского поселения состоятся публичные слушания проекта Правил благоустройства.

До проведения публичных слушаний письменные и устные предложения от граждан проживающих на территории муниципального образования Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым по существу опубликованного проекта Правил благоустройства в Рабочую группу по разработке и обсуждению проекта Правил благоустройства, приему и учету предложений по нему, по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Гвардейское, ул. Карла Маркса 63, кабинет № 2 не поступали.

20.02.2015г. Рабочей группой проведено обсуждение положения проекта Правил благоустройства, в ходе которого корректировки в проект Правил благоустройства не вносились.

Вывод:

1. Публичные слушания считать состоявшимися.
2. Рекомендовать депутатам первого созыва Гвардейского сельского совета утвердить проект Правил благоустройства на очередной сессии Гвардейского сельского совета.
3. Опубликовать заключение на сайте <http://gvardeyskoe.ru>.

Председатель Рабочей группы

Саблин Д.В.



И.В. Чичкин

Протокол
публичных слушаний по обсуждению обнародованного проекта
Правил благоустройства территории Гвардейского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым.

пгт. Гвардейское

20 февраля 2015

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», «Методическими рекомендациями по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований» утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 № 613, Законом Республики Крым «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения» от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015, Уставом Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, на основании Решения Гвардейского сельского совета первого созыва «О вопросах принятия Правил благоустройства территории Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым» от 30.01.2015 № 41, с целью обсуждения обнародованного проекта Правил благоустройства территории Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым (далее - проект Правил благоустройства), Рабочая группа по разработке и обсуждению проекта Правил благоустройства, приему и учету предложений к нему в составе:

- Председатель Рабочей группы Чичкин Игорь Вячеславович – председатель Гвардейского сельского совета – глава администрации Гвардейского сельского поселения;

- Секретарь Рабочей группы Саблин Дмитрий Вячеславович – заведующий сектором по правовым (юридическим) вопросам администрации Гвардейского сельского поселения.

Члены Рабочей группы:

- Леканова Вера Васильевна – депутат Гвардейского сельского совета первого созыва;

- Карабаш Эльвира Ренатовна – депутат Гвардейского сельского совета первого созыва;

- Букин Игорь Иванович – депутат Гвардейского сельского совета первого созыва;

- Чичкин Павел Вячеславович - депутат Гвардейского сельского совета первого созыва;

- Кругляк Виктор Иванович - депутат Гвардейского сельского совета первого созыва;

- Бабинецкий Василий Иванович - депутат Гвардейского сельского совета первого созыва;

- Лютов Андрей Викторович- депутат Гвардейского сельского совета первого созыва.

Присутствующие:

1) Представители от администрации Гвардейского сельского поселения:

- Толстенко Анастасия Владимировна;

- Мурадосилов Эльдар Аблякимович.

2) Жители Гвардейского сельского поселения:

- Букина Валентина Павловна;

- Петренко Елена Григорьевна;

- Тищенко Валентина Ивановна;

- Габрина Лариса Ивановна;

- Агафонов Алексей Владимирович;

- Патрашко Олег Григорьевич.

3) Представители от ООО «УЖКХ»:

- Саркисян Асканаз Амбарцумович.

Кворум в составе 18 человек, по обсуждению обнародованного проекта Правил благоустройства имеется.

Уважаемые члены Рабочей группы и присутствующие!

Нет возражений по проведению публичных слушаний по обсуждению обнародованного проекта Правил благоустройства?

- Нет

Уважаемые члены Рабочей группы и присутствующие!

На основании Решения Гвардейского сельского совета «О вопросах принятия Правил благоустройства территории Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым» от 30.01.2015г. № 41:

- Утвержден Порядок участия граждан в обсуждении проекта Правил благоустройства;

- Утверждён Порядок учета предложений по проекту Правил благоустройства;

- Создана Рабочая группа, и утвержден её состав, по разработке и обсуждению проекта Правил благоустройства, приему и учету предложений по нему.

- Разработан проект Правил благоустройства и обнародован 02.02.2015г. на сайте <http://gvardeyskoe.ru> и о данном факте 05.02.2015г. опубликована информация в газете № 19 (5685) «Крымские известия».

- 02 февраля 2015г. на сайте <http://gvardeyskoe.ru> опубликовано объявление о том, что 20 февраля 2015 года в 17-00 в сессионном зале администрации Гвардейского сельского поселения состоятся публичные слушания проекта Правил благоустройства.

По настоящее время письменные и устные предложения от граждан проживающих на территории муниципального образования Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым по существу опубликованного проекта Правил благоустройства в Рабочую группу по разработке и обсуждению проекта Правил благоустройства, приему и учету предложений по нему, по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Гвардейское, ул. Карла Маркса 63, каб. 2 не поступали.

Предлагаю Рабочей группе и присутствующим обсудить проект Правил благоустройства.

Зачитываются положения и нормы проекта Правил благоустройства.

У кого будут предложения по корректировке положений и норм проекта Правил благоустройства?

- предложения по корректировке положений и норм проекта Правил благоустройства от Рабочей группы и присутствующих не поступали.

Учитывая изложенное предлагаю в проект Правил благоустройства корректировки не вносить, оставив положения и нормы проекта Правил благоустройства без изменений.

Председатель Рабочей группы

Чичкин И.В.

Секретарь Рабочей группы

Саблин Д.В.

г. Симферополь,
28 января 2015 года,
№ 77-ЗРК/2015.

• ОБЪЯВЛЕНИЕ •

Уважаемые жители

Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым!

Администрация Гвардейского сельского поселения сообщает, что на основании решения Гвардейского сельского совета 1-го созыва от 30.01.2015 г. № 41 «О вопросах принятия Правил благоустройства территории Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым» в настоящее время проходят публичные слушания по обсуждению и внесению предложений в проект Правил благоустройства территории Гвардейского сельского поселения в соответствии с Порядком № 1 и Порядком № 2, которые опубликованы (обнародованы) на сайте <http://gvardeyskoe.ru>.

Приним и учет предложений по проекту Правил благоустройства территории Гвардейского сельского поселения осуществляются до 12 часов 20.02.2015 г. по адресу: 297513, Республика Крым, Симферопольский район, ул. Карла Маркса, 63, каб. № 2.

Прошу вас принять активное участие в обсуждении и внесении предложений в проект Правил благоустройства территории Гвардейского сельского поселения.

С уважением, глава Гвардейского сельского поселения
И. ЧИЧКИН.

«Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

2) опубликования органами государственной власти, органами местного самоуправления в средствах массовой информации региональных, муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

3) организации органами государственной власти, органами местного самоуправления распространения в средствах массовой информации тематических теле- и радиопередач, информационно-просветительских программ о мероприятиях и способах энергосбережения и повышения энергетической эффективности, о выдающихся достижениях, в том числе зарубежных, в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности и иной актуальной информации в данной области;

4) информирования потребителей об энергетической эффективности бытовых энергопотребляющих устройств и других товаров, а также зданий, строений, сооружений и иных объектов, связанных с процессами использования энергетических ресурсов;

5) распространения информации о потенциале энергосбережения относительно объектов электросетевого хозяйства, систем коммунальной инфраструктуры и мерах по повышению их энергетической эффективности;

6) организации выставок объектов и технологий, имеющих высокую энергетическую эффективность;

7) распространения социальной рекламы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

8) выполнения иных действий в соответствии с законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

Глава 8. ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА В ОБЛАСТИ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

Статья 23. Направления и формы государственной поддержки в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в Республике Крым

1. Государственная поддержка в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в Республике Крым может осуществляться по следующим направлениям:

1) содействие в осуществлении инвестиционной деятельности в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

Статья 18. Обязательное энергетическое обследование

1. Проведение энергетического обследования является обязательным, за исключением случая, предусмотренного частью 2 настоящей статьи, для следующих лиц:

1) органы государственной власти, органы местного самоуправления, наделенные правами юридических лиц;

2) организации с участием государства или муниципального образования;

3) организации, осуществляющие регулируемые виды деятельности;

4) организации, осуществляющие производство и (или) транспортировку воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, добычу природного газа, нефти, угля, производство нефтепродуктов, переработку природного газа, нефти, транспортировку нефти, нефтепродуктов;

Глава 6. ПРОГРАММЫ В ОБЛАСТИ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

Статья 20. Обеспечение энергосбережения и повышения энергетической эффективности посредством программ

1. В целях повышения энергетической эффективности экономики Республики Крым, системности и комплексности проведения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности разрабатывается Государственная программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Государственная программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности должна соответствовать требованиям, установленным статьей 14 Федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности

КРЫМСКИЕ ИЗВЕСТИЯ • № 19 (5685) • 5/02/2015 • 7

2) поддержка муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, предусматривающих, в частности, достижение наиболее высоких целевых показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

3) содействие в осуществлении образовательной деятельности в области энергосбережения и информационной поддержки мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности;

4) иные предусмотренные законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности направления.

2. Исполнительный орган государственной власти Республики Крым, уполномоченный на осуществление государственного регулирования цен (тарифов), вправе устанавливать социальную норму потребления населением энергетических ресурсов, а также по сниженным ценам (тарифы), применяемые при расчетах за объем по-



АДМІНІСТРАЦІЯ
ГВАРДІЙСЬКОГО
СІЛЬСЬКОГО ПОСЕЛЕННЯ
СІМФЕРОПОЛЬСЬКОГО
РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГВАРДЕЙСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
ГВАРДЕЙСКОЕ КЪАСАБА
ШУРАСЫ
АКЪМЕСДЖИТ КЪАСАБАСЫ
РАЙОНЫНЫНЪ ИДАРЕСИ

297513, Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Гвардейское, ул. Карла Маркса, 63
телефон/факс (0652) 32-30-37, 32-30-93, e-mail: gvardsovet@bk.ru

от 03.02.2015 № 118
на № _____

Главному редактору газеты
«Крымские известия»

Иванченко И.И.

ул. Карла Маркса 18, г. Симферополь,
Республика Крым, 295003

Уважаемая Ирина Ивановна!

30.01.2015г. на 9 заседании Гвардейского сельского совета 1 созыва принято решение № 41 «О вопросах принятия Правил благоустройства территории Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым».

С целью активного участия граждан, проживающих на территории муниципального образования Гвардейского сельского поселения, в обсуждении проекта Правил благоустройства территории Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, прошу Вас разместить объявление в очередном выпуске газеты со следующим содержанием: **«Уважаемые жители Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым!»**

Администрация Гвардейского сельского поселения сообщает, что на основании Решения Гвардейского сельского совета 1 созыва от 30.01.2015г. № 41 «О вопросах принятия Правил благоустройства территории Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым» в настоящее время проходят публичные слушания по обсуждению и внесению предложений в проект Правил благоустройства территории Гвардейского сельского поселения в соответствии с Порядком № 1 и Порядком № 2, которые опубликованы (обнародованы) на сайте <http://gvardeyskoe.ru>.

Прием и учет предложений по проекту Правил благоустройства территории Гвардейского сельского поселения осуществляется до **12 часов 20.02.2015г. по адресу: 297513, Республика Крым, Симферопольский район, ул. Карла Маркса 63, каб. № 2.**

Прошу Вас принять активное участие по обсуждению и внесению предложений в проект Правил благоустройства территории Гвардейского сельского поселения.

С уважением глава Гвардейского сельского поселения Чичкин И.В.»

С уважением
глава администрации
Гвардейского сельского поселения
Саблин Д.В.

И.В. Чичкин