



РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ РАЙОН  
ГВАРДЕЙСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ  
50 ЗАСЕДАНИЕ 1 СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

пгт. Гвардейское

04.05.2017 года  
№ 187

Об утверждении прогнозного плана  
(программы) приватизации муниципального  
имущества на 2017 год.

В целях обеспечения исполнения в 2017 году бюджетных назначений по доходам от приватизации объектов муниципального имущества, в соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Гвардейское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, Гвардейский сельский Совет

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2017 год (прилагается).
2. Администрации Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым осуществлять приватизацию объектов муниципального имущества в 2017 году в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2017 год, утвержденным настоящим решением, и действующим законодательством.
3. Настоящее Решение подлежит опубликованию на официальном сайте сельского поселения <http://гвардсовет.рф> и на информационном стенде администрации Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым.
4. Контроль за исполнением данного Решения оставляю за собой.
5. Настоящее решение вступает в силу с даты его подписания.

Председатель  
Гвардейского сельского Совета



И.В. Чичкин



## Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества на 2017 год

### 1. Цели, задачи и направления приватизации муниципального имущества

1.1. Главными целями приватизации объектов муниципальной собственности Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым (далее - объекты муниципальной собственности) являются повышение эффективности управления муниципальной собственностью Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, мобилизация доходов в бюджет Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, оптимизация использования и недопущение ухудшения муниципального имущества, снижение бремени расходов по содержанию объектов муниципальной собственности, а также обеспечение планомерности процесса приватизации.

1.2. Осуществление процесса приватизации объектов муниципальной собственности позволит достигнуть решения следующих задач:

1.2.1. Оптимизации структуры муниципальной собственности Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, то есть приватизации муниципального имущества, не обеспечивающего выполнение функций и полномочий органов местного самоуправления Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым.

1.2.2. Пополнения доходной части бюджета Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от приватизации муниципального имущества.

1.2.3. Уменьшения бюджетных расходов на управление объектами муниципальной собственности Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым.

1.3. Основными направлениями в осуществлении приватизации муниципального имущества Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым являются:

1.3.1. Приватизация объектов недвижимости.

1.3.2. Приватизация земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости.

1.4. Ожидаемые проектные показатели поступления доходов от приватизации муниципального имущества Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым запланированы в 2017 году в сумме 1 300 000,00 рублей по рыночной стоимости.

1.5. Площадь земельных участков, занятых отдельно стоящими зданиями, соответствует градостроительным нормам (при отсутствии правоустанавливающих документов на землю). Приватизация осуществляется одновременно с отчуждением земельных участков, занятых отдельно стоящими зданиями, в соответствии со статьёй 28 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».



**2. Перечень объектов муниципального имущества, предлагаемых к приватизации в 2017 году**

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Этаж, площадь (кв. м)	Обременение (договор аренды)	Примечание (основание для включения)
1	2	3	4	5	6
1.	Здания канализационно-насосной станции	Симферопольский район, пгт. Гвардейское, ул. Ботаническая, 24	1 этаж 433,1 кв.м. и 25 кв.м.	нет	Объект незавершенного строительства
2.	Теплопункт	Симферопольский район, с. Маленьное, ул. Коммунальная, 15	1 этаж 85,2 кв.м.	нет	
3.	Баня	Симферопольский район, с. Маленьное, ул. Коммунальная, 13	1 этаж 248,6 кв.м.	нет	
4.					

**3. Перечень неприватизированных объектов муниципального имущества, включённых в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2017 год и предлагаемых к приватизации в 2017 году**

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Этаж, площадь (кв. м)	Обременение (договор аренды)	Примечание (основание для включения)
1	2	3	4	5	6
1.	Здания канализационно-насосной станции	Симферопольский район, пгт. Гвардейское, ул. Ботаническая, 24	1 этаж 433,1 кв.м. и 25 кв.м.	нет	Объект незавершенного строительства
2.	Теплопункт	Симферопольский район, с. Маленьное, ул. Коммунальная, 15	1 этаж 85,2 кв.м.	нет	
3.	Баня	Симферопольский район, с. Маленьное, ул. Коммунальная, 13	1 этаж 248,6 кв.м.	нет	