

**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ РАЙОН
ГВАРДЕЙСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
27 ЗАСЕДАНИЕ 1 СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

**15.12.2015 года
№ 107**

пгт. Гвардейское

О исключении многоквартирного жилищного фонда с балансового учета ООО «УЖКХ» и балансового учета муниципального образования Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым.

В соответствии с частью 1 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416 "О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами", Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК "Об основах местного самоуправления в Республике Крым», руководствуясь Уставом муниципального образования Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, с целью обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества и решения вопросов пользования общим имуществом в многоквартирных домах на территории муниципального образования Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, рассмотрев письмо Общества с ограниченной ответственностью «УЖКХ» от 10.12.2015 № 1143, Гвардейский сельский совет первого созыва,

РЕШИЛ:

1. Администрации Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым исключить из Договоров концессии от 25.08.2009 № б/н, от 07.11.2011 № 1 и от 02.07.2012 № 2 многоквартирные дома, путем заключения дополнительных соглашений с ООО «УЖКХ» (согласно Приложению №1);
2. ООО «УЖКХ» снять с балансового учета указанные многоквартирные дома (согласно Приложению №1);
3. Администрации Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым снять с балансового учета многоквартирные дома (согласно Приложению №2);
4. Отменить Решение 12 заседания Гвардейского сельского совета первого созыва от 06.03.2015 № 53 «О закреплении права хозяйственного ведения за МУП «Гвардеец» дома № 5 и общежития № 6 кв. Цветочный, с. Новый Сад, Симферопольского района, Республики Крым»;
5. Администрации Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым довести до сведения собственников помещений многоквартирных домов о необходимости выбора способа управления многоквартирным домом в срок до 01.03.2016 года;
6. Обнародовать настоящее Решение на сайте муниципального образования Гвардейского сельского поселения <http://gvardeyskoe.ru>, а также путем размещения на

информационном стенде администрации Гвардейского сельского поселения (первый этаж административного здания Гвардейского сельского совета, расположенного по адресу: пгт. Гвардейское, ул. Карла Маркса 63), о чем опубликовать информацию в газете «Сельский труженик».

7. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.
8. Настоящее Решение вступает в силу с момента подписания.

Председатель
Гвардейского сельского совета



И.В. Чичкин



Приложение № 1 к Решению
Исполнительского сельского совета
2015 № 107

Перечень многоквартирных домов
подлежащего исключению из доверительного учета с даты
28.08.2009 № б/н, от 07.11.2011 № б/н, от 14.02.2012 № 2,
и снятию с балансового учета ООО «МРСК»

Артикул	Жилищный фонд	Количество	Первичная стоимость	Сумма бухгалтерского износа	Остаточная стоимость
51640	К Маркса, 27	1	225435,00	225435,00	0,00
51188	Общешитие с. Красная Зорька ул Жукова, 2а	1	1475600,80	866158,21	609442,59
85	пер Больничный, 1а	1	667732,20	431287,63	236444,57
51639	Первомайская, 5 "Г"	1	18392,00	18392,00	0,00
51642	Первомайская, 5 "А"	1	8869,20	8869,20	0,00
51638	Первомайская, 5 "В"	1	11168,20	11168,20	0,00
51148	Советская 13а	1	647740,40	464880,55	182859,85
36	Советская, 11в	1	877146,40	621562,18	255584,22
623	Советская 3а	1	390085,20	359600,86	30484,34
70	ул Ефимова, 14	1	219605,80	197124,37	22481,43
34	ул Ефимова, 42	1	155697,40	155697,40	0,00
51492	Жилой дом ул. Зенитная 8	1	66557,00	46451,60	20105,40
51452	Жилой дом ул. Казмирчука 1	1	67754,00	67754,00	0,00
51458	Жилой дом ул. Казмирчука 10	1	67754,00	67754,00	0,00
51461	Жилой дом ул. Казмирчука 14	1	67754,00	67754,00	0,00
51462	Жилой дом ул. Казмирчука 15	1	67754,00	67754,00	0,00
51463	Жилой дом ул. Казмирчука 16	1	67754,00	67754,00	0,00
51465	Жилой дом ул. Казмирчука 18	1	67754,00	67754,00	0,00
51466	Жилой дом ул. Казмирчука 19	1	67754,00	67754,00	0,00
51467	Жилой дом ул. Казмирчука 20	1	67754,00	67754,00	0,00
51468	Жилой дом ул. Казмирчука 21	1	67754,00	67754,00	0,00
51469	Жилой дом ул. Казмирчука 22	1	67754,00	67754,00	0,00
51470	Жилой дом ул. Казмирчука 23	1	67754,00	67754,00	0,00
51471	Жилой дом ул. Казмирчука 25	1	67754,00	67754,00	0,00
51472	Жилой дом ул. Казмирчука 27	1	33918,80	33918,80	0,00
51453	Жилой дом ул. Казмирчука 3	1	30407,60	30407,60	0,00
51474	Жилой дом ул. Казмирчука 31	1	33918,80	33918,80	0,00
51454	Жилой дом ул. Казмирчука 5	1	67754,00	67754,00	0,00
51455	Жилой дом ул. Казмирчука 7	1	67754,00	67754,00	0,00
51456	Жилой дом ул. Казмирчука 8	1	67754,00	67754,00	0,00
51457	Жилой дом ул. Казмирчука 9	1	67754,00	67754,00	0,00
51447	Жилой дом ул. Колхозная 3/114	1	47880,00	47880,00	0,00
51446	Жилой дом ул. Колхозная 3/22	1	37532,60	37532,60	0,00
51450	Жилой дом ул. Колхозная 3/30	1	26527,80	26527,80	0,00
51479	Жилой дом ул. Линия-5 д 2	1	67754,00	67754,00	0,00
51480	Жилой дом ул. Линия-5 д 3	1	67754,00	67754,00	0,00
51482	Жилой дом ул. Линия-5 д 5	1	67754,00	67754,00	0,00
51483	Жилой дом ул. Линия-5 д 6	1	66617,80	46135,11	20482,69
51485	Жилой дом ул. Линия-6 д 3	1	67754,00	67754,00	0,00
51486	Жилой дом ул. Линия-6 д 4	1	67754,00	67754,00	0,00
51487	Жилой дом ул. Линия-6 д 5	1	67754,00	67754,00	0,00
51489	Жилой дом ул. Линия-6 д 7	1	66557,00	46451,60	20105,40
51490	Жилой дом ул. Линия-6 д 8	1	66617,80	46135,11	20482,69
51491	Жилой дом ул. Линия-6 д 9	1	66617,80	46135,11	20482,69
51432	Жилой дом ул. Рыкова 1	1	67754,00	67754,00	0,00
51449	Жилой дом ул. Рыкова 14	1	67754,00	67754,00	0,00
51423	Жилой дом ул. Рыкова 15	1	67754,00	67754,00	0,00
51422	Жилой дом ул. Рыкова 16	1	67754,00	67754,00	0,00
51407	Жилой дом ул. Рыкова 17	1	67754,00	67754,00	0,00
51408	Жилой дом ул. Рыкова 18	1	67754,00	67754,00	0,00
51434	Жилой дом ул. Рыкова 2	1	67754,00	67754,00	0,00

51438	Жилой дом ул Рыкова 20	1	67754,00	67754,00	0,00
51439	Жилой дом ул Рыкова 21	1	67754,00	67754,00	0,00
51440	Жилой дом ул Рыкова 22	1	67754,00	67754,00	0,00
51441	Жилой дом ул Рыкова 23	1	67754,00	67754,00	0,00
51415	Жилой дом ул Рыкова 24	1	67754,00	67754,00	0,00
51410	Жилой дом ул Рыкова 25	1	67754,00	67754,00	0,00
51411	Жилой дом ул Рыкова 27	1	67754,00	67754,00	0,00
51435	Жилой дом ул Рыкова 3	1	67754,00	67754,00	0,00
51426	Жилой дом ул Рыкова 3/10	1	47070,60	37384,54	9686,06
51420	Жилой дом ул Рыкова 3/115	1	204820,00	204820,00	0,00
51405	Жилой дом ул Рыкова 3/2	1	50528,60	20305,25	30223,35
51429	Жилой дом ул Рыкова 3/3	1	47070,60	37384,54	9686,06
51424	Жилой дом ул Рыкова 3/93	1	67754,00	67754,00	0,00
51416	Жилой дом ул Рыкова 3/94	1	163673,60	163673,60	0,00
51414	Жилой дом ул Рыкова 30	1	67754,00	67754,00	0,00
51436	Жилой дом ул Рыкова 32	1	139669,00	95973,30	43695,70
51403	Жилой дом ул Рыкова 34	1	139669,00	95973,30	43695,70
51418	Жилой дом ул Рыкова 4	1	67754,00	67754,00	0,00
51419	Жилой дом ул Рыкова 5	1	67754,00	67754,00	0,00
51421	Жилой дом ул Рыкова 6	1	67754,00	67754,00	0,00
51431	Жилой дом ул Рыкова 7	1	67754,00	67754,00	0,00
51433	Жилой дом ул Рыкова 8	1	67754,00	67754,00	0,00
51417	Жилой дом ул Рыкова 9	1	67754,00	67754,00	0,00
51476	Жилой дом ул Строительная 12	1	198166,20	198166,20	0,00
51477	Жилой дом ул Строительная 13	1	198166,20	198166,20	0,00
51478	Жилой дом ул Строительная 14	1	126718,60	126718,60	0,00
51513	ул. Острякова, д 11	1	2233241,00	1261835,05	971405,95
51506	ул. Острякова, д 14	1	4021285,40	2075344,52	1945940,88
51503	ул. Острякова, д 15	1	5635236,60	2827378,84	2807857,76
51519	ул. Острякова, д 17	1	5312913,00	2695242,78	2617670,22
51509	ул. Острякова, д 18	1	4320315,00	2345721,99	1974593,01
51507	ул. Острякова, д 19	1	4320315,00	2345721,99	1974593,01
51498	ул. Острякова, д 20	1	3262539,40	1744849,61	1517689,79
51499	ул. Острякова, д 21	1	5367640,60	2776725,58	2590915,02
51505	ул. Острякова, д 22	1	4531382,20	2312003,32	2219378,88
51502	ул. Острякова, д 23	1	2238743,40	1112565,06	1126178,34
51518	ул. Острякова, д 24	1	2359499,80	1162515,13	1196984,67
51570	Жилой дом №14 ул. Ботаническая	1	17039,20	17039,20	0,00
51589	Жилой дом ул Гагарина 26б	1	4113560,80	2645079,54	1468481,26
51588	Жилой дом ул Гагарина 28а	1	4838927,60	3022883,34	1816044,26
51583	Жилой дом ул К Маркса 103	1	6914685,20	6295354,73	619330,47
51594	Жилой дом ул К Маркса 105	1	2170959,00	1551628,53	619330,47
51593	Жилой дом ул К Маркса 109	1	1891754,00	1229389,44	662364,56
51586	Жилой дом ул К Маркса 25	1	9999999,99	9999999,99	6084153,86
51585	Жилой дом ул К Маркса 35а	1	9999999,99	9999999,99	1725373,46
51584	Жилой дом ул К Маркса 47	1	9999999,99	6092435,81	4302494,59
51587	Жилой дом ул К Маркса 86а	1	1114771,80	767581,07	347190,73
51590	Жилой дом ул Почтовая №17 с дворовым туалетом	1	652733,60	459636,55	193097,05
51591	Жилой дом ул Стадионная 22	1	1023568,00	673367,28	350200,72
51560	Жилой дом ул Сумская 34	1	9999999,99	6350219,37	5521786,23
51559	Жилой дом ул Сумская 34а	1	2921356,40	1490760,91	1430595,49
51556	Жилой дом ул Сумская 36 с инженерными сетями	1	9999999,99	8372651,14	8381765,46
51566	Жилой дом ул Юбилейная 45	1	774181,60	454643,01	319538,59
51605	Жилой дом ул Школьная 1	1	537437,80	287577,67	249660,13
51610	Жилой дом ул Школьная 27	1	3976973,60	3266043,36	710930,24
51601	Жилой дом ул Школьная 32	1	818906,69	542560,79	276345,90

51596	Жилой дом ул Школьная 37	1	3991409,80	2898090,89	1093318,91
51626	Жилой дом №5 кв. Цветочный №5	1	322920,20	102354,39	220565,81
51634	Жилой дом ул. Молодежная, №14	1	5851430,00	2830574,69	3020855,31
51633	Жилой дом ул. Питомник №13 (ул. Молодежная, 13)	1	4812228,80	3836532,18	975696,62



Перечень многоквартирных домов, подлежащих исключению с балансового учета жилищной части Удмуртского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым

№ п/п	Инвентарный номер	Наименование объекта
1	101.11.00125	Жилой дом ул. Бирюкова 2
2	101.11.00131	Жилой дом Евпаторийской ветка 3 км
3	101.11.00160	Жилой дом ул. Ленина 12
4	101.11.00196	Жилой дом ул. Советская 96а
5	101.11.00206	Жилой дом ул. Космическая 2г
6	101.11.00208	Жилой дом ул. Ленина 13
7	101.11.00162	Жилой дом ул. Ленина 21
8	101.11.00124	Жилой дом ул. Фонтанная 29 кв. №№ 2,9
9	101.11.00130	Жилой дом ул. Гагарина 95а
10	101.11.00167	Жилой дом ул. Октябрьская 63
11	101.11.00175	Жилой дом пер. Речной 4
12	101.11.00203	54/100 доли кв. № 5 ул. Березовского 2а
13	101.11.00207	Жилой дом ул. Комарова 12, с. Красная Зорька